ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:
Obchodné meno: Obec Župčany
Sídlo: Župčany 95, 080 01 Prešov
IČO: 00328073
DIČ: 2020548255
Štatutárny zástupca: Mgr. Martin Dlugoš, starosta obce
Oprávnený jednať vo veciach zmluvných: Mgr. Martin Dlugoš, starosta obce
Oprávnený jednať vo veciach technických: Mgr. Martin Dlugoš, starosta obce
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK69 0200 0000 0017 2771 2556
Tel.: +421 910 684 485
E-mail: obec@zupcany.sk
Webová stránka: https://www.zupcany.sk/
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:
Obchodné meno: PS9-HVAR, s.r.o.
Sídlo: Pod Skalkou 5319/8, 080 01 Prešov
IČO: 54394465
DIČ: 2121655921
IČ pre DPH: SK2121655921
Obchodná spoločnosť zapísaná v OR: OS Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č.: 43597/P
Štatutárny zástupca: Peter Sagan, konateľ
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: Peter Sagan, konateľ
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických: Peter Sagan, konateľ
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.
IBAN: SK29 0200 0000 0050 4878 6957
SWIFT: SUBASKBX
Tel.: 0911 062 106
E-mail: ps9hvar@gmail.com
Webová stránka: ---
(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

ČLÁNOK I
Úvodné ustanovenia a preambula

1.1 Zmluvné strany sa rozhodli vstúpiť do vzájomne prospešnej spolupráce, dodržiavajúc pri tom, zásady poctivého obchodného styku, obchodné zvyklosti, dobré mravy a právne normy

upravujúce túto spoluprácu, pričom sa jedná o spoluprácu v oblasti stavebníctva, ktorých realizátorom je zhotoviteľ.

1.2 Zhotoviteľ – v procese verejného obstarávania ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky zákazky vrátane všetkých častí obsiahnutých v súťažných podkladoch, v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania – výzve na predkladanie ponúk, ako výlučné požiadavky verejného obstarávateľa (objednávateľa) v predmetnom verejnom obstarávaní: podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom **„Výstavba športového areálu“.**

1.3 Zhotoviteľ deklaruje, že pri oceňovaní položiek Výkazu výmer – Rozpočtu zohľadnil podmienky Zmluvy a projektovej dokumentácie (prílohy súťažných podkladov/výzvy na predkladanie ponúk), ktoré si podrobne preštudoval.

1.4 Meranie vykonaných prác:
- pokiaľ nie je uvedené inak v projektovej dokumentácii (ďalej len “PD“) alebo vo Výkaze výmer, za účelom platieb sa bude merať iba trvalé stavebné dielo. Skutočne vykonané práce sa budú merať a vyplácať „netto" (tzn. na základe skutočne vykonaných prác) odsúhlasených stavebným dozorom. Líniové časti stavby sa budú merať v horizontálnom priemete (pokiaľ Výkaz výmer neuvádza rúry na kusy, potom má zhotoviteľ nárok na úhradu počtu použitých kusov bez stratného).

Pri zmenách, práce budú ocenené na rovnakom základe, na akom boli ocenené práce, ktoré sú obsiahnuté vo výkazoch, tzn. použijú sa jednotkové ceny z výkazu výmer - Rozpočtu okrem prípadov, keď takéto ceny neexistujú. V takýchto prípadoch sa použijú ceny systému CENKROS a ak ani také neexistujú, použijú sa ceny iného relevantného cenníka.

Za straty a poškodenie materiálu a zariadení alebo ich časti počas zhotovenia stavebného diela (napr. straty v dôsledku skracovania rúr, zničenia alebo poškodenia materiálu počas dopravy a na stavenisku, prebytočnej zeminy v dôsledku nakyprenia), počas celého trvania Zmluvy a počas všetkých fáz výstavby zodpovedá výlučne zhotoviteľ. Objednávateľ tzv. „stratné" mimo zadefinovaného vo výkaze výmer nebude uznávať; zhotoviteľ si musí stratné započítať do jednotkových cien.

Použité jednotky merania: jednotky sú špecifikované v medzinárodnom jednotkovom systéme (SI) a použité v technických špecifikáciách a výkresoch.

ČLÁNOK II
Východiskové údaje a podklady

2.1 Východiskovými podkladmi a údajmi pre uzavretie tejto Zmluvy sú:

a) uchádzanie sa o poskytnutie finančného príspevku na projekty podpory športu spočívajúce vo výstavbe, rekonštrukcii a modernizácii športovej infraštruktúry z:
Fondu na podporu športu: Výzvy č. 2025/001 na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“,

b) kompletná dokumentácia z verejného obstarávania – podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom: **„Výstavba športového areálu“**, vrátane oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania/výzvy na predkladanie ponúk; súťažných podkladov, projektovej dokumentácie vypracovanej – JP Projekty & Rozpočty Ing. Pavol Javorský,

c) Ocenený Výkaz výmer – Rozpočet,

d) informácie získané miestnou obhliadkou lokality budúceho realizovaného stavebného diela.

2.2 Východiskovými podkladmi pre zhotovenie diela sú podklady uvedené v bode 2.1 tohto Článku, a zároveň aj opodstatnené operatívne pokyny objednávateľa zhotoviteľovi počas zhotovenia stavebného diela.

2.3 Východiskové podklady pre zhotovenie diela sú pre zhotoviteľa záväznými, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

ČLÁNOK III
Predmet zmluvy

3.1 Predmetom tejto Zmluvy je realizácia stavebného diela, resp. uskutočnenie stavebných prác stavebného diela: **„Výstavba športového areálu“,** ktorá bola povolená Rozhodnutím o stavebnom zámere a jeho Overovacou doložkou č. ŽUP-2025/513-OCÚ, CHNV-2025/269, SOÚ - 377/2025 zo dňa 12.11.2025, vydaným obcou Chminianska Nová Ves, ako príslušným stavebným úradom.

3.1.1 Podrobné vymedzenie stavebného diela je uvedené:
- v projektovej dokumentácii,
- vo vyplnenom a ocenenom Výkaze výmer – Rozpočte zhotoviteľa.

3.2 Pre odstránenie pochybností je Zhotoviteľ na základe tejto Zmluvy povinný zhotoviť dielo technicky a technologicky podľa projektovej dokumentácie a len v rozsahu, ktorý vyplýva z projektovej dokumentácie a z výkazu výmer/rozpočtu súčasne.

ČLÁNOK IV
Rozsah a obsah predmetu zmluvy

4.1 Stavebné dielo identifikované v Článku III, bodoch 3.1 až 3.2 tejto Zmluvy a práce potrebné na jeho zhotovenie predstavujú konečný objem prác. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že ani jeden z nich nie je oprávnený jednostranne meniť dohodnutý rozsah prác podľa bodu 4.2 a 4.3 tohto Článku.

4.2 Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce ani nepoužije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

4.3 Ak zhotoviteľ vykoná práce svojvoľne alebo svojvoľne použije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéto práce a použitý materiál nebudú uhradené objednávateľom zhotoviteľovi.

4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných naviac prác priamo súvisiacich s predmetným stavebným dielom, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované naviac práce nie sú zahrnuté do Výkazu výmer - Rozpočtu, resp. PD. Zhotoviteľ a objednávateľ pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania týchto naviac prác, napr. oceňovanie: v zmysle položiek z ponukového rozpočtu – pokiaľ sa uvedená položka v rozpočte nachádza. Pokiaľ sa nenachádza – oceňovanie na základe ceny dohodnutej medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pričom táto cena bude založená na ekonomicky oprávnených nákladoch. Všetky úpravy PD, nerealizované práce a naviac práce budú zhotoviteľom a stavebným dozorom objednávateľa zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené v stavebnom denníku a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien napr. formou písomného dodatku k tejto uzavretej Zmluve alebo napr. formou novej Zmluvy na naviac práce. Dodatky k tejto Zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „zákon“ alebo „ZVO“).

4.5 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa s predmetom stavebného diela oboznámil v dostatočnom predstihu a že pri dodržaní odbornej starostlivosti si ho prezrel a tak ponúkol aj cenu diela uvedenú a dohodnutú v tejto Zmluve ako konečnú cenu diela obsahujúcu v sebe všetky účelné a potrebné náklady na materiál a práce, ktorými sa dosiahne riadne a včasné ukončenie realizácie celého stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve, ako aj jeho účelné užívanie.

ČLÁNOK V
Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy a pravidlá pre zmenu subdodávateľov a zmena zmluvy počas jej trvania

5.1 Predmet tejto Zmluvy – stavebné dielo musí byť vyhotovené na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebno-montážnych prác, pri dodržaní parametrov projektu, platných STN EN, podmienkami pri dodržaní BOZP a PO, súvisiacich noriem a predpisov, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov v SR.

5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná stavebné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ týmto v súlade s § 41 ods. 3 ZVO uvádza údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu Prílohy č. 2 tejto zmluvy.

5.3 Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 4 ZVO povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 41 ods. 1 písm. b) ZVO (ak splnenie týchto podmienok objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyžadoval v súťažných podkladoch podľa § 41 ods. 1 písm. b) v spojení s § 41 ods. 5 ZVO). Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámi zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.

5.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že má odborné znalosti a patričnú spôsobilosť vzťahujúcu sa k predmetu tejto Zmluvy. Sú mu známe všetky príslušné predpisy, vyhlášky, zákony a normy ktoré sú platné v SR a bezprostredne súvisia s realizáciou predmetu tejto Zmluvy.

5.5 Zhotoviteľ je povinný denne viesť stavebný denník s očíslovanými listami, ktorý obsahuje dva oddeliteľné prepisy, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, ktorý bude trvalo prístupný na stavbe kompetentným osobám.

5.6 Objednávateľ je povinný cestou stavebného dozoru sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom sa vyjadrovať do troch pracovných dní. Pokiaľ sa stavebný dozor ani na výzvu zhotoviteľa nevyjadrí k zápisu v stavebnom denníku znamená to, že so zápisom súhlasí a zhotoviteľ môže pokračovať v prácach. Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebný dozor 3 pracovné dni vopred k prevzatiu prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zároveň tieto práce dostatočne preukázateľne fotograficky zdokumentuje. Ak tak zhotoviteľ neurobí, je povinný na požiadanie objednávateľa alebo stavebného dozoru tieto práce odkryť na vlastné náklady. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. V prípade, že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, práce na odkrytí a oprave uhradí zhotoviteľ.

5.7 Počas realizácie stavebnomontážnych prác znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele zhotoviteľ. V prípade poškodenia jestvujúcich konštrukcií pri vykonávaní stavebných prác zhotoviteľom, ten musí tieto dať do pôvodného stavu, resp. vyhovujúceho stavu, čo bude odsúhlasené objednávateľom, a to vo vzájomne dohodnutej lehote (táto lehota musí byť primeraná vo vzťahu k harmonogramu realizácie diela tak, aby nebol narušený záväzný termín ukončenia realizácie diela – predmetu tejto Zmluvy) medzi objednávateľom a zhotoviteľom, najneskôr však do termínu odovzdávacieho a preberacieho konania.

5.8 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných na stavbu počas jej realizácie a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.

5.9 Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky v zmysle PD a oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu s prípadnými ekvivalentmi uvedenými v Rozpočte, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarna bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosti pri užívaní a pod..

5.10 Zhotoviteľ je vlastníkom týchto materiálov a výrobkov až do ich zabudovania – namontovania a ich zaplatenia, pokiaľ materiál nebol uhradený priamo objednávateľom.

5.11 V priebehu prác zhotoviteľa musí byť na stavenisku v prípade potreby prítomný zodpovedný pracovník zhotoviteľa (odborne spôsobilá osoba – stavbyvedúci), ktorý bude mať právomoc a povinnosť riešiť prípadné problémy vzniknuté v priebehu výstavby.

5.12 Zhotoviteľ poverí trvalým riadením stavebných prác na stavenisku stavbyvedúceho s dostatočnými skúsenosťami a kvalifikáciou – napr. oprávnením na výkon stavbyvedúceho v zmysle zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v aktuálnom znení, resp. ekvivalentným dokladom:

Titul, meno a priezvisko	Ev. č. oprávnenia	Telefón, e-mail
Tibor Bosák	00766*10*	Telefón: 0948 007 524 E-mail: tibo222@centrum.sk

5.13 Zmluvné strany sa dohodli, že počas celej výstavby stavebného diela, až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi, je objednávateľ a ním poverené osoby kedykoľvek oprávnený vstúpiť na stavenisko.

5.14 V prípade, že s vykonaním diela je spojená povinnosť vykonať kontrolu zabudovaných materiálov, vykonať skúšky a pod., zhotoviteľ vykoná všetky kontroly, skúšky a pod. a výsledky bezodkladne odovzdá objednávateľovi alebo stavebnému dozorovi a súhrnne pri odovzdávaní diela všetky dokumenty, certifikáty, vyhlásenia o zhode a pod.

5.15 Zhotoviteľ je povinný bez ďalších náhrad pravidelne po celý čas realizácie stavebného diela odpratávať zo staveniska stavebný odpad vznikajúci pri jeho činnosti.

5.16 Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v súlade s platným zákonom upravujúcim nakladanie s odpadmi. Náklady na odstránenie odpadu musia byť zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy.

5.17 Objednávateľa bude v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pri realizácii stavebného diela zastupovať stavebný dozor. Pred začatím prác objednávateľ zašle písomnú informáciu zhotoviteľovi o stavebnom dozore. Stavebný dozor bude oprávnený vydávať záväzné pokyny (ďalej „pokyny“) v mene objednávateľa, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu stavebného diela a pre odstránenie akýchkoľvek vád. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opodstatnené pokyny a rozhodnutia stavebného dozoru počas celej doby trvania tejto zmluvy. Stavebný dozor bude vykonávať osoba určená objednávateľom, ako občasný technický dozor investora, pričom bude zastupovať objednávateľa pri rokovaniach so zhotoviteľom, stavebným úradom a ďalšími do úvahy prichádzajúcimi orgánmi a organizáciami. Je oprávnený vydať pracovníkom zhotoviteľa príkaz na prerušenie práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, ak hrozia iné vážne hospodárske škody a pod..

5.18 Meno a priezvisko stavebného dozoru objednávateľa (v prípade jeho zmeny) oznámi písomne objednávateľ zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, najneskôr však dňom fyzického začiatku realizácie diela.

5.19 Zhotoviteľ je povinný ihneď ako sa dozvedel o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu tejto Zmluvy s dôsledkami predĺženia zmluvnej lehoty zhotovenia diela informovať objednávateľa a predmetnú skutočnosť zaznamenať do stavebného denníka vedeného zhotoviteľom.

5.20 Zhotoviteľ je povinný vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa majú zakryť, počas realizácie predmetu tejto Zmluvy.

5.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdávať stavebnému dozorovi vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu na CD/DVD nosiči (po jednom vyhotovení) bezodkladne po jej vyhotovení alebo na požiadanie stavebného dozora.

5.22 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu podľa bodu 5.21 do rúk stavebného dozora uvedeného v Článku V., bode 5.18 tejto Zmluvy.

5.23 Zhotoviteľ má po dobu platnosti tejto zmluvy uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú objednávateľovi a tretím osobám na zdraví a majetku v súvislosti s realizáciou diela v zmysle tejto zmluvy.

5.24 Zmena zmluvy počas jej trvania môže nastať iba vtedy, ak sú dodržané jednotlivé ustanovenia § 18 zákona o verejnom obstarávaní (ZVO).

5.25 Pri indexácii ceny na účely výpočtu hodnoty zmeny podľa odsekov 3 a 5 § 18 ZVO sa za referenčnú hodnotu považuje aktualizovaná hodnota pôvodnej zmluvy.

ČLÁNOK VI
Odovzdanie a prevzatie staveniska

6.1 Objednávateľ vytýči, resp. určí hranice staveniska, umožní zhotoviteľovi vstup na pozemky nachádzajúce sa na stavenisku.

6.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje na základe písomnej výzvy Objednávateľa prevziať stavenisko pre realizáciu predmetného diela do 10 pracovných dní.

6.3 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, na ktorom sa bude realizovať predmet tejto Zmluvy na základe písomného Záznamu z odovzdania a prevzatia staveniska, ktorého návrh pripraví objednávateľ. V zázname budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.

6.4 Súčasťou odovzdania staveniska budú platné podklady pre vytýčenie jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí a vedení, overené ich správcami v polohopise a výškopise. Objednávateľ zároveň pri odovzdaní staveniska písomne oznámi zhotoviteľovi, ktoré podzemné vedenia a inžinierske siete, okrem zakreslených v projektovej dokumentácii, sa na stavenisku nachádzajú a ktoré boli vybudované v dobe medzi spracovaním projektovej dokumentácie a začatím stavebných prác.

6.5 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska dve sady kompletnej PD - 1x v tlačenej forme a 1x v digitálnej forme vo formáte CD/DVD.

6.6 Objednávateľ pri odovzdaní staveniska odovzdá zhotoviteľovi základné smerové a výškové body a vytyčovacie výkresy objektov. Zároveň odovzdá katastrálnu mapu miesta realizácie diela pre jeho presnú identifikáciu.

6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre zariadenie staveniska využije len priestor určený objednávateľom.

6.8 Zhotoviteľ si zabezpečí prípadné stráženie a osvetlenie staveniska počas realizácie stavebného diela na vlastné náklady.

6.9 Objednávateľ nezodpovedá za prípadné straty a škody, ktoré vzniknú v dôsledku nezabezpečenia stráženia staveniska zhotoviteľom.

6.10 Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, aby bolo stavenisko a jeho časti vhodne zabezpečené tak, aby nedochádzalo ku škodám, ktoré vzniknú odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete diela od prevzatia staveniska do odovzdania diela Objednávateľovi. V prípade, že dôjde ku vzniku škody odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete tejto Zmluvy alebo jeho časti, potom za túto škodu v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.

6.11 Zhotoviteľ je v prípade zhotovovania stavebného diela na mieste prístupnom tretím subjektom povinný primeraným a preukázateľným spôsobom zabezpečiť informovanosť tretích subjektov o prebiehajúcich prácach na stavenisku, ako aj vytvoriť prostriedky zamedzenia vstupu týchto osôb na stavenisko.

6.12 Za pohyb osôb na stavenisku zodpovedá výlučne zhotoviteľ pokiaľ sa jedná o osoby zhotoviteľa, resp. osoby jeho subdodávateľov.

6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, pod dohľadom stavbyvedúceho alebo majstra, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť oprávneným kontrolným zamestnancom primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly, riadne predkladať všetky vyžiadané informácie a listiny týkajúce sa realizácie predmetu tejto Zmluvy.

6.14 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia počas realizácie diela, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepoužívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania, a pod.)

6.15 Objednávateľ poskytne (ak je to objektívne možné) zhotoviteľovi miesto napojenia sa na elektrickú energiu pre potreby výstavby; skutočnú spotrebu hradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je inak povinný si zabezpečiť elektrickú energiu pre potreby výstavby na vlastné náklady.

6.16 Objednávateľ poskytne (ak je to objektívne možné) zhotoviteľovi odberný bod vody pre potreby výstavby; skutočnú spotrebu hradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je inak povinný si zabezpečiť odberný bod vody pre potreby výstavby na vlastné náklady.

6.17 Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko najneskôr v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela.

ČLÁNOK VII
Cena predmetu zmluvy

7.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu Článku III tejto Zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou Prílohy č. 1 tejto Zmluvy.

7.2 Cena je pevná a spracovaná v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

7.3 Cena je spracovaná na základe podstatných, funkčných, kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v PD, Výkaze výmer - Rozpočte.

7.4 Zhotoviteľ ocenil všetky položky Výkazu výmer a prehlasuje, že nijako nedovolene nepozmenil Výkaz výmer.

7.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že cena stavebného diela v sebe obsahuje všetky potrebné a účelné náklady na materiál a práce, ktoré sú potrebné a účelné pre vykonanie stavebného diela s prihliadnutím na povahu diela.

7.6 Cena za celý predmet tejto Zmluvy činí:
144 350,56 € bez DPH, slovom jednostoštyridsaťštyritisíctristopäťdesiat eur päťdesiatšesť centov

33 200,63 € DPH 23%, slovom tridsaťtritisícdvesto eur šesťdesiattri centov

177 551,19 € s DPH, slovom jednostosedemdesiatsedemtisícpäťstopäťdesiatjeden eur devätnásť centov .

7.7 Súčasťou ceny predmetu tejto Zmluvy – stavebného diela sú všetky náklady súvisiace s realizáciou a úspešným odovzdaním stavebného diela objednávateľovi .

7.8 Cena za stavebné dielo je stanovená ako cena maximálna a konečná na rozsah prác podľa čl. IV. a sú v nej zahrnuté všetky náklady, dodávky a práce zhotoviteľa spojené s vykonaním diela podľa Článku III tejto Zmluvy. Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa počas celej zmluvnej lehoty realizácie stavebného diela, t. j. je pevná. Pri prípadnej zmene sadzby DPH je oprávnený zhotoviteľ upraviť fakturačnú cenu s DPH, platnú v čase fakturácie o novú výšku DPH.

7.9 Oceňovanie prípadných naviac prác je stanovené v Článku IV, bode 4.4 tejto Zmluvy.
K zmene ceny môže dôjsť:

7.9.1 v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy vyvolaného objednávateľom a písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,

7.9.2 pri zmene technického riešenia, písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,

7.9.3 pri zmene zákonnej sadzby DPH,

7.9.4 pri zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky, a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území Slovenskej republiky, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke, čo musí zhotoviteľ preukázať,

7.9.5 pri zmene lehoty a termínu ukončenia stavebného diela z dôvodov na strane objednávateľa, vtedy bude cena upravená o indexy stavebných prác určených Štatistickým úradom Slovenskej republiky,

7.10 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

ČLÁNOK VIII
Platobné podmienky

8.1 Úhrada za vykonanie diela v zmysle tejto Zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.

8.2 V zmysle podmienok Inštrukcií k vypracovávaniu Žiadosti o platbu (ďalej len „ŽoP“), pre zvolený systém financovania projektu a stavebného diela, má zhotoviteľ právo na priebežnú čiastkovú fakturáciu za vykonané práce súvisiace s plnením predmetu tejto Zmluvy, pokiaľ zrealizuje stavebné práce v rozsahu prác a dodávok podľa tejto zmluvy.

8.3 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať po odovzdaní diela Objednávateľovi, resp. podľa dohody mesačne, ak doba realizácie diela je dlhšia ako 1 mesiac.

8.4 Neoddeliteľnou súčasťou a podstatnou náležitosťou každej faktúry vystavenej Zhotoviteľom je zisťovací protokol a súpis vykonaných stavebných prác podpísaný stavebným dozorom. Stavebný dozor je povinný do 3 pracovných dní od predloženia súpisu vykonaných stavebných prác/zisťovacieho protokolu tento písomne odsúhlasiť alebo písomne identifikovať konkrétne dôvody, prečo s predloženým súpisom vykonaných stavebných prác/zisťovacím protokolom nesúhlasí.

8.5 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Súčasťou faktúry musia byť aj odsúhlasené fakturačné podklady stavebným dozorom a objednávateľom.
Faktúra bude vystavená v 3 originálnoch a musí obsahovať všetky náležitosti požadované

príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a poskytovateľom dotácie podľa tejto zmluvy.

8.6 Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
- meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, ktorý realizuje stavebné dielo, a jeho identifikačné číslo, identifikačné číslo pre daň, daňové identifikačné číslo,
- číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
- dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
- meno a adresu sídla objednávateľa realizácie stavebného diela,
- poradové číslo faktúry,
- fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v €,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
- text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela a prípadne projektu, o financovanie ktorého sa objednávateľ uchádza.

8.7 Objednávateľ požaduje, aby zhotoviteľ ku každej vystavenej faktúre priložil:
- Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach,
- Súpis vykonaných stavebných prác týkajúcich sa príslušného fakturačného obdobia,
- príslušnú fotodokumentáciu, skúšky a certifikáty zabudovaných materiálov (ak relevantné).

Objednávateľ vráti faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, resp. neobsahuje náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve alebo porušuje zmluvné podmienky.

8.8 Objednávateľ je povinný takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi do 10 kalendárnych dní odo dňa jej prevzatia. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začne plynúť od doručenia novej, opravenej faktúry zhotoviteľom objednávateľovi.

8.9 Zhotoviteľ je povinný doručiť vystavenú faktúru s jej odsúhlasenými povinnými prílohami stavebným dozorom objednávateľovi do 10.-teho dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

8.10 Úhrada za zrealizované stavebné dielo alebo jeho časť, v zmysle fakturačných podkladov zhotoviteľa bude vykonaná na základe:
- skutočne vykonaných a stavebným dozorom prevzatých prác,
- miestneho zisťovania a kontroly fakturačných podkladov, ktoré predloží zhotoviteľ stavebnému dozorovi a objednávateľovi,
- vecnej, formálnej a obsahovej správnosti faktúry s fakturačnými podkladmi uvedenými v bode 8.7 tejto Zmluvy,
- schválenej ŽoP, ktorej súčasťou bude aj príslušná faktúra s fakturačnými podkladmi.

8.11 Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude na účte zhotoviteľa pripísaná z jeho bankového účtu príslušná platba.

8.12 Práce a náklady naviac prác, ktoré neboli zahrnuté do ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu možno účtovať iba vtedy, ak ich písomne vopred schváli objednávateľ.

8.13 V zmysle podmienok Inštrukcií k vypracovávaniu ŽoP v rámci OP, pre zvolený systém financovania projektu a stavebného diela si zmluvné strany dohodli maximálnu 60 dňovú splatnosť faktúr, pričom sa táto doba počíta odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. O dátume úspešnej administratívnej kontroly RO bude objednávateľ zhotoviteľa informovať bezodkladne.

8.14 Za neuhradenie faktúry objednávateľom v jej lehote splatnosti, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške **0,05%** z neuhradenej sumy príslušnej faktúry za každý kalendárny deň omeškania, až do splnenia zmluvnej povinnosti.

ČLÁNOK IX
Záväzky zmluvných strán

9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavebné dielo špecifikované v Článku III tejto Zmluvy a odovzdať ho riadne a včas objednávateľovi.

9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj prípadné práce nad rozsah stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve za úhradu, a to na základe písomného dodatku k tejto Zmluve podpísanom oboma zmluvnými stranami.

9.3 Záväzok zhotoviť stavebné dielo bude splnený odovzdaním stavebného diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a zaplatiť zaň zmluvne dohodnutú cenu. Objednávateľ je povinný Dielo prevziať aj v prípade, že vykazuje vady a/alebo nedorobky, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnej, plynulej

a bezpečnej prevádzke (užívaniu) Diela; takéto vady a/alebo nedorobky sa uvedú v protokole o odovzdaní/prevzatí Diela, v ktorom sa súčasne dohodne lehota, v ktorej je Zhotoviteľ povinný ich odstrániť.

9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vlastných zamestnancov a za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany počas realizácie diela, t.j. ustanovenia zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, najmä že bude dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri uskutočňovaní stavby. Zodpovednosť za škodu spôsobenú nedodržaním predmetných predpisov znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.

9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať, ako Prílohu č.1 tejto Zmluvy, vyplnený a ocenený Výkaz výmer - Rozpočet v elektronickej podobe (na CD/DVD nosiči), vychádzajúc pritom z listinnej ponuky do verejného obstarávania.

9.6 Zodpovednosť za organizáciu a priebeh uskutočňovania stavby preberá zhotoviteľ.

ČLÁNOK X
Miesto dodania, termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu zmluvy

10.1 Miesto realizácie a dodania predmetu tejto Zmluvy: Obec Župčany, katastrálne územie Župčany, parc. č. 497/3, 498/6, 501/5

10.2 Termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu tejto Zmluvy:
- odovzdanie staveniska: do 10 (desať) pracovných dní odo dňa výzvy zo strany objednávateľa,
- termín začatia realizácie stavebného diela: odo dňa prevzatia staveniska,
- termín ukončenia realizácie stavebného diela: **do 5 mesiacov od začatia realizácie stavebného diela**

10.3 Lehota realizácie stavebného diela uvedená v predchádzajúcom bode 10.2 je maximálna, pevná a nemenná z dôvodov na strane zhotoviteľa. Zhotoviteľ bude realizovať stavebné dielo v zmysle Harmonogramu realizácie stavebného diela (Príloha č. 3 tejto Zmluvy).

10.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom lehota realizácie sa predĺži o túto dobu.

10.5 Pokiaľ dôjde v dobe realizácie stavebného diela k takým zmenám projektového riešenia, ktoré si vyžiadajú zväčšenie dohodnutého rozsahu dodávky prác naviac oproti PD a Výkazu výmer, po dohode zmluvných strán sa môže predĺžiť termín dokončenia diela o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a naviac prác, a to formou písomného dodatku k tejto Zmluve.

10.6 Zhotoviteľ je v omeškaní, ak toto omeškanie vzniklo výlučne z dôvodov na jeho strane. V opačnom prípade zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením zmluvy.

ČLÁNOK XI
Odovzdanie a prevzatie diela

11.1 Prevzatie predmetu tejto Zmluvy môže byť odmietnuté pre zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke a to až do ich úplného odstránenia zhotoviteľom.

11.2 V prípade, že stavebné dielo bude vykazovať zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či stavebné dielo prevezme a do Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela popíše tieto zjavné vady a zjavné nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť.

11.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami v zmysle bodu 11.1 a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných vád a zjavných nedorobkov.

11.4 Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 5 kalendárnych dní vopred, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie sa uskutoční na stavenisku, o čom bude spísaný Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela, ktorého návrh pripraví stavebný dozor.

11.5 Objednávateľom požadovaným odovzdaním a prevzatím stavebného diela pre účely tejto Zmluvy sa rozumie:
- podpísanie Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavebného diela zo strany objednávateľa a zhotoviteľa s požadovanými prílohami bez zjavných nedorobkov, zjavných vád a ďalších vád brániacich bezpečnej prevádzke a užívaniu stavebného diela.

11.6 Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň odovzdania a prevzatia stavebného diela odovzdať objednávateľovi v min. 2 exemplároch:
a) stavebné denníky,
b) prípadné záznamy skúšok a súhlasných stanovísk od správcov/prevádzkovateľov inžinierskych sietí dotknutých realizáciou,
c) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok,
d) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),

Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie odovzdávacieho a preberacieho konania.

11.7 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr v deň odovzdania a prevzatia stavebného diela, a to všetko minimálne v 2 exemplároch.

11.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa zakryli, realizovaných počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to všetko minimálne v 2 exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr ku dňu preberacieho konania.

11.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať odovzdávanie a preberanie stavebného diela ako jeden celok.

11.10 Ak zhotoviteľ pripraví stavebné dielo na odovzdanie pred zmluvným termínom, objednávateľ sa zaväzuje stavebné dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

ČLÁNOK XII
Vady diela

12.1 Stavebné dielo má vady, ak vykonanie stavebného diela nezodpovedá výsledku dohodnutému v tejto Zmluve, pričom zhotoviteľ zodpovedá za vady stavebného diela v zmysle príslušných ustanovení tejto Zmluvy a Obchodného zákonníka v platnom znení.

12.2 Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady stavebného diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto Zmluvy.

12.3 Stavebné dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN EN, a pod. alebo ak sa nevyhotoví podľa tejto zmluvy.

12.4 Drobné odchýlky od PD, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu stavebného diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku, schváleným stavebným dozorom, objednávateľom a zástupcom zhotoviteľa.

12.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady stavebného diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozorniť a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil (musia byť uvedené v stavebnom denníku) a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.

12.6 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, kvantite, rozsahu a parametroch stavebného diela, stanovených v tejto Zmluve, v technických normách a v právnych predpisoch, ktorá bráni užívaniu diela.

12.7 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa nedorobkom rozumie nedokončená práca oproti tejto zmluve vrátane prípadných doplnkov.

12.8 Rozoznávajú sa:
a) zjavné vady, t. j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri odovzdávaní a preberaní stavebného diela. Musia byť reklamované zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela s uvedením dohodnutých termínov na ich odstránenie. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebného dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných vád a zjavných nedorobkov, ak tieto nie sú vadami a/alebo nedorobkami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnej, plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) Diela.
b) skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí stavebného

diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u Zhotoviteľa bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. O dobu opráv skrytých vád sa na dotknutej časti diela predlžujú záručné lehoty podľa tejto Zmluvy.

12.9 Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.

12.10 Objednávateľ v oznámení o vadách, podľa predchádzajúceho bodu, môže zároveň navrhnúť akým spôsobom vady predmetného diela odstrániť.

12.11 Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi písomné stanovisko na každú reklamáciu.

12.12 O vybavení reklamácie vykonajú zmluvné strany písomný záznam.

12.13 Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom. V prípade ak havarijný stav vznikol preukázateľne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa, resp. v dôsledku jeho neodbornej činnosti, je zhotoviteľ povinný havarijný stav odstrániť na vlastné náklady.

12.14 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka v platnom znení. V prípade hroziacej škody musia zmluvné strany urobiť všetky nevyhnutné opatrenia a úkony, aby sa zabránilo hroziacej škode a ak by vznikla, aby sa zabránilo jej ďalšiemu šíreniu, príp. aby sa zmiernili, resp. eliminovali jej následky.

12.15 V prípade omeškaného nástupu na odstránenie vady, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za vzniknutú škodu.

ČLÁNOK XIII
Záruka na realizovaný predmet zmluvy

13.1 Záručná doba na riadne odovzdané a prevzaté stavebné dielo v zmysle Článku XI tejto Zmluvy sa stanovuje na **60 mesiacov** odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom.

13.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné dielo bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.

13.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené stavebné dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým predpisom a normám a že nemá vady, ktoré by narušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.

13.4 Plynutie záručnej doby na predmetné stavebné dielo alebo jeho časť sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád - doručením písomnej reklamácie zhotoviteľovi.

ČLÁNOK XIV
Kontaktné osoby

14.1 Oprávnení jednať vo veciach súvisiacich s plnením zmluvných záväzkov podľa tejto Zmluvy sú:
- za objednávateľa:

Titul, meno a priezvisko	Funkcia	Telefón, e-mail
Mgr. Martin Dlugoš	starosta	Telefón: +421 910 684 485 Email: obec@zupcany.sk

- za zhotoviteľa:

Titul, meno a priezvisko	Funkcia	Telefón, e-mail
Peter Sagan	konateľ	Telefón: 0911 062 106 Email: ps9hvar@gmail.com

14.2 Prípadné zmeny v osobách splnomocnených, či podľa tejto Zmluvy oprávnených jednať v rozsahu ich oprávnenia alebo splnomocnenia, môžu byť vykonané doporučeným listom zaslaným druhej zmluvnej strane s odvolaním sa na túto Zmluvu.

ČLÁNOK XV
Zmluvné pokuty

15.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi:

15.1.1 za včasné neukončenie a neodovzdanie stavebného diela – predmetu tejto Zmluvy úspešným odovzdávacím a preberacím konaním, v zmysle zmluvných podmienok z dôvodov na strane zhotoviteľa sa stanovuje zmluvná pokuta vo výške 3 000,00 € za každý deň omeškania.

15.1.2 za včasné neodstránenie prípadných zjavných vád a zjavných nedorobkov vyplývajúcich z odovzdávacieho a preberacieho konania, po určenej lehote zmluvnými stranami v Zápise, sa stanovuje zmluvná pokuta 100,00 € za každý začatý deň omeškania, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi.

15.1.3 za nepredloženie Poistnej zmluvy na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii predmetného stavebného diela a živelných pohrôm, ku dňu odovzdania staveniska sa stanovuje zmluvná pokuta na 50,00 € za každý začatý deň omeškania.

15.1.4 za nesprístupnenie stavebného denníka v pracovnej dobe pre potreby objednávateľa a stavebného dozoru alebo za nevykonanie denných zápisov v aktuálnom dni sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € jednorazovo. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné uložiť aj opakovane.

15.1.5 za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € za každý začatý deň omeškania.

15.1.6 Za nesplnenie povinnosti požiadať o súhlas so zmenou subdodávateľa podľa bodu 5.3 si zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 3 000,00 €.

15.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.

15.3 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

ČLÁNOK XVI
Odstúpenie od zmluvy

16.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy druhou zmluvnou stranou a v prípadoch a spôsoboch podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

16.2 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.

16.3 Objednávateľ a zhotoviteľ môžu jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy, avšak len v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou s tým, že pred jednostranným odstúpením od tejto Zmluvy, ktoré musí byť oznámené písomne, poskytnú druhej zmluvnej strane primeranú lehotu na dodatočné plnenie, najmenej však 10 pracovných dní. Ustanovenia bodu 16.15 ostávajú zachované.

16.4 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa oprávňujúcim objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:

a) bezdôvodné neprevzatie staveniska zhotoviteľom,
b) omeškanie dlhšie ako 90 dní zhotoviteľa s plnením stavebného diela alebo jeho časti podľa Článku III tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa,
c) nesplnenie parametrov diela ani v náhradnom obojstranne dohodnutom termíne,
d) pokiaľ bol na zhotoviteľa vyhlásený konkurz.

16.5 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany objednávateľa oprávňujúcim Zhotoviteľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:

a) v prípade že je objednávateľ v trvalej platobnej neschopnosti dlhšej ako 120 dní,
b) pokiaľ objednávateľ neuhradil platby 30 dní po dohodnutej lehote splatnosti,
c) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa.

16.6 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci.

16.7 Vyššou mocou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
b) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto Zmluvy,
c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej Zmluvnej strane.

16.8 Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
a) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie, núdzový stav, pandémia,
b) prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň,
c) štrajk, blokáda vyvolaná inými osobami ako je personál zhotoviteľa.

16.9 Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom.

16.10 Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zmluvných strán.

16.11 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.

16.12 Účinky odstúpenia od tejto Zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Po doručení písomného odstúpenia od tejto Zmluvy zhotoviteľ preruší práce a zmluvné strany sa dohodnú do 4 týždňov od doručenia tohto písomného oznámenia, v samostatnom protokole o podmienkach vysporiadania.

16.13 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác, odsúhlasených objednávateľom a stavebným dozorom ku dňu doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany od tejto Zmluvy.

16.14 Zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi v súvislosti s odstúpením od tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa. Platí to aj pre úhradu nákladov zo strany objednávateľa zhotoviteľovi v prípade, ak k odstúpeniu od zmluvy dôjde z dôvodov na strane objednávateľa.

16.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať právo objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy, ak nastanú podstatné zmeny okolností, za ktorých bola podpísaná táto Zmluva, pričom za podstatné zmeny okolností sa považuje právoplatné neposkytnutie dotácie na realizáciu diela podľa tejto zmluvy.

ČLÁNOK XVII
Ostatné ustanovenia

17.1 Ak zhotoviteľ zistí skutočné a vážne vady PD, realizáciou ktorých by porušil právny predpis, úradné nariadenie, alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia, alebo poškodil majetok objednávateľa a tretích osôb, je povinný na ne bezodkladne upozorniť objednávateľa a osobu vykonávajúcu stavebný dozor cestou zápisu v stavebnom denníku, a to s príslušným odborným odôvodnením.

17.2 Ak objednávateľ a stavebný dozor napriek upozorneniu zhotoviteľa naďalej trvajú na vyhotovení prác podľa PD, nezodpovedá zhotoviteľ za vady, ktorých pôvod spočíva v takýchto vadách.

17.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu Článku III tejto Zmluvy.

ČLÁNOK XVIII
Obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti

18.1 Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých a akýchkoľvek dôverných informáciách druhej zmluvnej strany, ktoré táto zmluvná strana považuje za obchodné tajomstvo v zmysle ustanovenia § 17 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ktoré sa stanú stranám známe pri plnení predmetu tejto Zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti ostáva platná a účinná aj po zániku tejto Zmluvy.

18.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo

tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.

18.3 Ustanovenie v bode 18.2 tohto Článku sa nevzťahuje na:
- obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom,
- kontrolné orgány objednávateľa, SR a EÚ.

18.4 Za obchodné tajomstvo sa pritom považujú najmä akékoľvek informácie týkajúce sa vedenia účtovníctva druhej zmluvnej strany, nákladov, výnosov, obratu, zisku, obchodných partnerov, rozvojových zámerov a podnikateľských plánov, spôsobu zabezpečenia ochrany majetku, technických a technologických, organizačných a iných skutočností a poznatkov, ako aj ostatných skutočností tvoriacich know-how.

ČLÁNOK XIX
Záverečné ustanovenia

19.1 Oprávnení kontrolní zamestnanci budú môcť uplatňovať voči zhotoviteľovi kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu tejto Zmluvy počas piatich rokov po skončení realizácie predmetu tejto Zmluvy.

19.2 Zhotoviteľ povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním prác a služieb, dodaním tovaru) kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to objednávateľom, poverenými zamestnancami objednávateľa a akýmikoľvek osobami a orgánmi určenými objednávateľom. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/auditu/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiada objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe Zmluvy o poskytnutí príspevku z Fondu na podporu športu.

19.3 Všetky písomnosti sa budú doručovať na adresy, ktoré zmluvné strany uviedli v úvode tejto Zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručenú aj dňa, kedy bola písomnosť vrátená odosielateľovi z dôvodu nemožnosti jej doručenia, alebo odmietnutia jej prevzatia, alebo márneho uplynutia odbernej doby. Minimálna odberná lehota je dohodnutá na 8 dní.

19.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.

19.5 Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv, nie však skôr ako po slnení odkladacej podmienky podľa bodu 19.7 tejto zmluvy.

19.6 Pre nadobudnutie účinnosti je potrebné, aby boli splnené všetky podmienky, ktoré sa viažu na nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy, a to podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve a podľa platných predpisov.

19.7 Zmluva nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v nadobudnutí účinnosti Zmluvy o poskytnutí príspevku z Fondu na podporu športu k Výzve č. 2025/001 na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“.

19.8 O nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy bude objednávateľ bezodkladne, najneskôr do päť (5) pracovných dní od nadobudnutia jej účinnosti informovať zhotoviteľa.

19.9 Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli k predloženému dodatku sa vyjadriť v lehote do 10 dní od jeho doručenia.

19.10 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.

19.11 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného a subsidiárne Občianskeho zákonníka.

19.12 Ak niektoré dojednania uvedené v tejto Zmluve nie sú celkom alebo sčasti účinné prípadne stratia účinnosť neskôr, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie prípadných medzier sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to možné čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy účastníci túto otázku brali do úvahy.

19.13 Práva a povinností vyplývajúcich z obsahu tejto Zmluvy prechádzajú aj na nástupcov zmluvných strán, to znamená nástupcov objednávateľa a nástupcov zhotoviteľa.

19.14 Táto Zmluva sa vyhotovuje v 3 (troch) rovnopisoch, z ktorých 2 (dva) sú pre objednávateľa a 1 (jeden) pre zhotoviteľa. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.

19.15 Účastníci tejto Zmluvy prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Župčanoch	V Prešove
dňa 13.11.2025	dňa 13.11.2025
Za objednávateľa:	**Za zhotoviteľa:**
v.r.	v.r.
Mgr. Martin Dlugoš, starosta obce	Peter Sagan, konateľ PS9-HVAR, s.r.o.

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy o dielo sú:

- príloha č. 1: nacenený položkovitý výkaz výmer pre stavbu v listinnej podobe vrátane rekapitulácie nákladov stavby

- príloha č. 2: Údaje o subdodávateľoch

- príloha č. 3: Harmonogram realizácie stavebného diela

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: JPPR25004
Stavba: Výstavba športového areálu

JKSO:
Miesto: Župčany

ČS:
Dátum: 7. 11. 2025

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
PS9-HVAR s.r.o.

IČO: 54394465
IČ DPH: SK2121655921

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **144 350,56**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	23,00%	**0,00**	**0,00**
znížená	23,00%	**144 350,56**	**33 200,63**

Cena s DPH **v** **EUR** **177 551,19**

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: JPPR25004

Stavba: **Výstavba športového areálu**

Miesto: **Župčany** Dátum: 7. 11. 2025

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: PS9-HVAR s.r.o. Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		**144 350,56**	**177 551,19**
SO-01	**Tribúna**	59 852,97	73 619,15
SO-02	**Rekonštrukcia multifunkčného ihriska**	50 487,50	62 099,63
SO-03	**Spevnená plocha**	34 010,09	41 832,41

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Výstavba športového areálu
Objekt:
SO-01 - Tribúna

JKSO: ČS:
Miesto: Župčany Dátum: 7. 11. 2025

Objednávateľ: IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ: IČO: 54394465
PS9-HVAR s.r.o. IČ DPH: SK2121655921

Projektant: IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ: IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **59 852,97**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znížená	59 852,97	23,00%	13 766,18

Cena s DPH **v EUR** **73 619,15**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba športového areálu

Objekt:

SO-01 - Tribúna

Miesto:	Župčany	Dátum:	7. 11. 2025
Objednávateľ:		Projektant:	
Zhotoviteľ:	PS9-HVAR s.r.o.	Spracovateľ:	

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**59 852,97**
HSV - Práce a dodávky HSV	8 312,16
1 - Zemné práce	555,36
2 - Zakladanie	2 390,68
5 - Komunikácie	3 279,29
99 - Presun hmôt HSV	2 086,83
PSV - Práce a dodávky PSV	550,80
777 - Podlahy syntetické	550,80
M - Práce a dodávky M	578,49
21-M - Elektromontáže	578,49
N00 - Nepomenované práce	50 411,52
N01 - Nepomenovaný diel	50 411,52

ROZPOČET

Stavba:

Výstavba športového areálu

Objekt:

SO-01 - Tribúna

Miesto: Župčany Dátum: 7. 11. 2025

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: PS9-HVAR s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**59 852,97**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				8 312,16
	D	1	Zemné práce				555,36
1	K	121101111	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	m3	15,180	3,03	46,00
2	K	131201201	Výkop jamy pre základovú dosku, jamu v hornine 3, do 100 m3	m3	15,300	22,02	336,91
3	K	1622061d13.S	Vodorovné premiestnenie výkopku s roztiahnutím po teréne do 100 m	m3	30,480	3,32	101,19
4	K	180401211.S	Založenie trávnika lúčneho výsevom v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	32,000	0,43	13,76
5	*M*	*005720001500.S*	*Osivá tráv - výber trávových semien*	*kg*	*2,025*	*9,43*	*19,10*
6	K	181201102.S	Úprava pláne v násypoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	64,000	0,60	38,40
	D	2	Zakladanie				2 390,68
7	K	273313612.S	Betón základových dosiek, prostý tr. C 20/25	m3	11,220	136,53	1 531,87
8	K	273351215.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-dielce	m2	8,040	20,65	166,03
9	K	273351216.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-dielce	m2	8,040	4,08	32,80
10	K	273362442.S	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	34,000	7,84	266,56
11	*M*	*631260003200.S*	*Sieť KARI d 8 mm, rozmer siete 3x2 m, veľkosť oka 150x150 mm*	*ks*	*5,923*	*29,84*	*176,74*
12	K	4s16351117.S	Príplatok za podpornú konštrukciu stien základových dosiek nad terénom, zhotovenie	m2	11,220	3,69	41,40
13	K	4s16351118.S	Príplatok za podpornú konštrukciu odstránenie	m2	11,220	0,94	10,55
14	K	632451913.S	Príplatok k cementovým poterom za prehladenie povrchu oceľovým hladítkom	m2	34,000	1,96	66,64
15	K	6s12902011.S	Brúsenie -betonových hrán dosky stien rovinnných	m	26,800	3,66	98,09
	D	5	Komunikácie				3 279,29
16	K	180405113	Zapieskovanie dlažby pieskom	m2	11,000	6,44	70,84
17	*M*	*5815123000*	*Piesok kremičitý UTST3 B*	*t*	*0,297*	*77,96*	*23,15*
18	K	451571221.S	Podklad pre dlažbu zo štrkopiesku, hr. do 50 mm	m2	45,000	2,47	111,15
19	*M*	*583310000900.S*	*Kamenivo ťažené hrubé frakcia 4-8 mm*	*t*	*4,275*	*15,69*	*67,07*
20	K	564750211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	45,000	9,63	433,35
21	*M*	*583410002600.S*	*Kamenivo drvené hrubé frakcia 16-32 mm*	*t*	*13,776*	*21,27*	*293,02*
22	K	596911141.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 100 m2	m2	11,000	15,79	173,69
23	*M*	*592460007500.S*	*Dlažba betónová bezškárová, rozmer 200x100x60 mm, prírodná*	*m2*	*11,220*	*15,90*	*178,40*
24	K	5s64782111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 350 mm	m2	45,000	23,40	1 053,00
25	*M*	*583410003500.S*	*Kamenivo drvené hrubé frakcia 0-63 mm*	*t*	*25,200*	*18,04*	*454,61*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	711131102.S	Zhotovenie geotextílie pod chodník alebo tkaniny na plochu vodorovnú	m2	11,000	1,63	17,93
27	*M*	*693110004500.S*	*Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2*	*m2*	*12,650*	*1,50*	*18,98*
28	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka	m	13,000	8,03	104,39
29	*M*	*592170003500.S*	*Obrubník rovný parkový, lxšxv 1000x80x250 mm, prírodný*	*ks*	*15,000*	*7,32*	*109,80*
30	K	918101112.S	Lôžko pod obrubníky z betónu prostého tr. C 16/20	m3	1,170	145,22	169,91
	D	99	Presun hmôt HSV				2 086,83
31	K	998011001.S	Presun hmôt pre objekty stavebné, zvislá konštr. , z kovu výšky do 6 m	t	117,900	17,70	2 086,83
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				550,80
	D	777	Podlahy syntetické				550,80
32	K	777610100.S	Penetračný náter jednonásobný	m2	34,000	8,86	301,24
33	K	777610200.S	Ochranný uzatvárací náter, pečatiaca vrstva hladká	m2	34,000	7,34	249,56
	D	M	Práce a dodávky M				578,49
	D	21-M	Elektromontáže				578,49
34	K	210220s004.S	Revízna správa bleskozvodu	kpl.	1,000	165,00	165,00
35	K	21022da0001.S	Uzemňovacie vedenie Tribúny - FeZn 50m , 20ks svorky , 4ks zemniaca tyč, 4x3m FEguľatina.	kpl.	1,000	413,49	413,49
	D	N00	Nepomenované práce				50 411,52
	D	N01	Nepomenovaný diel				50 411,52
36	K	MITRIB00108	Montáž OK tribún do predom pripraveného betónového základu.	ks	1,000	5 211,52	5 211,52
37	*M*	*MITRIB67MIEST*	*Tribúna vyrobená z oceľovej pozinkovanej konštrukcie, pochôdzné stupne z protišmykového oceľpozink. roštu, bočné, zadné zábradlie, sedadla plastové 67ks viď. PD*	*ks*	*1,000*	*45 200,00*	*45 200,00*

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Výstavba športového areálu
Objekt:
SO-02 - Rekonštrukcia multifunkčného ihriska

JKSO: ČS:
Miesto: Župčany Dátum: 7. 11. 2025

Objednávateľ: IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ: IČO: 54394465
PS9-HVAR s.r.o. IČ DPH: SK2121655921

Projektant: IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ: IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	**50 487,50**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znížená	50 487,50	23,00%	11 612,13

Cena s DPH	**v EUR**	**62 099,63**

Projektant		**Spracovateľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

Objednávateľ		**Zhotoviteľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba športového areálu

Objekt:

SO-02 - Rekonštrukcia multifunkčného ihriska

Miesto:	Župčany	Dátum:	7. 11. 2025
Objednávateľ:		Projektant:	
Zhotoviteľ:	PS9-HVAR s.r.o.	Spracovateľ:	

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**50 487,50**
D6 - SKLADBA PODLOŽIA:	3 068,71
HSV - Práce a dodávky HSV	39 457,53
1 - Zemné práce	0,00
2 - Zakladanie	0,00
5 - Komunikácie	32 037,29
D2 - Demontáže	7 420,24
PSV - Práce a dodávky PSV	7 961,26
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	7 961,26

ROZPOČET

Stavba:

Výstavba športového areálu

Objekt:

SO-02 - Rekonštrukcia multifunkčného ihriska

Miesto: Župčany Dátum: 7. 11. 2025

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: PS9-HVAR s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**50 487,50**
	D	D6	SKLADBA PODLOŽIA:				3 068,71
1	K	564201111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením	m2	603,000	2,32	1 398,96
2	K	Pol36	Príplatok za rozhrnutie vrstvy podľa leaserového zamerania.	m2	603,000	0,71	428,13
3	K	Pol37	Zhutnenie vrstvy valcom /min. hodnota hutnenia je 30MPa/pod zalievaním vodou!!!!!!	m2	603,000	1,18	711,54
4	K	Pol38	Štrkodrť fr. 0-4mm, vrstva minimálnej hrúbky 10mm; vrátane dopravy	T	16,300	32,52	530,08
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				39 457,53
	D	1	Zemné práce				0,00
	D	2	Zakladanie				0,00
	D	5	Komunikácie				32 037,29
5	K	000405116	Montaž čiar multifunkčných ihrísk - dodávka	mb	274,000	2,88	789,12
6	*M*	*284170006800.2*	*Čiara - pre umelý trávnik výška vlasu 18, farba - biela, šírka 50 mm, dĺžka v jednom balení 25 m*	*mb*	*274,000*	*4,33*	*1 186,42*
7	K	180405113	Zapieskovanie trávnika pieskom	m2	603,000	6,77	4 082,31
8	*M*	*5815123000*	*Piesok kremičitý UTST3 B*	*t*	*9,780*	*127,20*	*1 244,02*
9	K	Pol39	Montáž umelej trávy ; dĺžka vlákna: 18mm; farba zelená,červená	m2	603,000	7,49	4 516,47
10	*M*	*284170005201*	*Umelá tráva viacúčelová,výška vlasu 18 mm*	*m2*	*603,000*	*28,38*	*17 113,14*
11	*M*	*284170006900.1*	*Podlepovacia páska pre umelú trávu 18 mm, PP + PE, páska C 345 (30 cm x 100 m)*	*m2*	*358,000*	*3,73*	*1 335,34*
12	*M*	*284170007300.1*	*Lepidlo pre umelý trávnik, PU,R 202 (17,1 kg)*	*ks*	*11,000*	*77,08*	*847,88*
13	K	171151101	Ručné hutnenie umelej trávy malým valcom do 80kg	m2	603,000	1,53	922,59
	D	D2	Demontáže				7 420,24
14	K	Pol391	Demontáž a odstránenie starého umelého trávnika	m2	603,000	4,08	2 460,24
15	K	Pol391-1	Odvoz a likvidácia umelého trávnika	m2	603,000	7,81	4 709,43
16	K	Pol87	Demontáž povodného oplotenia multifunkčného ihriska	m2	188,400	1,33	250,57
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				7 961,26
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				7 961,26
17	K	767911141	Montáž oplotenia, ochranná sieť PE, s výškou nad 2,0 do 4,0 m	m2	188,400	5,59	1 053,16
18	*M*	*3199106h037*	*Spojovací materiál na montáž siete-svorky , lano, šnúra, karabinky, úchytky*	*kpl*	*1,000*	*256,11*	*256,11*
19	*M*	*313910000412*	*Ochranná sieť zelená, PE, hr. 3mm, veľkosť oka 45/45mm, výška 3,0m*	*m2*	*188,400*	*9,51*	*1 791,68*
20	K	767920270	Montáž a osadenie doplnkov oceľových konštrukcií (bránky, ...)	ks	6,000	87,63	525,78
21	*M*	*55343000864.1*	*Volejbalové stĺpy univerzálne hlinikové, profil ovál 120x100 mm, plynule nastaviteľná výška*	*ks*	*2,000*	*645,65*	*1 291,30*
22	*M*	*313910000415*	*Futbalová sieť, polyetylén*	*ks*	*2,000*	*175,60*	*351,20*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	*M*	*55343000863.1*	*Basketbalový kôš jednostĺpový, 100x100 mm, dosah L=1,25 m, oceľ galvan.*	*ks*	*2,000*	*1 170,90*	*2 341,80*
24	*M*	*55343000863.3*	*Basketbalová obruč, zinkovaná, 12 úchytiek*	*ks*	*2,000*	*100,24*	*200,48*
25	*M*	*55343000863.4*	*Basketbalová retiazka, 12 úchytiek*	*ks*	*2,000*	*36,28*	*72,56*
26	*M*	*6059501000*	*Materiál pre kotvenie basketbalového koša, bránky*	*kpl*	*1,000*	*77,19*	*77,19*

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Výstavba športového areálu
Objekt:
SO-03 - Spevnená plocha

JKSO: ČS:
Miesto: Župčany Dátum: 7. 11. 2025

Objednávateľ: IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ: IČO: 54394465
PS9-HVAR s.r.o. IČ DPH: SK2121655921

Projektant: IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ: IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **34 010,09**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znížená	34 010,09	23,00%	7 822,32

Cena s DPH **v EUR** **41 832,41**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Výstavba športového areálu

Objekt:

SO-03 - Spevnená plocha

Miesto:	Župčany	Dátum:	7. 11. 2025
Objednávateľ:		Projektant:	
Zhotoviteľ:	PS9-HVAR s.r.o.	Spracovateľ:	

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**34 010,09**
HSV - Práce a dodávky HSV	34 010,09
1 - Zemné práce	678,74
5 - Komunikácie	30 734,00
99 - Presun hmôt HSV	2 597,35

ROZPOČET

Stavba:

Výstavba športového areálu

Objekt:

SO-03 - Spevnená plocha

Miesto: Župčany Dátum: 7. 11. 2025

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: PS9-HVAR s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**34 010,09**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				34 010,09
	D	1	Zemné práce				678,74
1	K	121101111	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	m3	88,830	2,93	260,27
2	K	180401211.S	Založenie trávnika lúčneho výsevom v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	90,320	0,42	37,93
3	K	1622061d13.S	Vodorovné premiestnenie výkopku s roztiahnutím po teréne do 100 m	m3	88,830	3,12	277,15
4	*M*	*005720001500.S*	*Osivá tráv - výber trávových semien*	*kg*	*5,715*	*9,24*	*52,81*
5	K	181201102.S	Úprava pláne v násypoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	90,320	0,56	50,58
	D	5	Komunikácie				30 734,00
6	K	180405113	Zapieskovanie dlažby pieskom	m2	296,100	6,54	1 936,49
7	*M*	*5815123000*	*Piesok kremičitý UTST3 B*	*t*	*4,442*	*77,19*	*342,88*
8	K	451571221.S	Podklad pre dlažbu zo štrkopiesku, hr. do 50 mm	m2	296,100	2,51	743,21
9	*M*	*583310000900.S*	*Kamenivo ťažené hrubé frakcia 4-8 mm*	*t*	*28,130*	*16,23*	*456,55*
10	K	564750211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	296,100	9,03	2 673,78
11	*M*	*583410002600.S*	*Kamenivo drvené hrubé frakcia 16-32 mm*	*t*	*13,776*	*20,72*	*285,44*
12	K	596911141.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 100 m2	m2	296,100	16,15	4 782,02
13	*M*	*592460007500.S*	*Dlažba betónová bezškárová, rozmer 200x100x60 mm, prírodná*	*m2*	*302,022*	*15,25*	*4 605,84*
14	K	5s64782111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 150 mm	m2	386,420	23,22	8 972,67
15	*M*	*583410003500.S*	*Kamenivo drvené hrubé frakcia 0-63 mm*	*t*	*92,741*	*17,41*	*1 614,62*
16	K	711131102.S	Zhotovenie geotextílie pod chodník alebo tkaniny na plochu vodorovnú	m2	296,100	1,48	438,23
17	*M*	*693110004500.S*	*Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2*	*m2*	*340,515*	*1,45*	*493,75*
18	K	916561112.S	Osadenie záhonového, nájazdového alebo parkového obrubníka	m	121,280	7,77	942,35
19	*M*	*592170003500.S*	*Obrubník rovný parkový, lxšxv 1000x80x250 mm, prírodný*	*ks*	*100,000*	*6,93*	*693,00*
20	*M*	*592170003700.S*	*Obrubník cestný so skosením, prírodný*	*ks*	*29,760*	*8,16*	*242,84*
21	K	918101112.S	Lôžko pod obrubníky z betónu prostého tr. C 16/20	m3	10,890	138,69	1 510,33
	D	99	Presun hmôt HSV				2 597,35
22	K	99801100.S	Presun hmôt pre objekty stavebné, výšky do 6 m	t	152,159	17,07	2 597,35

Príloha č. 2 Zmluvy o dielo

Údaje o subdodávateľoch

Identifikácia verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ:	Obec Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov
Typ zákazky:	Zákazka na uskutočnenie stavebných prác
Postup:	Zadávanie podlimitnej zákazky s oslovením minimálne 3 hospodárskych subjektov podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Predmet zákazky:	**Výstavba športového areálu**

„Zhotoviteľ v čase uzavretia tejto zmluvy nepredpokladá žiadnych subdodávateľov“.

V Prešove, dňa 13.11.2025

v.r.

.....
Peter Sagan, konateľ PS9-HVAR, s.r.o.

Harmonogram stavby "Výstavba športového areálu" Župčany

PS9-HVAR, s.r.o.

	Mesiac				I.				II.				III.				IV.				V.			
	Popis	Dĺžka trvania	Celk. cena [EUR] bez DPH	Celk. cena [EUR] s DPH																				
JPPR25004	Výstavba športového areálu	150,00	144 350,56	177 551,19																				
SO-01	Tribúna	150,00	59 852,97	73 619,15																				
HSV	Práce a dodávky HSV	97,50	8 312,16	10 223,96																				
1	Zemné práce	37,50	555,36	683,09																				
2	Zakladanie	60,00	2 390,68	2 940,54																				
5	Komunikácie	45,00	3 279,29	4 033,53																				
99	Presun hmôt HSV	52,50	2 086,83	2 566,80																				
PSV	Práce a dodávky PSV	45,00	550,80	677,48																				
777	Podlahy syntetické	37,50	550,80	677,48																				
M	Práce a dodávky M	22,50	578,49	711,54																				
21-M	Elektromontáže	22,50	578,49	711,54																				
N00	Nepomenované práce	15,00	50 411,52	62 006,17																				
N01	Nepomenovaný diel	15,00	50 411,52	62 006,17																				
SO-02	Rekonštrukcia multifunkčného	105,00	50 487,50	62 099,63																				
D6	SKLADBA PODLOŽIA:	22,50	3 068,71	3 774,51																				
HSV	Práce a dodávky HSV	67,50	39 457,53	48 532,76																				
1	Zemné práce	30,00	0,00	0,00																				
2	Zakladanie	30,00	0,00	0,00																				
5	Komunikácie	37,50	32 037,29	39 405,87																				
D2	Demontáže	15,00	7 420,24	9 126,90																				
PSV	Práce a dodávky PSV	37,50	7 961,26	9 792,35																				
767	Konštrukcie doplnkové kovové	37,50	7 961,26	9 792,35																				
SO-03	Spevnená plocha	90,00	34 010,09	41 832,41																				
HSV	Práce a dodávky HSV	90,00	34 010,09	41 832,41																				
1	Zemné práce	30,00	678,74	834,85																				
5	Komunikácie	75,00	30 734,00	37 802,82																				
99	Presun hmôt HSV	37,50	2 597,35	3 194,74																				

V Prešove, dňa 13.11.2025

v.r.

.....

Peter Sagan, konateľ PS9-HVAR, s.r.o.