ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:
Obchodné meno: Obec Župčany
Sídlo: Župčany 95, 080 01 Prešov
IČO: 00328073
DIČ: 2020548255
Štatutárny zástupca: Mgr. Martin Dlugoš, starosta obce
Oprávnený jednať vo veciach zmluvných: Mgr. Martin Dlugoš, starosta obce
Oprávnený jednať vo veciach technických: Mgr. Martin Dlugoš, starosta obce
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK40 0900 0000 0052 4530 5905
Tel.: +421 910 684 485
E-mail: obec@zupcany.sk
Webová stránka: https://www.zupcany.sk/
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:
Obchodné meno: SOSTAV s.r.o.
Sídlo: Partizánska 2635,085 01 Bardejov
IČO: 56 017 278
DIČ: 2122156091
IČ pre DPH: SK2122156091
Obchodná spoločnosť zapísaná v OR : OS Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č.: 47244/P
Štatutárny zástupca: Miroslav Jacenko, konateľ
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: Miroslav Jacenko, konateľ
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických: Miroslav Jacenko, konateľ
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK89 0200 0000 0072 4039 1655
SWIFT: SUBASKBX
Tel.: 0903 848 030
E-mail: sostavsro@gmail.com
Webová stránka: --
(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

ČLÁNOK I
Úvodné ustanovenia a preambula

1.1 Zmluvné strany sa rozhodli vstúpiť do vzájomne prospešnej spolupráce, dodržiavajúc pri tom, zásady poctivého obchodného styku, obchodné zvyklosti, dobré mravy a právne normy upravujúce túto spoluprácu, pričom sa jedná o spoluprácu v oblasti stavebníctva, ktorých realizátorom je zhotoviteľ.

1.2 Zhotoviteľ – v procese verejného obstarávania ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky zákazky vrátane všetkých častí obsiahnutých v súťažných podkladoch, v oznámení o vyhlásení verejného

obstarávania – výzve na predkladanie ponúk, ako výlučné požiadavky verejného obstarávateľa (objednávateľa) v predmetnom verejnom obstarávaní: podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom **„Obnova kúrie v obci Župčany“.**

1.3 Zhotoviteľ deklaruje, že pri oceňovaní položiek Výkazu výmer – Rozpočtu zohľadnil podmienky Zmluvy a projektovej dokumentácie (prílohy súťažných podkladov/výzvy na predkladanie ponúk), ktoré si podrobne preštudoval.

1.4 Meranie vykonaných prác:
- pokiaľ nie je uvedené inak v projektovej dokumentácii (ďalej len “PD“) alebo vo Výkaze výmer, za účelom platieb sa bude merať iba trvalé stavebné dielo. Skutočne vykonané práce sa budú merať a vyplácať „netto" (tzn. na základe skutočne vykonaných prác) odsúhlasených stavebným dozorom. Líniové časti stavby sa budú merať v horizontálnom priemete (pokiaľ Výkaz výmer neuvádza rúry na kusy, potom má zhotoviteľ nárok na úhradu počtu použitých kusov bez stratného).
Pri zmenách, práce budú ocenené na rovnakom základe, na akom boli ocenené práce, ktoré sú obsiahnuté vo výkazoch, tzn. použijú sa jednotkové ceny z výkazu výmer - Rozpočtu okrem prípadov, keď takéto ceny neexistujú. V takýchto prípadoch sa použijú ceny systému CENKROS a ak ani také neexistujú, použijú sa ceny iného relevantného cenníka.
Za straty a poškodenie materiálu a zariadení alebo ich časti počas zhotovenia stavebného diela (napr. straty v dôsledku skracovania rúr, zničenia alebo poškodenia materiálu počas dopravy a na stavenisku, prebytočnej zeminy v dôsledku nakyprenia), počas celého trvania Zmluvy a počas všetkých fáz výstavby zodpovedá výlučne zhotoviteľ. Objednávateľ tzv. „stratné" mimo zadefinovaného vo výkaze výmer nebude uznávať; zhotoviteľ si musí stratné započítať do jednotkových cien.
Použité jednotky merania: jednotky sú špecifikované v medzinárodnom jednotkovom systéme (SI) a použité v technických špecifikáciách a výkresoch.

ČLÁNOK II
Východiskové údaje a podklady

2.1 Východiskovými podkladmi a údajmi pre uzavretie tejto Zmluvy sú:

a) Výzva: Výzva MoF – 4/2025 na predloženie žiadostí na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov.) a Zmluva č. MoF 0439 250543 o poskytnutí podpory z environmentálneho fondu formou dotácie z prostriedkov Modernizačného fondu.,

b) kompletná dokumentácia z verejného obstarávania – podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom: **„Obnova kúrie v obci Župčany“**, vrátane oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania/výzvy na predkladanie ponúk; súťažných podkladov, projektovej dokumentácie vypracovanej – G U T H, s.r.o. Štefánikova 724/61, 085 01 Bardejov, IČO: 44368626, Ing. arch. Viktor Guth - autorizovaný architekt – Autorizačné osvedčenie SKA regist. č. 2197 AA,

c) Ocenený Výkaz výmer – Rozpočet,

d) informácie získané miestnou obhliadkou lokality budúceho realizovaného stavebného diela.

2.2 Východiskovými podkladmi pre zhotovenie diela sú podklady uvedené v bode 2.1 tohto Článku, a zároveň aj opodstatnené operatívne pokyny objednávateľa zhotoviteľovi počas zhotovenia stavebného diela.

2.3 Východiskové podklady pre zhotovenie diela sú pre zhotoviteľa záväznými, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

ČLÁNOK III
Predmet zmluvy

3.1 Predmetom tejto Zmluvy je realizácia stavebného diela, resp. uskutočnenie stavebných prác stavebného diela: **„OBNOVA KÚRIE V OBCI ŽUPČANY“,** ktorá bola povolená Stavebným povolením č. Ful-2024/28-SÚ zo dňa 04.07.2024, vydaným obcou Fulianka, ako príslušným stavebným úradom.

3.1.1 Podrobné vymedzenie stavebného diela je uvedené:
- v projektovej dokumentácii,
- vo vyplnenom a ocenenom Výkaze výmer – Rozpočte zhotoviteľa.

3.2 Pre odstránenie pochybností je Zhotoviteľ na základe tejto Zmluvy povinný zhotoviť dielo technicky a technologicky podľa projektovej dokumentácie a len v rozsahu, ktorý vyplýva z projektovej dokumentácie a z výkazu výmer/rozpočtu súčasne.

ČLÁNOK IV
Rozsah a obsah predmetu zmluvy

4.1 Stavebné dielo identifikované v Článku III, bodoch 3.1 až 3.2 tejto Zmluvy a práce potrebné na jeho zhotovenie predstavujú konečný objem prác. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že ani jeden z nich nie je oprávnený jednostranne meniť dohodnutý rozsah prác podľa bodu 4.2 a 4.3 tohto Článku.

4.2 Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce ani nepoužije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

4.3 Ak zhotoviteľ vykoná práce svojvoľne alebo svojvoľne použije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéto práce a použitý materiál nebudú uhradené objednávateľom zhotoviteľovi.

4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných naviac prác priamo súvisiacich s predmetným stavebným dielom, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované naviac práce nie sú zahrnuté do Výkazu výmer - Rozpočtu, resp. PD. Zhotoviteľ a objednávateľ pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania týchto naviac prác, napr. oceňovanie: v zmysle položiek z ponukového rozpočtu – pokiaľ sa uvedená položka v rozpočte nachádza. Pokiaľ sa nenachádza – oceňovanie na základe ceny dohodnutej medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pričom táto cena bude založená na ekonomicky oprávnených nákladoch. Všetky úpravy PD, nerealizované práce a naviac práce budú zhotoviteľom a stavebným dozorom objednávateľa zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené v stavebnom denníku a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien napr. formou písomného dodatku k tejto uzavretej Zmluve alebo napr. formou novej Zmluvy na naviac práce. Dodatky k tejto Zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „zákon“ alebo „ZVO“).

4.5 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa s predmetom stavebného diela oboznámil v dostatočnom predstihu a že pri dodržaní odbornej starostlivosti si ho prezrel a tak ponúkol aj cenu diela uvedenú a dohodnutú v tejto Zmluve ako konečnú cenu diela obsahujúcu v sebe všetky účelné a potrebné náklady na materiál a práce, ktorými sa dosiahne riadne a včasné ukončenie realizácie celého stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve, ako aj jeho účelné užívanie.

ČLÁNOK V
Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy a pravidlá pre zmenu subdodávateľov a zmena zmluvy počas jej trvania

5.1 Predmet tejto Zmluvy – stavebné dielo musí byť vyhotovené na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebno-montážnych prác, pri dodržaní parametrov projektu, platných STN EN, podmienkami pri dodržaní BOZP a PO, súvisiacich noriem a predpisov, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov v SR.

5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná stavebné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ týmto v súlade s § 41 ods. 3 ZVO uvádza údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu Prílohy č. 2 tejto zmluvy.

5.3 Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 4 ZVO povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 41 ods. 1 písm. b) ZVO (ak splnenie týchto podmienok objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyžadoval v súťažných podkladoch podľa § 41 ods. 1 písm. b) v spojení s § 41 ods. 5 ZVO). Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámi zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.

5.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že má odborné znalosti a patričnú spôsobilosť vzťahujúcu sa k predmetu tejto Zmluvy. Sú mu známe všetky príslušné predpisy, vyhlášky, zákony a normy ktoré sú platné v SR a bezprostredne súvisia s realizáciou predmetu tejto Zmluvy.

5.5 Zhotoviteľ je povinný denne viesť stavebný denník s očíslovanými listami, ktorý obsahuje dva oddeliteľné prepisy, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, ktorý bude trvalo prístupný na stavbe kompetentným osobám.

5.6 Objednávateľ je povinný cestou stavebného dozoru sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom sa vyjadrovať do troch pracovných dní. Pokiaľ sa stavebný dozor ani na výzvu zhotoviteľa nevyjadrí k zápisu v stavebnom denníku znamená to, že so zápisom súhlasí a zhotoviteľ môže pokračovať v prácach. Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebný dozor 3 pracovné dni vopred k prevzatiu prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zároveň tieto práce dostatočne preukázateľne fotograficky zdokumentuje. Ak tak zhotoviteľ neurobí, je povinný na požiadanie objednávateľa alebo stavebného dozoru tieto práce odkryť na vlastné náklady. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. V prípade, že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, práce na odkrytí a oprave uhradí zhotoviteľ.

5.7 Počas realizácie stavebnomontážnych prác znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele zhotoviteľ. V prípade poškodenia jestvujúcich konštrukcií pri vykonávaní stavebných prác zhotoviteľom, ten musí tieto dať do pôvodného stavu, resp. vyhovujúceho stavu, čo bude odsúhlasené objednávateľom, a to vo vzájomne dohodnutej lehote (táto lehota musí byť primeraná vo vzťahu k harmonogramu realizácie diela tak, aby nebol narušený záväzný termín ukončenia realizácie diela – predmetu tejto Zmluvy) medzi objednávateľom a zhotoviteľom, najneskôr však do termínu odovzdávacieho a preberacieho konania.

5.8 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných na stavbu počas jej realizácie a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.

5.9 Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky v zmysle PD a oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu s prípadnými ekvivalentmi uvedenými v Rozpočte, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarna bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosti pri užívaní a pod..

5.10 Zhotoviteľ je vlastníkom týchto materiálov a výrobkov až do ich zabudovania – namontovania a ich zaplatenia, pokiaľ materiál nebol uhradený priamo objednávateľom.

5.11 V priebehu prác zhotoviteľa musí byť na stavenisku v prípade potreby prítomný zodpovedný pracovník zhotoviteľa (odborne spôsobilá osoba – stavbyvedúci), ktorý bude mať právomoc a povinnosť riešiť prípadné problémy vzniknuté v priebehu výstavby.

5.12 Zhotoviteľ poverí trvalým riadením stavebných prác na stavenisku stavbyvedúceho s dostatočnými skúsenosťami a kvalifikáciou – napr. oprávnením na výkon stavbyvedúceho v zmysle zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v aktuálnom znení, resp. ekvivalentným dokladom:

Titul, meno a priezvisko	Ev. č. oprávnenia	Telefón, e-mail
Ing. Dávid Imrich	14283	Telefón: 0908 520 543 E-mail: david25.imrich@gmail.com

5.13 Zmluvné strany sa dohodli, že počas celej výstavby stavebného diela, až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi, je objednávateľ a ním poverené osoby kedykoľvek oprávnený vstúpiť na stavenisko.

5.14 V prípade, že s vykonaním diela je spojená povinnosť vykonať kontrolu zabudovaných materiálov, vykonať skúšky a pod., zhotoviteľ vykoná všetky kontroly, skúšky a pod. a výsledky bezodkladne odovzdá objednávateľovi alebo stavebnému dozorovi a súhrnne pri odovzdávaní diela všetky dokumenty, certifikáty, vyhlásenia o zhode a pod.

5.15 Zhotoviteľ je povinný bez ďalších náhrad pravidelne po celý čas realizácie stavebného diela odpratávať zo staveniska stavebný odpad vznikajúci pri jeho činnosti.

5.16 Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v súlade s platným zákonom upravujúcim nakladanie s odpadmi. Náklady na odstránenie odpadu musia byť zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy.

5.17 Objednávateľa bude v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pri realizácii stavebného diela zastupovať stavebný dozor. Pred začatím prác objednávateľ zašle písomnú informáciu zhotoviteľovi o stavebnom dozore. Stavebný dozor bude oprávnený vydávať záväzné pokyny (ďalej „pokyny“) v mene objednávateľa, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu stavebného diela a pre odstránenie akýchkoľvek vád. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opodstatnené pokyny a rozhodnutia stavebného dozoru počas celej doby trvania tejto zmluvy. Stavebný dozor bude vykonávať osoba určená objednávateľom, ako občasný technický dozor investora, pričom bude zastupovať objednávateľa pri rokovaniach so zhotoviteľom, stavebným úradom a ďalšími do úvahy prichádzajúcimi orgánmi a organizáciami. Je oprávnený vydať pracovníkom zhotoviteľa príkaz na prerušenie práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, ak hrozia iné vážne hospodárske škody a pod..

5.18 Meno a priezvisko stavebného dozoru objednávateľa (v prípade jeho zmeny) oznámi písomne objednávateľ zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, najneskôr však dňom fyzického začiatku realizácie diela.

5.19 Zhotoviteľ je povinný ihneď ako sa dozvedel o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu tejto Zmluvy s dôsledkami predĺženia zmluvnej lehoty zhotovenia diela informovať objednávateľa a predmetnú skutočnosť zaznamenať do stavebného denníka vedeného zhotoviteľom.

5.20 Zhotoviteľ je povinný vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa majú zakryť, počas realizácie predmetu tejto Zmluvy.

5.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdávať stavebnému dozorovi vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu na CD/DVD nosiči (po jednom vyhotovení) bezodkladne po jej vyhotovení alebo na požiadanie stavebného dozora.

5.22 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu podľa bodu 5.21 do rúk stavebného dozora uvedeného v Článku V., bode 5.18 tejto Zmluvy.

5.23 Zhotoviteľ má po dobu platnosti tejto zmluvy uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú objednávateľovi a tretím osobám na zdraví a majetku v súvislosti s realizáciou diela v zmysle tejto zmluvy.

5.24 Zmena zmluvy počas jej trvania môže nastať iba vtedy, ak sú dodržané jednotlivé ustanovenia § 18 zákona o verejnom obstarávaní (ZVO).

5.25 Pri indexácii ceny na účely výpočtu hodnoty zmeny podľa odsekov 3 a 5 § 18 ZVO sa za referenčnú hodnotu považuje aktualizovaná hodnota pôvodnej zmluvy.

ČLÁNOK VI
Odovzdanie a prevzatie staveniska

6.1 Objednávateľ vytýči, resp. určí hranice staveniska, umožní zhotoviteľovi vstup na pozemky nachádzajúce sa na stavenisku.

6.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje na základe písomnej výzvy Objednávateľa prevziať stavenisko pre realizáciu predmetného diela do 10 pracovných dní.

6.3 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, na ktorom sa bude realizovať predmet tejto Zmluvy na základe písomného Záznamu z odovzdania a prevzatia staveniska, ktorého návrh pripraví objednávateľ. V zázname budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.

6.4 Súčasťou odovzdania staveniska budú platné podklady pre vytýčenie jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí a vedení, overené ich správcami v polohopise a výškopise. Objednávateľ zároveň pri odovzdaní staveniska písomne oznámi zhotoviteľovi, ktoré podzemné vedenia a inžinierske siete, okrem zakreslených v projektovej dokumentácii, sa na stavenisku nachádzajú a ktoré boli vybudované v dobe medzi spracovaním projektovej dokumentácie a začatím stavebných prác.

6.5 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska dve sady kompletnej PD - 1x v tlačenej forme a 1x v digitálnej forme vo formáte CD/DVD.

6.6 Objednávateľ pri odovzdaní staveniska odovzdá zhotoviteľovi základné smerové a výškové body a vytyčovacie výkresy objektov. Zároveň odovzdá katastrálnu mapu miesta realizácie diela pre jeho presnú identifikáciu.

6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre zariadenie staveniska využije len priestor určený objednávateľom.

6.8 Zhotoviteľ si zabezpečí prípadné stráženie a osvetlenie staveniska počas realizácie stavebného diela na vlastné náklady.

6.9 Objednávateľ nezodpovedá za prípadné straty a škody, ktoré vzniknú v dôsledku nezabezpečenia stráženia staveniska zhotoviteľom.

6.10 Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, aby bolo stavenisko a jeho časti vhodne zabezpečené tak, aby nedochádzalo ku škodám, ktoré vzniknú odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete diela od prevzatia staveniska do odovzdania diela Objednávateľovi. V prípade, že dôjde ku vzniku škody odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete tejto Zmluvy alebo jeho časti, potom za túto škodu v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.

6.11 Zhotoviteľ je v prípade zhotovovania stavebného diela na mieste prístupnom tretím subjektom povinný primeraným a preukázateľným spôsobom zabezpečiť informovanosť tretích subjektov o prebiehajúcich prácach na stavenisku, ako aj vytvoriť prostriedky zamedzenia vstupu týchto osôb na stavenisko.

6.12 Za pohyb osôb na stavenisku zodpovedá výlučne zhotoviteľ pokiaľ sa jedná o osoby zhotoviteľa, resp. osoby jeho subdodávateľov.

6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, pod dohľadom stavbyvedúceho alebo majstra, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť oprávneným kontrolným zamestnancom primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly, riadne predkladať všetky vyžiadané informácie a listiny týkajúce sa realizácie predmetu tejto Zmluvy.

6.14 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia počas realizácie diela, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepoužívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania, a pod.)

6.15 Objednávateľ poskytne (ak je to objektívne možné) zhotoviteľovi miesto napojenia sa na elektrickú energiu pre potreby výstavby; skutočnú spotrebu hradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je inak povinný si zabezpečiť elektrickú energiu pre potreby výstavby na vlastné náklady.

6.16 Objednávateľ poskytne (ak je to objektívne možné) zhotoviteľovi odberný bod vody pre potreby výstavby; skutočnú spotrebu hradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je inak povinný si zabezpečiť odberný bod vody pre potreby výstavby na vlastné náklady.

6.17 Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko najneskôr v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela.

ČLÁNOK VII
Cena predmetu zmluvy

7.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu Článku III tejto Zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou Prílohy č. 1 tejto Zmluvy.

7.2 Cena je pevná a spracovaná v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

7.3 Cena je spracovaná na základe podstatných, funkčných, kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v PD, Výkaze výmer - Rozpočte.

7.4 Zhotoviteľ ocenil všetky položky Výkazu výmer a prehlasuje, že nijako nedovolene nepozmenil Výkaz výmer.

7.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že cena stavebného diela v sebe obsahuje všetky potrebné a účelné náklady na materiál a práce, ktoré sú potrebné a účelné pre vykonanie stavebného diela s prihliadnutím na povahu diela.

7.6 Cena za celý predmet tejto Zmluvy činí:

1 448 870,68 € bez DPH, slovom jeden milión štyristoštyridsaťosemtisícosemstosedemdesiat eur a šesťdesiatosem centov,

72 443,53 € DPH 5%,slovom sedemdesiatdvatisícštyristoštyridsaťtri eur a päťdesiattri centov,

1 521 314,21 € s DPH, slovom jeden milión päťstodvadsaťjedentisíctristoštrnásť eur a dvadsaťjeden centov.

7.7 Súčasťou ceny predmetu tejto Zmluvy – stavebného diela sú všetky náklady súvisiace s realizáciou a úspešným odovzdaním stavebného diela objednávateľovi .

7.8 Cena za stavebné dielo je stanovená ako cena maximálna a konečná na rozsah prác podľa čl. IV. a sú v nej zahrnuté všetky náklady, dodávky a práce zhotoviteľa spojené s vykonaním diela podľa Článku III tejto Zmluvy. Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa počas celej zmluvnej lehoty realizácie stavebného diela, t. j. je pevná. Pri prípadnej zmene sadzby DPH je oprávnený zhotoviteľ upraviť fakturačnú cenu s DPH, platnú v čase fakturácie o novú výšku DPH.

7.9 Oceňovanie prípadných naviac prác je stanovené v Článku IV, bode 4.4 tejto Zmluvy.
K zmene ceny môže dôjsť:

7.9.1 v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy vyvolaného objednávateľom a písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,

7.9.2 pri zmene technického riešenia, písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,

7.9.3 pri zmene zákonnej sadzby DPH,

7.9.4 pri zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky, a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území Slovenskej republiky, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke, čo musí zhotoviteľ preukázať,

7.9.5 pri zmene lehoty a termínu ukončenia stavebného diela z dôvodov na strane objednávateľa, vtedy bude cena upravená o indexy stavebných prác určených Štatistickým úradom Slovenskej republiky,

7.10 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

ČLÁNOK VIII
Platobné podmienky

8.1 Úhrada za vykonanie diela v zmysle tejto Zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.

8.2 V zmysle podmienok Inštrukcií k vypracovávaniu Žiadosti o platbu (ďalej len „ŽoP“), pre zvolený systém financovania projektu a stavebného diela, má zhotoviteľ právo na priebežnú čiastkovú fakturáciu za vykonané práce súvisiace s plnením predmetu tejto Zmluvy, pokiaľ zrealizuje stavebné práce v rozsahu prác a dodávok podľa tejto zmluvy.

8.3 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať po odovzdaní diela Objednávateľovi, resp. podľa dohody raz za každé dva mesiace plnenia.

8.4 Neoddeliteľnou súčasťou a podstatnou náležitosťou každej faktúry vystavenej Zhotoviteľom je zisťovací protokol a súpis vykonaných stavebných prác podpísaný stavebným dozorom. Stavebný dozor je povinný do 3 pracovných dní od predloženia súpisu vykonaných stavebných prác/zisťovacieho protokolu tento písomne odsúhlasiť alebo písomne identifikovať konkrétne

dôvody, prečo s predloženým súpisom vykonaných stavebných prác/zisťovacím protokolom nesúhlasí.

8.5 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Súčasťou faktúry musia byť aj odsúhlasené fakturačné podklady stavebným dozorom a objednávateľom.
Faktúra bude vystavená v 3 originálocha musí obsahovať všetky náležitosti požadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a poskytovateľom dotácie podľa tejto zmluvy.

8.6 Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
- meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, ktorý realizuje stavebné dielo, a jeho identifikačné číslo, identifikačné číslo pre daň, daňové identifikačné číslo,
- číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
- dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
- meno a adresu sídla objednávateľa realizácie stavebného diela,
- poradové číslo faktúry,
- fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v €,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
- text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela a prípadne projektu, o financovanie ktorého sa objednávateľ uchádza.

8.7 Objednávateľ požaduje, aby zhotoviteľ ku každej vystavenej faktúre priložil:
- Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach,
- Súpis vykonaných stavebných prác týkajúcich sa príslušného fakturačného obdobia,
- príslušnú fotodokumentáciu, skúšky a certifikáty zabudovaných materiálov (ak relevantné).

Objednávateľ vráti faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, resp. neobsahuje náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve alebo porušuje zmluvné podmienky.

8.8 Objednávateľ je povinný takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi do 10 kalendárnych dní odo dňa jej prevzatia. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začne plynúť od doručenia novej, opravenej faktúry zhotoviteľom objednávateľovi.

8.9 Zhotoviteľ je povinný doručiť vystavenú faktúru s jej odsúhlasenými povinnými prílohami stavebným dozorom objednávateľovi do 10.-teho dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

8.10 Úhrada za zrealizované stavebné dielo alebo jeho časť, v zmysle fakturačných podkladov zhotoviteľa bude vykonaná na základe:
- skutočne vykonaných a stavebným dozorom prevzatých prác,
- miestneho zisťovania a kontroly fakturačných podkladov, ktoré predloží zhotoviteľ stavebnému dozorovi a objednávateľovi,
- vecnej, formálnej a obsahovej správnosti faktúry s fakturačnými podkladmi uvedenými v bode 8.7 tejto Zmluvy,
- schválenej ŽoP, ktorej súčasťou bude aj príslušná faktúra s fakturačnými podkladmi.

8.11 Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude na účte zhotoviteľa pripísaná z jeho bankového účtu príslušná platba.

8.12 Práce a náklady naviac prác, ktoré neboli zahrnuté do ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu možno účtovať iba vtedy, ak ich písomne vopred schváli objednávateľ.

8.13 Zmluvné strany si dohodli maximálnu 60 dňovú splatnosť faktúr, pričom sa táto doba počíta odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. K bezhotovostnej úhrade vystavenej faktúry zo strany objednávateľa môže dôjsť najskôr dňom doručenia súhlasného stanoviska s použitím finančných prostriedkov zo strany Environmentálneho fondu. O dátume doručenia súhlasného stanoviska s použitím finančných prostriedkov bude objednávateľ zhotoviteľa informovať bezodkladne.

8.14 Za neuhradenie faktúry objednávateľom v jej lehote splatnosti, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške **0,05%** z neuhradenej sumy príslušnej faktúry za každý kalendárny deň omeškania, až do splnenia zmluvnej povinnosti.

ČLÁNOK IX
Záväzky zmluvných strán

9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavebné dielo špecifikované v Článku III tejto Zmluvy a odovzdať ho riadne a včas objednávateľovi.

9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj prípadné práce nad rozsah stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve za úhradu, a to na základe písomného dodatku k tejto Zmluve podpísanom oboma zmluvnými stranami.

9.3 Záväzok zhotoviť stavebné dielo bude splnený odovzdaním stavebného diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a zaplatiť zaň zmluvne dohodnutú cenu. Objednávateľ je povinný Dielo prevziať aj v prípade, že vykazuje vady a/alebo nedorobky, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnej, plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) Diela; takéto vady a/alebo nedorobky sa uvedú v protokole o odovzdaní/prevzatí Diela, v ktorom sa súčasne dohodne lehota, v ktorej je Zhotoviteľ povinný ich odstrániť.

9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vlastných zamestnancov a za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany počas realizácie diela, t.j. ustanovenia zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, najmä že bude dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri uskutočňovaní stavby. Zodpovednosť za škodu spôsobenú nedodržaním predmetných predpisov znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.

9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať, ako Prílohu č.1 tejto Zmluvy, vyplnený a ocenený Výkaz výmer - Rozpočet v elektronickej podobe (na CD/DVD nosiči), vychádzajúc pritom z listinnej ponuky do verejného obstarávania.

9.6 Zodpovednosť za organizáciu a priebeh uskutočňovania stavby preberá zhotoviteľ.

ČLÁNOK X
Miesto dodania, termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu zmluvy

10.1 Miesto realizácie a dodania predmetu tejto Zmluvy: Obec: Župčany 172, Okres: Prešov, Kraj: Prešovský, k.ú: Župčany, parc. č.: KN-C 202; 204; 200/1.

10.2 Termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu tejto Zmluvy:
- odovzdanie staveniska: do 10 (desať) pracovných dní odo dňa výzvy zo strany objednávateľa,
- termín začatia realizácie stavebného diela: odo dňa prevzatia staveniska,
- termín ukončenia realizácie stavebného diela: **do 24 mesiacov od začatia realizácie stavebného diela**

10.3 Lehota realizácie stavebného diela uvedená v predchádzajúcom bode 10.2 je maximálna, pevná a nemenná z dôvodov na strane zhotoviteľa. Zhotoviteľ bude realizovať stavebné dielo v zmysle Harmonogramu realizácie stavebného diela (Príloha č. 3 tejto Zmluvy).

10.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom lehota realizácie sa predĺži o túto dobu.

10.5 Pokiaľ dôjde v dobe realizácie stavebného diela k takým zmenám projektového riešenia, ktoré si vyžiadajú zväčšenie dohodnutého rozsahu dodávky prác naviac oproti PD a Výkazu výmer, po dohode zmluvných strán sa môže predĺžiť termín dokončenia diela o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a naviac prác, a to formou písomného dodatku k tejto Zmluve.

10.6 Zhotoviteľ je v omeškaní, ak toto omeškanie vzniklo výlučne z dôvodov na jeho strane. V opačnom prípade zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením zmluvy.

ČLÁNOK XI
Odovzdanie a prevzatie diela

11.1 Prevzatie predmetu tejto Zmluvy môže byť odmietnuté pre zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke a to až do ich úplného odstránenia zhotoviteľom.

11.2 V prípade, že stavebné dielo bude vykazovať zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či stavebné dielo prevezme a do Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela popíše tieto zjavné vady a zjavné nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť.

11.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami v zmysle bodu 11.1 a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných vád a zjavných nedorobkov.

11.4 Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 5 kalendárnych dní vopred, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie sa uskutoční na stavenisku, o čom bude spísaný Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela, ktorého návrh pripraví stavebný dozor.

11.5 Objednávateľom požadovaným odovzdaním a prevzatím stavebného diela pre účely tejto Zmluvy sa rozumie:

- podpísanie Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavebného diela zo strany objednávateľa a zhotoviteľa s požadovanými prílohami bez zjavných nedorobkov, zjavných vád a ďalších vád brániacich bezpečnej prevádzke a užívaniu stavebného diela.

11.6 Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň odovzdania a prevzatia stavebného diela odovzdať objednávateľovi v min. 2 exemplároch:

a) stavebné denníky,
b) prípadné záznamy skúšok a súhlasných stanovísk od správcov/prevádzkovateľov inžinierskych sietí dotknutých realizáciou,
c) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok,
d) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),

Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie odovzdávacieho a preberacieho konania.

11.7 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr v deň odovzdania a prevzatia stavebného diela, a to všetko minimálne v 2 exemplároch.

11.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa zakryli, realizovaných počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to všetko minimálne v 2 exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr ku dňu preberacieho konania.

11.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať odovzdávanie a preberanie stavebného diela ako jeden celok.

11.10 Ak zhotoviteľ pripraví stavebné dielo na odovzdanie pred zmluvným termínom, objednávateľ sa zaväzuje stavebné dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

ČLÁNOK XII
Vady diela

12.1 Stavebné dielo má vady, ak vykonanie stavebného diela nezodpovedá výsledku dohodnutému v tejto Zmluve, pričom zhotoviteľ zodpovedá za vady stavebného diela v zmysle príslušných ustanovení tejto Zmluvy a Obchodného zákonníka v platnom znení.

12.2 Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady stavebného diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto Zmluvy.

12.3 Stavebné dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN EN, a pod. alebo ak sa nevyhotoví podľa tejto zmluvy.

12.4 Drobné odchýlky od PD, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu stavebného diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku, schváleným stavebným dozorom, objednávateľom a zástupcom zhotoviteľa.

12.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady stavebného diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozorniť a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil (musia byť uvedené v stavebnom denníku) a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.

12.6 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, kvantite, rozsahu a parametroch stavebného diela, stanovených v tejto Zmluve, v technických normách a v právnych predpisoch, ktorá bráni užívaniu diela.

12.7 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa nedorobkom rozumie nedokončená práca oproti tejto zmluve vrátane prípadných doplnkov.

12.8 Rozoznávajú sa:

a) zjavné vady, t. j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou

prehliadkou pri odovzdávaní a preberaní stavebného diela. Musia byť reklamované zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela s uvedením dohodnutých termínov na ich odstránenie. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebného dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných vád a zjavných nedorobkov, ak tieto nie sú vadami a/alebo nedorobkami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnej, plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) Diela.

b) skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí stavebného diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u Zhotoviteľa bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. O dobu opráv skrytých vád sa na dotknutej časti diela predlžujú záručné lehoty podľa tejto Zmluvy.

12.9 Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.

12.10 Objednávateľ v oznámení o vadách, podľa predchádzajúceho bodu, môže zároveň navrhnúť akým spôsobom vady predmetného diela odstrániť.

12.11 Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi písomné stanovisko na každú reklamáciu.

12.12 O vybavení reklamácie vykonajú zmluvné strany písomný záznam.

12.13 Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom. V prípade ak havarijný stav vznikol preukázateľne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa, resp. v dôsledku jeho neodbornej činnosti, je zhotoviteľ povinný havarijný stav odstrániť na vlastné náklady.

12.14 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka v platnom znení. V prípade hroziacej škody musia zmluvné strany urobiť všetky nevyhnutné opatrenia a úkony, aby sa zabránilo hroziacej škode a ak by vznikla, aby sa zabránilo jej ďalšiemu šíreniu, príp. aby sa zmiernili, resp. eliminovali jej následky.

12.15 V prípade omeškaného nástupu na odstránenie vady, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za vzniknutú škodu.

ČLÁNOK XIII
Záruka na realizovaný predmet zmluvy

13.1 Záručná doba na riadne odovzdané a prevzaté stavebné dielo v zmysle Článku XI tejto Zmluvy sa stanovuje na **60 mesiacov** odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom.

13.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné dielo bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.

13.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené stavebné dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým predpisom a normám a že nemá vady, ktoré by narušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.

13.4 Plynutie záručnej doby na predmetné stavebné dielo alebo jeho časť sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád - doručením písomnej reklamácie zhotoviteľovi.

ČLÁNOK XIV
Kontaktné osoby

14.1 Oprávnení jednať vo veciach súvisiacich s plnením zmluvných záväzkov podľa tejto Zmluvy sú:
- za objednávateľa:

Titul, meno a priezvisko	Funkcia	Telefón, e-mail
Mgr. Martin Dlugoš	starosta	Telefón: +421 910 684 485 Email: obec@zupcany.sk

- za zhotoviteľa:

Titul, meno a priezvisko	Funkcia	Telefón, e-mail
Miroslav Jacenko	konateľ	Telefón: 0903 848 030 Email: sostavsro@gmail.com

14.2 Prípadné zmeny v osobách splnomocnených, či podľa tejto Zmluvy oprávnených jednať v rozsahu ich oprávnenia alebo splnomocnenia, môžu byť vykonané doporučeným listom zaslaným druhej zmluvnej strane s odvolaním sa na túto Zmluvu.

ČLÁNOK XV
Zmluvné pokuty

15.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi:

15.1.1 za včasné neukončenie a neodovzdanie stavebného diela – predmetu tejto Zmluvy úspešným odovzdávacím a preberacím konaním, v zmysle zmluvných podmienok z dôvodov na strane zhotoviteľa sa stanovuje zmluvná pokuta vo výške 3 000,00 € za každý deň omeškania.

15.1.2 za včasné neodstránenie prípadných zjavných vád a zjavných nedorobkov vyplývajúcich z odovzdávacieho a preberacieho konania, po určenej lehote zmluvnými stranami v Zápise, sa stanovuje zmluvná pokuta 100,00 € za každý začatý deň omeškania, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi.

15.1.3 za nepredloženie Poistnej zmluvy na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii predmetného stavebného diela a živelných pohrôm, ku dňu odovzdania staveniska sa stanovuje zmluvná pokuta na 50,00 € za každý začatý deň omeškania.

15.1.4 za nesprístupnenie stavebného denníka v pracovnej dobe pre potreby objednávateľa a stavebného dozoru alebo za nevykonanie denných zápisov v aktuálnom dni sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € jednorazovo. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné uložiť aj opakovane.

15.1.5 za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € za každý začatý deň omeškania.

15.1.6 Za nesplnenie povinnosti požiadať o súhlas so zmenou subdodávateľa podľa bodu 5.3 si zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 3 000,00 €.

15.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.

15.3 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

ČLÁNOK XVI
Odstúpenie od zmluvy

16.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy druhou zmluvnou stranou a v prípadoch a spôsoboch podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

16.2 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.

16.3 Objednávateľ a zhotoviteľ môžu jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy, avšak len v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou s tým, že pred jednostranným odstúpením od tejto Zmluvy, ktoré musí byť oznámené písomne, poskytnú druhej zmluvnej strane primeranú lehotu na dodatočné plnenie, najmenej však 10 pracovných dní. Ustanovenia bodu 16.16 ostávajú zachované.

16.4 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa oprávňujúcim objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:

a) bezdôvodné neprevzatie staveniska zhotoviteľom,
b) omeškanie dlhšie ako 90 dní zhotoviteľa s plnením stavebného diela alebo jeho časti podľa Článku III tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa,

c) nesplnenie parametrov diela ani v náhradnom obojstranne dohodnutom termíne,
d) pokiaľ bol na zhotoviteľa vyhlásený konkurz.

16.5 Zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípade, ak do priebehu vykonávania Diela zasiahne svojim rozhodnutím orgán štátnej správy/verejnej správy. Práce je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. Tieto skutočnosti potvrdzuje stavebný dozor Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku.

16.6 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany objednávateľa oprávňujúcim Zhotoviteľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
a) v prípade že je objednávateľ v trvalej platobnej neschopnosti dlhšej ako 120 dní,
b) pokiaľ objednávateľ neuhradil platby 30 dní po dohodnutej lehote splatnosti,
c) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa.

16.7 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci.

16.8 Vyššou mocou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
b) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto Zmluvy,
c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej Zmluvnej strane.

16.9 Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
a) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie, núdzový stav, pandémia,
b) prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň,
c) nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré neumožňujú alebo podstatne sťažujú vykonanie diela obvyklým spôsobom,
d) štrajk, blokáda vyvolaná inými osobami ako je personál zhotoviteľa.

16.10 Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom.

16.11 Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zmluvných strán.

16.12 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.

16.13 Účinky odstúpenia od tejto Zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Po doručení písomného odstúpenia od tejto Zmluvy zhotoviteľ preruší práce a zmluvné strany sa dohodnú do 4 týždňov od doručenia tohto písomného oznámenia, v samostatnom protokole o podmienkach vysporiadania.

16.14 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác, odsúhlasených objednávateľom a stavebným dozorom ku dňu doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany od tejto Zmluvy.

16.15 Zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi v súvislosti s odstúpením od tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa. Platí to aj pre úhradu nákladov zo strany objednávateľa zhotoviteľovi v prípade, ak k odstúpeniu od zmluvy dôjde z dôvodov na strane objednávateľa.

16.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať právo objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy, ak nastanú podstatné zmeny okolností, za ktorých bola podpísaná táto Zmluva, pričom za podstatné zmeny okolností sa považuje právoplatné neposkytnutie dotácie na realizáciu diela podľa tejto zmluvy.

ČLÁNOK XVII
Ostatné ustanovenia, Uplatnenie sociálneho aspektu

17.1 Ak zhotoviteľ zistí skutočné a vážne vady PD, realizáciou ktorých by porušil právny predpis, úradné nariadenie, alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia, alebo poškodil majetok objednávateľa a tretích osôb, je povinný na ne bezodkladne upozorniť objednávateľa a osobu vykonávajúcu stavebný dozor cestou zápisu v stavebnom denníku, a to s príslušným odborným odôvodnením.

17.2 Ak objednávateľ a stavebný dozor napriek upozorneniu zhotoviteľa naďalej trvajú na vyhotovení prác podľa PD, nezodpovedá zhotoviteľ za vady, ktorých pôvod spočíva v takýchto vadách.
17.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu Článku III tejto Zmluvy.
17.4 Táto zmluva je výsledkom verejnom obstarávania v súlade s § 110 ods. 5 písm. a) ZVO, kde bolo vyhradené právo účasti vo verejnom obstarávaní len pre registrované sociálne podniky.

ČLÁNOK XVIII
Obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti

18.1 Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých a akýchkoľvek dôverných informáciách druhej zmluvnej strany, ktoré táto zmluvná strana považuje za obchodné tajomstvo v zmysle ustanovenia § 17 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ktoré sa stanú stranám známe pri plnení predmetu tejto Zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti ostáva platná a účinná aj po zániku tejto Zmluvy.
18.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
18.3 Ustanovenie v bode 18.2 tohto Článku sa nevzťahuje na:
- obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom,
- kontrolné orgány objednávateľa, SR a EÚ.
18.4 Za obchodné tajomstvo sa pritom považujú najmä akékoľvek informácie týkajúce sa vedenia účtovníctva druhej zmluvnej strany, nákladov, výnosov, obratu, zisku, obchodných partnerov, rozvojových zámerov a podnikateľských plánov, spôsobu zabezpečenia ochrany majetku, technických a technologických, organizačných a iných skutočností a poznatkov, ako aj ostatných skutočností tvoriacich know-how.

ČLÁNOK XIX
Záverečné ustanovenia

19.1 Oprávnení kontrolní zamestnanci budú môcť uplatňovať voči zhotoviteľovi kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu tejto Zmluvy počas piatich rokov po skončení realizácie predmetu tejto Zmluvy.
19.2 Zhotoviteľ povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním prác a služieb, dodaním tovaru) kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to objednávateľom, poverenými zamestnancami objednávateľa a akýmikoľvek osobami a orgánmi určenými objednávateľom. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/auditu/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiada objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe Zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.
19.3 Všetky písomnosti sa budú doručovať na adresy, ktoré zmluvné strany uviedli v úvode tejto Zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručenú aj dňa, kedy bola písomnosť vrátená odosielateľovi z dôvodu nemožnosti jej doručenia, alebo odmietnutia jej prevzatia, alebo márneho uplynutia odbernej doby. Minimálna odberná lehota je dohodnutá na 8 dní.
19.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
19.5 Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv, za splnenia nasledovných podmienok:
a) nastala účinnosť zmluvy uzavretej medzi Objednávateľom a Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie na realizáciu Diela podľa tejto Zmluvy (ďalej len „Zmluva o poskytnutí podpory“), pričom v prípade poskytnutia len čiastočnej podpory formou dotácie alebo podpory formou dotácie len na určitý rozsah Diela v zmysle účinnej Zmluvy o poskytnutí podpory táto Zmluva nadobudne účinnosť len vo vzťahu k tomu rozsahu Diela písomne dohodnutému

Zmluvnými stranami, ktorý rozsah vyplýva zo Zmluvy o poskytnutí podpory/ktorý rozsah kryje poskytnutú podporu formou dotácie, ak tento rozsah je riadne oddeliteľný od celého rozsahu Diela, inak zmluva nenadobudne účinnosť, ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak.

b) bola ukončená kontrola verejného obstarávania, ak kontrolný orgán neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania, pričom rozhodujúci je dátum doručenia záznamu z kontroly prijímateľovi. Ak boli v rámci kontroly verejného obstarávania identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania, zmluva nadobudne účinnosť momentom doručenia písomnej akceptácie navrhovanej ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej poskytovateľom a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy.

Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi dátum nadobudnutia účinnosti zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti, inak lehoty podľa zmluvy neplynú.

19.6 Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli k predloženému dodatku sa vyjadriť v lehote do 10 dní od jeho doručenia.

19.7 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.

19.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného a subsidiárne Občianskeho zákonníka.

19.9 Ak niektoré dojednania uvedené v tejto Zmluve nie sú celkom alebo sčasti účinné prípadne stratia účinnosť neskôr, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie prípadných medzier sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to možné čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy účastníci túto otázku brali do úvahy.

19.10 Práva a povinností vyplývajúcich z obsahu tejto Zmluvy prechádzajú aj na nástupcov zmluvných strán, to znamená nástupcov objednávateľa a nástupcov zhotoviteľa.

19.11 Táto Zmluva sa vyhotovuje v 3 (troch) rovnopisoch, z ktorých 2 (dva) sú pre objednávateľa a 1 (jeden) pre zhotoviteľa. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.

19.12 Účastníci tejto Zmluvy prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Župčanoch	V Bardejove
dňa 06.07.2026	dňa 03.07.2026
Za objednávateľa:	**Za zhotoviteľa:**
v.r.	v.r.
Mgr. Martin Dlugoš, starosta obce	Miroslav Jacenko, konateľ

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy o dielo sú:

- príloha č. 1: Nacenený položkovitý výkaz výmer pre stavbu

- príloha č. 2: Údaje o subdodávateľoch

- príloha č. 3: Harmonogram realizácie stavebného diela

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:
Stavba: **Obnova kúrie v obci Župčany**

JKSO:
Miesto:

ČS:
Dátum: 26.5.2026

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov

IČO: 56017278
IČ DPH: SK2122156091

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 448 870,68**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	5,00%	**0,00**	**0,00**
znížená	5,00%	**1 448 870,68**	**72 443,53**

Cena s DPH **v** **EUR** **1 521 314,21**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: **Obnova kúrie v obci Župčany**

Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		**1 448 870,68**	**1 521 314,21**
F0.01	**Nevyhnutné zariadenie staveniska**	20 385,00	21 404,25
F0.02	**Rozpočtová rezerva**	67 950,00	71 347,50
F1.01	**Zateplenie / výmena strechy**	402 639,82	422 771,81
F1.02	**Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy**	298 098,54	313 003,47
F1.03	**Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia**	132 288,51	138 902,94
F1.04	**Výmena otvorových výplní**	147 689,57	155 074,05
F1.05	**Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia vykurovacieho systému**	120 449,92	126 472,42
F1.05.01	**Vykurovací systém**	51 647,47	54 229,84
F1.05.02	**Zdroj tepla**	68 802,45	72 242,57
F1.06	**Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov chladenia a vetrania**	22 426,02	23 547,32
F1.07	**Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov zdravotechniky**	69 926,90	73 423,25
F1.07.01	**Zdravotechnika**	20 254,13	21 266,84
F1.07.02	**Prípojky**	49 672,77	52 156,41
01	**Vodovodná prípojka**	7 769,43	8 157,90
02	**Kanalizačná prípojka**	9 261,11	9 724,17
03	**Dažďová kanalizačná prípojka**	32 642,23	34 274,34
F1.08	**Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov, bleskozvod a uzemnenie**	60 666,40	63 699,72
F1.08.01	**ELI**	55 016,30	57 767,12
F1.08.02	**Bleskozvod**	5 650,10	5 932,61
F1.09	**Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia**	106 350,00	111 667,50

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Obnova kúrie v obci Župčany
Objekt:
F0.01 - Nevyhnutné zariadenie staveniska

JKSO:
Miesto:

ČS:
Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov

IČO: 56017278
IČ DPH: SK2122156091

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	**20 385,00**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	5,00%	0,00
znížená	20 385,00	5,00%	1 019,25

Cena s DPH	**v EUR**	**21 404,25**

Projektant		**Spracovateľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

Objednávateľ		**Zhotoviteľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F0.01 - Nevyhnutné zariadenie staveniska

Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**20 385,00**
VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách	20 385,00

ROZPOČET

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F0.01 - Nevyhnutné zariadenie staveniska

Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**20 385,00**
	D	VRN	Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				20 385,00
1	K	000600000	Zariadenie staveniska	%	1,500	13 590,00	20 385,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Obnova kúrie v obci Župčany
Objekt:
F0.02 - Rozpočtová rezerva

JKSO:
Miesto:

ČS:
Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov

IČO: 56017278
IČ DPH: SK2122156091

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	**67 950,00**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	5,00%	0,00
znížená	67 950,00	5,00%	3 397,50

Cena s DPH	**v EUR**	**71 347,50**

Projektant	**Spracovateľ**
Dátum a podpis: Pečiatka	Dátum a podpis: Pečiatka
Objednávateľ	**Zhotoviteľ**
Dátum a podpis: Pečiatka	Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F0.02 - Rozpočtová rezerva

Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**67 950,00**
VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách	67 950,00

ROZPOČET

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F0.02 - Rozpočtová rezerva

Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**67 950,00**
	D	VRN	Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				67 950,00
1	K	000100000	Rozpočtová rezerva	%	5,000	13 590,00	67 950,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Obnova kúrie v obci Župčany
Objekt:
F1.01 - Zateplenie / výmena strechy

JKSO:
Miesto:

ČS:
Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov

IČO: 56017278
IČ DPH: SK2122156091

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	**402 639,82**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	5,00%	0,00
znížená	402 639,82	5,00%	20 131,99

Cena s DPH	**v EUR**	**422 771,81**

Projektant		**Spracovateľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

Objednávateľ		**Zhotoviteľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.01 - Zateplenie / výmena strechy

Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**402 639,82**
HSV - Práce a dodávky HSV	83 081,65
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie	67 637,78
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	12 895,03
99 - Presun hmôt HSV	2 548,84
PSV - Práce a dodávky PSV	308 833,17
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	9 372,67
762 - Konštrukcie tesárske	193 673,99
764 - Konštrukcie klampiarske	85 933,47
765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé	6 952,37
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	2 146,47
783 - Nátery	10 754,20
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	10 725,00

ROZPOČET

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.01 - Zateplenie / výmena strechy

Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**402 639,82**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				83 081,65
	D	3	Zvislé a kompletné konštrukcie				67 637,78
1	K	310238211.R	Podmurovanie trámov tehlami na maltu vápennocementovú	m3	0,500	371,12	185,56
2	K	314275237.S	Oprava komínového telesa, vr. jeho vyčistenia, frezovania a doplnenia viď PD, komplet D+M	ks	3,000	6 866,42	20 599,26
3	K	314275237.S1	Dostavba komínového telesa, vr. jeho vyčistenia, frezovania a doplnenia viď PD, komplet D+M	ks	1,000	15 801,74	15 801,74
4	K	327210200.S	Dodávka a montáž balustrády, komplet, viď PD, D+M	ks	1,000	31 051,22	31 051,22
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				12 895,03
5	K	941941032.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	967,333	3,45	3 337,30
6	K	941941192.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	2 901,999	2,09	6 065,18
7	K	941941832.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	967,333	2,23	2 157,15
8	K	973031324.S	Vysekanie v murive z tehál kapsy plochy do 0,10 m2, hĺbky do 150 mm, -0,01500t	ks	36,000	7,84	282,24
9	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	13,821	14,50	200,40
10	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	13,821	15,30	211,46
11	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	262,599	0,50	131,30
12	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	13,821	15,00	207,32
13	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	55,284	1,60	88,45
14	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	13,821	15,50	214,23
	D	99	Presun hmôt HSV				2 548,84
15	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	52,586	48,47	2 548,84
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				308 833,17
	D	712	Izolácie striech, povlakové krytiny				9 372,67
16	K	712461701.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech šikmých do 30° gumennou fóliou položenou voľne	m2	750,000	6,74	5 055,00
17	*M*	*283230005700.S*	*Poistná hydroizolačná paropriepustná fólia pod strešnú krytinu, plošná hmotnosť 190 g/m2*	*m2*	*862,500*	*4,71*	*4 062,38*
18	K	998712202.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	91,174	2,80	255,29
	D	762	Konštrukcie tesárske				193 673,99

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
19	K	762331814.R	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierezovej plochy do 450 cm2 - historický krov	ks	1,000	16 733,85	16 733,85
20	K	762332934.S	Viazané konštrukcie krovov doplnenie z hranolčekov alebo hranolov plochy do 450 cm2	m	17,200	44,84	771,25
21	K	762333130.R	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech nepravidelného pôdorysu z reziva plochy do 450 cm2 - historický krov	m	2 100,000	52,28	109 788,00
22	*M*	*605120002900.S*	*Rezivo pre historický krov*	*m3*	*42,000*	*928,66*	*39 003,72*
23	K	762341202.S	Montáž latovania zložitých striech pre sklon do 60°	m	4 975,000	1,22	6 069,50
24	K	762341252.S	Montáž kontralát pre sklon od 22° do 35°	m	935,000	2,08	1 944,80
25	*M*	*605480000800.S*	*Rezivo - laty, kontralaty*	*m3*	*15,602*	*493,34*	*7 697,09*
26	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové kliny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	57,602	39,22	2 259,15
27	K	762841210.S	Montáž podbíjania stropov a striech rovných z hobľovaných dosiek na zraz, vrátane olištovania škár	m2	55,000	5,83	320,65
28	*M*	*605110014500.S*	*Rezivo - podbitie*	*m3*	*1,650*	*351,58*	*580,11*
29	K	762841821.S	Demontáž podbíjania obkladov stropov a striech sklonu do 60° z dosiek, -0,04500 t	m2	55,000	2,88	158,40
30	K	762895000.S	Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice, podbíjanie - klince, svorky	m3	1,650	4,51	7,44
31	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	1 853,340	4,50	8 340,03
	D	764	Konštrukcie klampiarske				85 933,47
32	K	764171301.S	Krytina falcovaná pozink farebný, sklon strechy do 30° vrátane oplechovania a doplnkov	m2	125,000	65,18	8 147,50
33	K	764312351.S	Krytiny hladké z hliníkového farebného Al plechu, zo šablón, sklon do 30° vrátane oplechovania a doplnkov	m2	621,000	111,51	69 247,71
34	K	764312822.S	Demontáž krytiny hladkej strešnej, do 30st., -0,00751t	m2	125,000	2,68	335,00
35	K	764352425.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové	m	105,000	40,75	4 278,75
36	K	764352800.S	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. -0,00280t	m	105,000	1,24	130,20
37	K	764359412.S	Kotlík kónický z pozinkovaného farbeného PZf plechu	ks	6,000	35,23	211,38
38	K	764392840.S	Demontáž úžľabia so sklonom do 30st. -0,00307t	m	28,000	0,89	24,92
39	K	764454453.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové	m	52,000	36,18	1 881,36
40	K	764454802.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom - 0,00285t	m	52,000	1,43	74,36
41	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	843,312	1,90	1 602,29
	D	765	Konštrukcie - krytiny tvrdé				6 952,37
42	K	765310005.S	Keramická krytina drážková, jednoduchých striech, sklon do 35°	m2	5,000	76,20	381,00
43	K	765311815.R	Demontáž keramickej krytiny pálenej uloženej na sucho, do sutiny, sklon strechy do 45°, vr. hrebenáčov - 0,05t	m2	5,000	4,78	23,90
44	K	765321810.S	Demontáž azbestocementovej krytiny zo štvorcov do sutiny, na debnení s lepenkou, sklon do 45°, -0,01400 t	m2	621,000	9,72	6 036,12
45	K	765328811.S	Demontáž azbestocementových hrebeňov a nároží do sute krytiny hladkej, sklon do 45°, -0,00200 t	m	45,200	2,47	111,64
46	K	998765202.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	65,527	6,10	399,71
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				2 146,47
47	K	767310120.S	Montáž výlezu do šikmej strechy pre nevykurované priestory	ks	3,000	88,12	264,36
48	*M*	*611330001500.S*	*Strešný výlez, vr. doplnkov*	*ks*	*3,000*	*546,70*	*1 640,10*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
49	K	767392801.S	Demontáž krytín striech z plechov nitovaných, - 0,00700t	m2	11,130	5,11	56,87
50	K	767631800.R	Demontáž výlezu na strechu	ks	3,000	53,93	161,79
51	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	21,231	1,10	23,35
	D	783	Nátery				10 754,20
52	K	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	2 250,000	4,50	10 125,00
53	K	783782406.S	Nátery tesárskych konštrukcií, hĺbková impregnácia 3 v 1 s biocídom, jednonásobná	m2	110,000	5,72	629,20
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				10 725,00
54	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	250,000	15,30	3 825,00
55	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	300,000	23,00	6 900,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Obnova kúrie v obci Župčany
Objekt:
F1.02 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

JKSO:
Miesto:

ČS:
Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov

IČO: 56017278
IČ DPH: SK2122156091

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	**298 098,54**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	5,00%	0,00
znížená	298 098,54	5,00%	14 904,93

Cena s DPH	**v EUR**	**313 003,47**

Projektant		**Spracovateľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

Objednávateľ		**Zhotoviteľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.02 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**298 098,54**
HSV - Práce a dodávky HSV	200 932,39
1 - Zemné práce	9 042,25
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	156 506,86
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	28 247,48
99 - Presun hmôt HSV	7 135,80
PSV - Práce a dodávky PSV	33 386,15
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	1 731,13
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	4 050,60
771 - Podlahy z dlaždíc	8 041,61
772 - Podlahy z prírodného a konglomerovaného kameňa	19 562,81
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	63 780,00

ROZPOČET

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.02 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**298 098,54**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				200 932,39
	D	1	Zemné práce				9 042,25
1	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	62,663	45,73	2 865,58
2	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	20,867	12,82	267,51
3	K	139711100.R	Príplatok k cenám za výkop v uzavretých, stiesnených priestoroch alebo blízkosti budov v hornine 1 až 4	m3	62,663	9,50	595,30
4	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	47,624	2,15	102,39
5	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	33,161	4,00	132,64
6	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	563,737	0,40	225,49
7	K	167101101.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	128,409	10,70	1 373,98
8	K	171101105.S	Uloženie sypaniny do násypu súdržnej horniny s mierou zhutnenia nad 103 % podľa Proctor-Standard	m3	47,624	4,18	199,07
9	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	80,785	0,89	71,90
10	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	49,742	15,50	771,00
11	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	15,039	5,20	78,20
12	*M*	*103210000115*	*Kamenivo riečne, frakcia 16/32 mm, dunajský štrk - okap. chodník*	*t*	*28,424*	*83,00*	*2 359,19*
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				156 506,86
13	K	619442431.S	Zhotovenie profilov pri opravách fabiónov, hrán a kútov akejkoľvek dĺžky	m	248,000	10,87	2 695,76
14	K	620991121.S	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	60,000	2,31	138,60
15	K	621422422.S	Oprava vonkajších omietok podhľadov zo suchých zmesí, štukových, členitosť I, opravovaná plocha nad 30% do 40%	m2	93,340	11,58	1 080,88
16	K	621460152.S	Príprava vonkajšieho podkladu podhľadov vápenným prednástrekom, hr. 3 mm	m2	56,004	10,30	576,84
17	K	621460212.S	Vonkajšia omietka podhľadov vápenná jadrová (hrubá) pre historické stavby - 60% z plochy	m2	56,004	23,82	1 334,02
18	K	621460223.S	Vonkajšia omietka podhľadov vápenná štuková (jemná) pre historické stavby - 60% z plochy	m2	56,004	16,74	937,51
19	K	622402001.S	Príplatok k vonkajším omietkam stien, pilierov, stĺpov a podhľadov za každý ďalší stupeň zložitosti priečelia	m2	932,512	11,14	10 388,18
20	K	622421000.R	Umelecko-remeselné obnovenie stĺpov južného a východného portika, opatriť novou omietkou na rákose s bielym vápeným náterom	m2	100,000	172,51	17 251,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	K	622423422.S	Oprava vonkajších omietok stien zo suchých zmesí, štukových, členitosť III, opravovaná plocha nad 30% do 40%	m2	839,172	87,00	73 007,96
22	K	622423722.R	Oprava vonkajších omietok ostení okien zo suchých zmesí, štukových	m2	35,000	119,48	4 181,80
23	K	622428971.S	Príplatok k cene za viacfarebnú omietku	m2	839,172	1,28	1 074,14
24	K	622460152.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien vápenným prednástrekom, hr. 3 mm	m2	503,503	8,42	4 239,50
25	K	622460212.S	Vonkajšia omietka stien vápenná jadrová (hrubá) pre historické stavby - 60% z plochy	m2	503,503	21,04	10 593,70
26	K	622460223.S	Vonkajšia omietka stien vápenná štuková (jemná) pre historické stavby - 60% z plochy	m2	503,503	13,29	6 691,55
27	K	622481111.S	Potiahnutie vonkajších stien, pletivom rabicovým	m2	503,503	9,64	4 853,77
28	K	622491320.S	Fasádny náter dvojnásobný	m2	932,512	9,70	9 045,37
29	K	624941111.R	Zosilnenie stien helikálnou výstužou (napr. Kompakt VAH alebo ekvivalent), komplet D+M	m	38,000	100,07	3 802,66
30	K	632451730.S	Vyspravenie betonových exteriérových schodiskových stupňov a podest	m2	111,737	41,29	4 613,62
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				28 247,48
31	K	917511111.S	Osadenie obruby oceľovej	m	60,000	7,44	446,40
32	*M*	*553550500100.S*	*Oceľová stavebná obruba - okapový chodník*	*m*	*60,600*	*22,48*	*1 362,29*
33	K	941941032.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	967,333	3,45	3 337,30
34	K	941941192.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	2 901,999	2,09	6 065,18
35	K	941941832.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	967,333	2,23	2 157,15
36	K	953995406.R	Príplatok KZS za ochranné, začisťovacie, APU, parapetné a prechodové profily k vonk. omietke	m2	839,172	4,40	3 692,36
37	K	963015100.R	Demontáž náhrobnej dosky, vr. jej obnovy -0,01800t	ks	1,000	3 452,79	3 452,79
38	K	965043341.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón s poterom,teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	5,461	105,98	578,76
39	K	978015371.S	Otlčenie omietok vonkajších priečelí zložitejších, s vyškriabaním škár, očistením muriva, v rozsahu do 65 %, -0,03700t	m2	932,512	2,58	2 405,88
40	K	978023471.S	Vysekanie, vyškriabanie a vyčistenie škár muriva komínového nad strechou, -0,01400t	m2	64,200	4,53	290,83
41	K	978071311.S	Odsekanie a odstránenie izolácie z dosiek heraklitových hr. do 50 mm, -0,09300t	m2	55,000	8,26	454,30
42	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	52,549	14,50	761,96
43	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	52,549	15,30	804,00
44	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	998,431	0,50	499,22
45	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	52,549	15,00	788,24
46	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	210,196	1,60	336,31
47	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	52,549	15,50	814,51
	D	99	Presun hmôt HSV				7 135,80
48	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	147,221	48,47	7 135,80
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				33 386,15
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				1 731,13
49	K	711170150.S	Zvislý ochranný a drenážny systém pre zaťažitelné podklady - nopová fólia	m2	125,325	13,45	1 685,62

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
50	K	998711202.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	16,856	2,70	45,51
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				4 050,60
51	K	767995104.S	Konštrukcia pultovej striešky so zábradlím, vr. demontáže pôvodnej konštrukcie, komplet D+M	kpl	1,000	4 006,53	4 006,53
52	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	40,065	1,10	44,07
	D	771	Podlahy z dlaždíc				8 041,61
53	K	771576109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného	m2	95,109	36,29	3 451,51
54	*M*	*597740002300.S*	*Dlaždice keramické, mrazuvzdorné*	*m2*	*98,913*	*34,32*	*3 394,69*
55	K	771579000	Príplatok k cenám za škárovanie	m2	95,109	3,42	325,27
56	K	771580000	Príplatok za vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 1 mm	m2	95,109	5,98	568,75
57	K	998771202.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	77,279	3,90	301,39
	D	772	Podlahy z prírodného a konglomerovaného kameňa				19 562,81
58	K	772211303.S	Obnova obkladu schodiskových stupňov exterierového schodiska, odobratie obkladu, tlakové očistenie, podbetónovanie, renovácia a následné osadenie, komplet, viď PD	m	89,700	210,31	18 864,81
59	K	998772202.S	Presun hmôt pre kamennú dlažbu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	188,648	3,70	698,00
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				63 780,00
60	K	HZS000129.S	Reštaurátorské práce	hod	1 200,000	53,15	63 780,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Obnova kúrie v obci Župčany
Objekt:
F1.03 - Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia

JKSO:
Miesto:

ČS:
Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov

IČO: 56017278
IČ DPH: SK2122156091

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **132 288,51**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	5,00%	0,00
znížená	132 288,51	5,00%	6 614,43

Cena s DPH **v EUR** **138 902,94**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.03 - Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia

Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**132 288,51**
HSV - Práce a dodávky HSV	107 940,33
1 - Zemné práce	2 012,66
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	59 983,17
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	37 818,31
99 - Presun hmôt HSV	8 126,19
PSV - Práce a dodávky PSV	24 348,18
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	2 079,68
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	2 325,91
713 - Izolácie tepelné	19 942,59

ROZPOČET

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.03 - Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia

Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**132 288,51**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				107 940,33
	D	1	Zemné práce				2 012,66
1	K	131211101.S	HÍbenie jám v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	18,122	88,31	1 600,35
2	K	131211119.S	Príplatok za lepivosť pri hÍbení jám ručným náradím v hornine tr. 3	m3	6,035	16,55	99,88
3	K	162201211.S	Vodorovné premiestnenie výkopku horniny tr. 1 až 4 stavebným fúrikom do 10 m v rovine alebo vo svahu do 1:5	m3	18,122	5,64	102,21
4	K	162201219.S	Príplatok za k.ď. 10m v rovine alebo vo svahu do 1:5 k vodorov. premiestneniu výkopku stavebným fúrikom horn. tr.1 až 4	m3	36,244	5,80	210,22
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				59 983,17
5	K	611465184.S	Vnútorný sanačný systém stropov, tepelnoizolačná omietka, aerogél, vr. prípravy podkladu - 100% z plochy	m2	450,793	47,22	21 286,45
6	K	612465184.S	Vnútorný sanačný systém stien, tepelnoizolačná omietka, aerogél, vr. prípravy podkladu - obv. steny	m2	360,908	42,09	15 190,62
7	K	627422111.S	Škárovanie maltou vápennou, plôch z tehál - stien, stĺpov a komínov v suteréne a podkroví	m2	131,742	11,00	1 449,16
8	K	627422112.S	Škárovanie maltou vápennou, plôch z tehál - stropov a klenieb suterénu	m2	223,793	14,85	3 323,33
9	K	631315611.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 120 do 240 mm	m3	23,268	155,59	3 620,27
10	K	631319155.S	Príplatok za prehlad. povrchu betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 oceľ. hlad. hr. 120-240 mm	m3	23,268	15,06	350,42
11	K	631319175.S	Príplatok za strhnutie povrchu mazaniny latou pre hr. obidvoch vrstiev mazaniny nad 120 do 240 mm	m3	23,268	5,03	117,04
12	K	631362021.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARI	t	0,582	1 751,13	1 019,16
13	K	631571003.S	Násyp zo štrkopiesku 0-32 (pre spevnenie podkladu) - štrkový podsyp pod podlahu	m3	35,959	64,07	2 303,89
14	K	631571008.S	Násyp pod vrstvy podláh hr. do 20 mm - podklad z piesku preosiateho	m2	181,220	2,19	396,87
15	K	632001011	Zhotovenie separačnej fólie v podlahových vrstvách z PE, vr. zhotovenia okrajovej dilatačnej pásky	m2	439,070	0,56	245,88
16	*M*	*283230007500*	*Oddeľovacia fólia na potery, vr. dilatačnej okrajovej pásky*	*m2*	*504,931*	*1,23*	*621,07*
17	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	439,070	0,75	329,30
18	*M*	*585520008700.S*	*Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá*	*kg*	*90,448*	*5,53*	*500,18*
19	K	632245311.S	Dlažba vnútorná alebo vonkajšia z tehál - suterén	m2	181,220	50,93	9 229,53
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				37 818,31
20	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	181,220	4,49	813,68
21	K	941955004.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 2,50 do 3,5 m	m2	345,730	9,56	3 305,18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	K	965043331.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón s poterom,teracom hr.do 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	0,383	210,57	80,65
23	K	965043341.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón s poterom,teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	26,682	105,98	2 827,76
24	K	965043431.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón s poterom,teracom hr.do 150 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	0,719	151,87	109,19
25	K	965043441.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón s poterom,teracom hr.do 150 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	59,552	100,58	5 989,74
26	K	965044201.S	Brúsenie existujúcich betónových podláh, zbrúsenie hrúbky do 3 mm -0,00600t	m2	439,070	7,53	3 306,20
27	K	965044291.S	Príplatok k brúseniu existujúcich betónových podláh, za každý ďalší 1 mm hrúbky -0,00200t	m2	439,070	3,90	1 712,37
28	K	965081812.S	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. 10 mm, -0,06500t	m2	151,660	5,38	815,93
29	K	965082930.S	Odstránenie násypu pod podlahami alebo na strechách, hr.do 200 mm, -1,40000t	m3	25,912	16,73	433,51
30	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	241,786	14,50	3 505,90
31	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	241,786	15,30	3 699,33
32	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	4 593,934	0,50	2 296,97
33	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	241,786	15,00	3 626,79
34	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	967,144	1,60	1 547,43
35	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	241,786	15,50	3 747,68
	D	99	Presun hmôt HSV				8 126,19
36	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	167,654	48,47	8 126,19
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				24 348,18
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				2 079,68
37	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	136,870	6,63	907,45
38	*M*	*628310001200.S*	*Pás asfaltový s jemným posypom hr. 4,0 mm vystužený sklenenou rohožou*	*m2*	*157,401*	*7,10*	*1 117,55*
39	K	998711202.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	20,250	2,70	54,68
	D	712	Izolácie striech, povlakové krytiny				2 325,91
40	K	712290020.S	Zhotovenie parozábrany pre strechy šikmé do 30°	m2	538,000	1,25	672,50
41	*M*	*283230006700.S*	*Parozábrana š. 1,5 m*	*m2*	*618,700*	*2,57*	*1 590,06*
42	K	998712202.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	22,626	2,80	63,35
	D	713	Izolácie tepelné				19 942,59
43	K	713111111.S	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	538,000	1,97	1 059,86
44	*M*	*631640001000.S*	*Pás zo sklenej vlny hr. 100 mm, pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy - 2x*	*m2*	*1 097,520*	*7,82*	*8 582,61*
45	*M*	*631640001500.S*	*Pás zo sklenej vlny hr. 200 mm, pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy*	*m2*	*548,760*	*9,18*	*5 037,62*
46	K	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	345,730	1,42	490,94
47	*M*	*283720009000.S*	*Doska EPS hr. 100 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech*	*m2*	*352,645*	*12,75*	*4 496,22*
48	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	196,673	1,40	275,34

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Obnova kúrie v obci Župčany
Objekt:
F1.04 - Výmena otvorových výplní

JKSO:
Miesto:

ČS:
Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov

IČO: 56017278
IČ DPH: SK2122156091

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **147 689,57**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	5,00%	0,00
znížená	147 689,57	5,00%	7 384,48

Cena s DPH **v** **EUR** **155 074,05**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.04 - Výmena otvorových výplní

Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**147 689,57**
HSV - Práce a dodávky HSV	1 527,68
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 527,68
PSV - Práce a dodávky PSV	146 161,89
766 - Konštrukcie stolárske	145 725,10
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	436,79

ROZPOČET

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.04 - Výmena otvorových výplní

Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**147 689,57**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				1 527,68
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 527,68
1	K	968061112.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1,5 m2, -0,01200t	ks	3,000	0,60	1,80
2	K	968061113.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy nad 1,5 m2, -0,01600t	ks	19,000	1,13	21,47
3	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	9,000	0,91	8,19
4	K	968061126.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy nad 2 m2, -0,02700t	ks	5,000	1,76	8,80
5	K	968062354.S	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,07500t	m2	3,132	19,26	60,32
6	K	968062356.S	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t	m2	48,640	9,10	442,62
7	K	968062455.S	Vybúranie drevených dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,08800t	m2	12,800	21,80	279,04
8	K	968062456.S	Vybúranie drevených dverových zárubní plochy nad 2 m2, -0,06700t	m2	17,428	14,58	254,10
9	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	5,923	14,50	85,88
10	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,923	15,30	90,62
11	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	112,537	0,50	56,27
12	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,923	15,00	88,85
13	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	23,692	1,60	37,91
14	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	5,923	15,50	91,81
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				146 161,89
	D	766	Konštrukcie stolárske				145 725,10
15	K	766621400.S	Montáž okien	m	136,600	35,48	4 846,57
16	*M*	*611410091020*	*Dodávka okien, vr. vnut. a vonk. parapetov a doplnkov, viď PD*	*m2*	*51,390*	*1 379,42*	*70 888,39*
17	K	766641161.S	Montáž dverí exterierových	m	21,760	37,19	809,25
18	*M*	*611730000010*	*Dodávka dverí exterierových, vr. doplnkov, viď PD*	*m2*	*8,900*	*1 573,06*	*14 000,23*
19	K	766662112.S	Montáž dverového krídla interierového, vr. zárubne a kovania	ks	22,000	33,58	738,76
20	*M*	*611610000400.S*	*Dvere vnútorné, vr. zárubne, kovania a doplnkov, viď PD*	*ks*	*22,000*	*1 631,46*	*35 892,12*
21	K	766681022.S	Montáž okeníc drevených	ks	19,000	14,47	274,93
22	*M*	*611570000100.S*	*Drevené okenice, vr. kotvenia*	*m2*	*52,000*	*328,46*	*17 079,92*
23	K	766694982.S	Demontáž parapetnej dosky drevenej, dĺžky do 1600 mm, -0,004t	ks	19,000	2,02	38,38
24	K	998766202.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1 445,686	0,80	1 156,55
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				436,79
25	K	767995200.R	Montáž a renovácia mreže okna	ks	3,000	39,26	117,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	767996800.R	Demontáž oceľových mreží	m2	51,772	6,07	314,26
27	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	4,320	1,10	4,75

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Obnova kúrie v obci Župčany
Objekt:
F1.05 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia vykurovacieho systému
Časť:
F1.05.01 - Vykurovací systém

JKSO: ČS:
Miesto: Obec Župčany, č.p.202 Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: IČO:
Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov IČ DPH:

Zhotoviteľ: IČO: 56017278
SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov IČ DPH: SK2122156091

Projektant: IČO:
Ing. Pavol Fedorčák, PhD. IČ DPH:

Spracovateľ: IČO:
Ing. Peter Antol IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **51 647,47**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	5,00%	0,00
znížená	51 647,47	5,00%	2 582,37

Cena s DPH **v EUR** **54 229,84**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.05 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia vykurovacieho systému

Časť:

F1.05.01 - Vykurovací systém

Miesto:	Obec Župčany, č.p.202	Dátum:	26.05.2026
Objednávateľ:	Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov	Projektant:	Ing. Pavol Fedorčák, PhD.
Zhotoviteľ:	SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov	Spracovateľ:	Ing. Peter Antol

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**51 647,47**
HSV - Práce a dodávky HSV	7 513,12
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	6 771,10
6 - Úpravy povrchov	742,02
PSV - Práce a dodávky PSV	42 154,75
713 - Izolácie tepelné	2 740,15
733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie	13 024,40
734 - Ústredné kúrenie, armatúry.	339,21
735 - Ústredné kúrenie, vykurovacie telesá	26 050,99
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	1 979,60

ROZPOČET

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.05 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia vykurovacieho systému

Časť:

F1.05.01 - Vykurovací systém

Miesto:	Obec Župčany, č.p.202	Dátum:	26.05.2026
Objednávateľ:	Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov	Projektant:	Ing. Pavol Fedorčák, PhD.
Zhotoviteľ:	SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov	Spracovateľ:	Ing. Peter Antol

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**51 647,47**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				7 513,12
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				6 771,10
1	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	25,000	4,49	112,25
2	K	972056002.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 30 mm do stropov - železobetónových -0,00002t	cm	40,000	1,86	74,40
3	K	972056004.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 50 mm do stropov - železobetónových -0,00005t	cm	160,000	1,93	308,80
4	K	974042565.S	Vysekanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 150 mm a šírky do 200 mm, -0,06600t	m	200,000	21,98	4 396,00
5	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	13,209	33,00	435,90
6	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	13,209	15,00	198,14
7	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	13,209	1,60	21,13
8	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	13,209	15,30	202,10
9	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	264,180	0,50	132,09
10	K	979089012.S	Poplatok za skládku - zmiešaný stavebný odpad	t	13,209	67,40	890,29
	D	6	Úpravy povrchov				742,02
11	K	612401191.1	Stavebné vysprávky - práca	hod	11,000	37,48	412,28
12	K	6124011911	Stavebné vysprávky - materiál	sub	1,000	329,74	329,74
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				42 154,75
	D	713	Izolácie tepelné				2 740,15
13	K	713482121.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	50,000	4,62	231,00
14	*M*	*283310004600.S*	*Izolačná PE trubica dxhr. 18x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotechniky*	*m*	*50,000*	*1,90*	*95,00*
15	K	713482131.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	120,000	5,50	660,00
16	*M*	*283310006200.S*	*Izolačná PE trubica dxhr. 22x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotechniky*	*m*	*20,000*	*4,35*	*87,00*
17	*M*	*283310006300.S*	*Izolačná PE trubica dxhr. 28x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotechniky*	*m*	*80,000*	*4,19*	*335,20*
18	*M*	*283310006400.S*	*Izolačná PE trubica dxhr. 35x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotechniky*	*m*	*20,000*	*4,50*	*90,00*
19	K	713482132.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer 39-70 mm	m	97,000	6,00	582,00
20	*M*	*283310006500.S*	*Izolačná PE trubica dxhr. 42x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotechniky*	*m*	*80,000*	*6,05*	*484,00*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	*M*	*283310006700.S*	*Izolačná PE trubica dxhr. 54x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotechniky*	*m*	*17,000*	*7,50*	*127,50*
22	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	26,917	1,30	34,99
23	K	998713294.S	Izolácie tepelné, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 1000 m	%	26,917	0,45	12,11
24	K	998713299.S	Izolácie tepelné, prípl.za presun za každých ďalších aj začatých 1000 m nad 1000 m	%	26,917	0,05	1,35
	D	733	Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie				13 024,40
25	K	722171111	Plasthliníkové potrubie Ivar ALPEX-DUO v kotúčoch spájané lisovaním dxt 16x2 mm + (kolená, T-kusy, spojky...)	m	50,000	17,84	892,00
26	K	722171113	Plasthliníkové potrubie Ivar ALPEX-DUO v kotúčoch spájané lisovaním dxt 20x2 mm + (kolená, T-kusy, spojky...)	m	20,000	20,49	409,80
27	K	722171114	Plasthliníkové potrubie Ivar ALPEX-DUO v kotúčoch spájané lisovaním dxt 26x3 mm + (kolená, T-kusy, spojky...)	m	80,000	30,38	2 430,40
28	K	722171115	Plasthliníkové potrubie Ivar ALPEX-DUO v kotúčoch spájané lisovaním dxt 32x3 mm + (kolená, T-kusy, spojky...)	m	20,000	33,11	662,20
29	K	722171116	Plasthliníkové potrubie Ivar ALPEX-DUO v tyčiach spájané lisovaním dxt 40x3,5 mm + (kolená, T-kusy, spojky...)	m	80,000	57,79	4 623,20
30	K	722171117	Plasthliníkové potrubie Ivar ALPEX-DUO v tyčiach spájané lisovaním dxt 50x4,0 mm + (kolená, T-kusy, spojky...)	m	17,000	87,20	1 482,40
31	K	733167157.S	Montáž zverného šróbenia D 17 mm	ks	88,000	4,77	419,76
32	*M*	*500682*	*Zverné šróbenie - na potrubie PEX - 17x2 PEX-EK, IVAR.TP 4410*	*ks*	*88,000*	*4,33*	*381,04*
33	K	733191301.S	Tlaková skúška plastového potrubia do 32 mm	m	170,000	0,72	122,40
34	K	733191302.S	Tlaková skúška plastového potrubia nad 32 do 63 mm	m	97,000	0,86	83,42
35	K	733167212.1	Tvarovky nad rámec (10 % z ceny)	%	10,000	125,61	1 256,14
36	K	998733201.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	127,628	1,40	178,68
37	K	998733294.S	Rozvody potrubia, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 1000 m	%	127,628	0,60	76,58
38	K	998733299.S	Rozvody potrubia, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	%	127,628	0,05	6,38
	D	734	Ústredné kúrenie, armatúry.				339,21
39	K	734209114.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 3/4	ks	7,000	5,22	36,54
40	*M*	*500845*	*Vekoluxivar pre dvojtrubkový systém - EK x 3/4"F; priamy, IVAR.DD 345*	*ks*	*7,000*	*18,73*	*131,11*
41	*M*	*500770*	*Adaptér vekolux - 1/2"xEK, IVAR.AVK 01*	*ks*	*14,000*	*2,33*	*32,62*
42	K	734223208.S	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	ks	7,000	2,40	16,80
43	*M*	*501172*	*Termostatická hlavica kvapalinová - M30x1,5; biela , IVAR.T 5000*	*ks*	*7,000*	*12,52*	*87,64*
44	K	HZS000211r	Tvarovky nad rámec (10 % z ceny)	%	10,000	3,20	31,97
45	K	998734201.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	3,367	0,25	0,84
46	K	998734294.S	Armatúry, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	%	3,367	0,45	1,52
47	K	998734299.S	Armatúry, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	%	3,367	0,05	0,17
	D	735	Ústredné kúrenie, vykurovacie telesá				26 050,99
48	K	735153300.S	Príplatok k cene za odvzdušňovací ventil telies panelových oceľových s príplatkom 8 %	ks	7,000	3,15	22,05
49	K	735154141.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	2,000	16,36	32,72
50	*M*	*484530021300*	*Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové RADIK VK 22, vxlxhĺ 600x800x100 mm, pripojenie pravé spodné, závit G 1/2" vnútorný, KORADO*	*ks*	*2,000*	*234,61*	*469,22*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
51	K	735154142.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	4,000	18,60	74,40
52	*M*	*484530021500*	*Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové RADIK VK 22, vxlxhĺ 600x1000x100 mm, pripojenie pravé spodné, závit G 1/2" vnútorný, KORADO*	*ks*	*2,000*	*248,36*	*496,72*
53	*M*	*484530021700*	*Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové RADIK VK 22, vxlxhĺ 600x1200x100 mm, pripojenie pravé spodné, závit G 1/2" vnútorný, KORADO*	*ks*	*2,000*	*290,51*	*581,02*
54	K	735154242.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000	19,85	19,85
55	*M*	*484530038700*	*Teleso vykurovacie doskové trojradové oceľové RADIK VK 33, vxlxhĺ 600x1200x155 mm, pripojenie pravé spodné, závit G 1/2" vnútorný, KORADO*	*ks*	*1,000*	*401,93*	*401,93*
56	K	735158120.Sr	Vykurovacie telesá panelové dvojradové, trojradové tlaková skúška telesa vodou	ks	1,000	21,72	21,72
57	K	735191910	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	l	540,000	0,54	291,60
58	K	735311206.S.1	Montáž podlahového vykurovania	m2	335,000	27,63	9 256,05
59	*M*	*SOLOTOP*	*Systémová hydroizolačná fólia - 1400x800mm (1,12m2) - 145,60m2/130ks, IVAR.SOLOTOP*	*m2*	*335,000*	*14,20*	*4 757,00*
60	*M*	*71317835*	*Potrubie PEX - 17x2; PN6-T=+90° C, PN10-T=+60° C - 240m, IVAR.PE-Xa*	*m*	*2 800,000*	*1,70*	*4 760,00*
61	*M*	*PPA50*	*Fixačná príchytka na potrubie - 50mm; priama, IVAR.PPA alebo ekvivalent*	*ks*	*400,000*	*0,14*	*56,00*
62	*M*	*79818203*	*Ochranná trubka - čierna - 50m, IVAR.HK 1620 alebo ekvivalent*	*m*	*125,000*	*0,83*	*103,75*
63	*M*	*247710002200*	*Lepiaca páska hr. 5 cm, dĺžka kotúča 132 m*	*ks*	*5,000*	*2,96*	*14,80*
64	*M*	*DP50*	*Obvodový dilatačný pás - samolepiaci s fóliou - tl. 10; š. 160mm - 50/250m, IVAR.DP 50*	*m*	*280,000*	*1,49*	*417,20*
65	*M*	*PL10*	*Plastifikátor - 10kg, IVAR.PL 10*	*kg*	*70,000*	*6,29*	*440,30*
66	K	735311550.S	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 6 cestný	ks	1,000	17,04	17,04
67	*M*	*553974N*	*Zostava rozdeľovač/zberač - pre podlahové vykurovanie - skriňa N-KLASIK 2 - 1"xEK; 6cestný; mosadz, IVAR.CS 553 VP*	*ks*	*1,000*	*530,56*	*530,56*
68	K	735311570.S	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 8 cestný	ks	2,000	17,04	34,08
69	*M*	*553974N*	*Zostava rozdeľovač/zberač - pre podlahové vykurovanie - skriňa N-KLASIK 2 - 1"xEK; 6cestný; mosadz, IVAR.CS 553 VP*	*ks*	*2,000*	*530,56*	*1 061,12*
70	K	735311590.S	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 10 cestný	ks	1,000	19,10	19,10
71	*M*	*553978N*	*Zostava rozdeľovač/zberač - pre podlahové vykurovanie - skriňa N-KLASIK 4 - 1"xEK; 10cestný; mosadz, IVAR.CS 553 VP*	*ks*	*1,000*	*709,55*	*709,55*
72	K	735311620.S	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 12 cestný	ks	1,000	18,11	18,11
73	*M*	*553980N*	*Zostava rozdeľovač/zberač - pre podlahové vykurovanie - skriňa N-KLASIK 4 - 1"xEK; 12cestný; mosadz, IVAR.CS 553 VP*	*ks*	*1,000*	*871,85*	*871,85*
74	K	998735201.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	254,777	1,60	407,64
75	K	998735294.S	Vykurovacie telesá, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	%	254,777	0,60	152,87
76	K	998735299.S	Vykurovacie zariadenia a ich súčasti, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	%	254,777	0,05	12,74
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				1 979,60
77	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	42,000	15,30	642,60
78	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	30,000	18,50	555,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
79	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	20,000	23,00	460,00
80	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	14,000	23,00	322,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Obnova kúrie v obci Župčany
Objekt:
F1.05 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia vykurovacieho systému
Časť:
F1.05.02 - Zdroj tepla

JKSO: ČS:
Miesto: Obec Župčany, č.p.202 Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: IČO:
Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov IČ DPH:

Zhotoviteľ: IČO: 56017278
SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov IČ DPH: SK2122156091

Projektant: IČO:
Ing. Pavol Fedorčák, PhD. IČ DPH:

Spracovateľ: IČO:
Ing. Peter Antol IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **68 802,45**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	5,00%	0,00
znížená	68 802,45	5,00%	3 440,12

Cena s DPH **v EUR** **72 242,57**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.05 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia vykurovacieho systému

Časť:

F1.05.02 - Zdroj tepla

Miesto:	Obec Župčany, č.p.202	Dátum:	26.05.2026
Objednávateľ:	Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov	Projektant:	Ing. Pavol Fedorčák, PhD.
Zhotoviteľ:	SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov	Spracovateľ:	Ing. Peter Antol

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**68 802,45**
HSV - Práce a dodávky HSV	537,08
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	369,35
6 - Úpravy povrchov	167,73
713 - Izolácie tepelné	360,47
PSV - Práce a dodávky PSV	63 796,55
731 - Ústredné kúrenie - kotolne	53 654,49
732 - Ústredné kúrenie, strojovne	4 856,20
733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	2 799,47
734 - Ústredné kúrenie, armatúry.	2 486,39
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	1 685,45
OST - Ostatné	2 422,90

ROZPOČET

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.05 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia vykurovacieho systému

Časť:

F1.05.02 - Zdroj tepla

Miesto:	Obec Župčany, č.p.202	Dátum:	26.05.2026
Objednávateľ:	Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov	Projektant:	Ing. Pavol Fedorčák, PhD.
Zhotoviteľ:	SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov	Spracovateľ:	Ing. Peter Antol

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**68 802,45**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				537,08
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				369,35
1	K	971036001.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 20 mm do stien - murivo tehlové -0,00001t	cm	550,000	0,67	368,50
2	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	0,006	33,00	0,20
3	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,006	15,00	0,09
4	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	0,006	1,60	0,01
5	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,006	15,30	0,09
6	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,120	0,50	0,06
7	K	979089012.S	Poplatok za skládku - zmiešaný stavebný odpad	t	0,006	67,40	0,40
	D	6	Úpravy povrchov				167,73
8	K	612401191.1	Stavebné vysprávky - práca	hod	3,000	37,48	112,44
9	K	6124011911	Stavebné vysprávky - materiál	sub	1,000	55,29	55,29
	D	713	Izolácie tepelné				360,47
10	K	713482131.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	15,000	5,50	82,50
11	*M*	*283310006200.S*	*Izolačná PE trubica dxhr. 22x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotechniky*	*m*	*5,000*	*4,35*	*21,75*
12	*M*	*283310006400.S*	*Izolačná PE trubica dxhr. 35x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotechniky*	*m*	*10,000*	*4,50*	*45,00*
13	K	713482132.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer 39-70 mm	m	17,000	6,00	102,00
14	*M*	*283310006500.S*	*Izolačná PE trubica dxhr. 42x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotechniky*	*m*	*17,000*	*6,05*	*102,85*
15	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	3,541	1,30	4,60
16	K	998713294.S	Izolácie tepelné, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 1000 m	%	3,541	0,45	1,59
17	K	998713299.S	Izolácie tepelné, prípl.za presun za každých ďalších aj začatých 1000 m nad 1000 m	%	3,541	0,05	0,18
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				63 796,55
	D	731	Ústredné kúrenie - kotolne				53 654,49
18	K	732460010.S	Montáž tepelného čerpadla	ks	3,000	1 911,42	5 734,26
19	*M*	*Z018893*	*Zostava Vitocal 200-S AWB-E-201.D16 400V alebo ekvivalent*	*ks*	*3,000*	*10 898,96*	*32 696,88*
20	*M*	*ZK04097*	*Výhrevný pás pre vaňu kondenzátu 1,2m alebo ekvivalent*	*ks*	*3,000*	*145,80*	*437,40*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	*M*	*ZK02944*	*Inštalačná sada s medenými rúrami 6/12 alebo ekvivalent*	*ks*	*3,000*	*937,51*	*2 812,53*
22	*M*	*ZK02942*	*Inštalačná sada pre montáž vonkajšej jednotky na stenu s medenými rúrami 6/12 alebo ekvivalent*	*ks*	*3,000*	*896,79*	*2 690,37*
23	*M*	*7172173*	*Komunikačný modul LON alebo ekvivalent*	*ks*	*3,000*	*199,80*	*599,40*
24	*M*	*7172174*	*Komunikačný modul LON MW1/MW2 alebo ekvivalent*	*ks*	*1,000*	*196,19*	*196,19*
25	*M*	*7143495*	*Spojovací kábel LON pre výmenu dát medzi reguláciami alebo ekvivalent*	*ks*	*1,000*	*46,92*	*46,92*
26	*M*	*7143497*	*Koncový odpor (2ks) alebo ekvivalent*	*bal*	*1,000*	*9,52*	*9,52*
27	*M*	*7438702*	*Ponorný snímač teploty NTC 10k Ohm alebo ekvivalent*	*ks*	*2,000*	*74,45*	*148,90*
28	*M*	*7426463*	*Snímač príložný NTC 10 kOhm, dĺžka 5,8 m, s konektorom pre Vitotronic typu HK1B, HK1B alebo Vitotronic 300-K typu MW2B, VIESSMANN alebo ekvivalent*	*ks*	*1,000*	*85,79*	*85,79*
29	K	732111406.S	Montáž modulárneho rozdeľovača	ks	1,000	272,29	272,29
30	*M*	*9535334*	*Rozdeľovač Viessmann DN40 3-násobný*	*ks*	*1,000*	*1 945,83*	*1 945,83*
31	*M*	*9566827*	*Stenová konzola Viessmann, DN 40 alebo ekvivalent*	*ks*	*1,000*	*117,96*	*117,96*
32	*M*	*ZK05914*	*Teplonosné médium Tyfocor (30 litrov) alebo ekvivalent*	*bal*	*3,000*	*119,91*	*359,73*
33	K	731291070.S	Montáž rýchlomontážnej sady s 3-cestným zmiešavačom DN 25	ks	1,000	88,82	88,82
34	*M*	*484810005900*	*Rýchlomontážna sada so zmiešavačom M 32, DN 25 s čerpadlom Alpha 2 60, výkon 40/20 kW, VIESSMANN*	*sada*	*1,000*	*709,49*	*709,49*
35	K	731291080.S	Montáž rýchlomontážnej sady s 3-cestným zmiešavačom DN 32	ks	2,000	85,09	170,18
36	*M*	*484810006000*	*Rýchlomontážna sada so zmiešavačom M 32, DN 32 s čerpadlom Alpha 2 60, výkon 51/25,5 kW, VIESSMANN*	*sada*	*2,000*	*779,95*	*1 559,90*
37	*M*	*484120021400*	*Servomotor SR 10, 230 V/50 Hz pre zmiešavač, voliteľná ručná/automatická prevádzka pre rýchlomontážne sady DN 20 - 50 pre kotly Vitodens 100-W/111-W, VIESSMANN alebo ekvivalent*	*ks*	*3,000*	*236,94*	*710,82*
38	K	998731201.S	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hĺbke) do 6 m	%	513,932	3,30	1 695,98
39	K	998731294.S	Kotolne, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	%	513,932	1,05	539,63
40	K	998731299.S	Kotolne, prípl.za presun za každých ďalších aj začatých 1000 m nad 1000 m	%	513,932	0,05	25,70
	D	732	Ústredné kúrenie, strojovne				4 856,20
41	K	732230006.S	Montáž akumulačnej nádoby vykurovacej vody bez výmenníka s izoláciou objem nad 400 do 700 l	ks	1,000	146,52	146,52
42	*M*	*Z014451.1*	*Akumulačný zásobník Viessmann Vitocell 100-E, Typ SVPB 600 l*	*ks*	*1,000*	*1 805,04*	*1 805,04*
43	K	732331012.S	Montáž expanznej nádoby tlak do 6 bar s membránou 35 l	ks	3,000	14,48	43,44
44	*M*	*484630006400.S*	*Nádoba expanzná s membránou, objem 35 l, 3/1,5 bar, 6/1,5 bar*	*ks*	*3,000*	*75,83*	*227,49*
45	K	732331018.S	Montáž expanznej nádoby tlak do 6 bar s membránou 80 l	ks	1,000	19,61	19,61
46	*M*	*484630006600.S*	*Nádoba expanzná s membránou, objem 80 l, 3/1,5 bar, 6/1,5 bar*	*ks*	*1,000*	*177,07*	*177,07*
47	*M*	*484630012600.S*	*Ventil so zaistením R3/4 pre expanznú nádobu s objemom 25 - 50 l, na kontrolu, údržbu a výmenu expanzných nádob*	*ks*	*3,000*	*38,10*	*114,30*
48	*M*	*484630012700.S*	*Ventil so zaistením R 1 pre expanzné nádoby s objemom 80 - 500 l, na kontrolu, údržbu a výmenu expanzných nádob*	*ks*	*1,000*	*62,02*	*62,02*
49	K	732331910.S	Montáž chemickej úpravy vody dopojenie, spustenie	súb.	1,000	394,35	394,35
50	*M*	*7938283.1*	*Úpravňa vody Aquaset 500-N*	*ks*	*1,000*	*1 476,72*	*1 476,72*
51	*M*	*551180000100.S*	*Ostatné prepoj. a kotviace tvarovky a prvky dopojenia úpravne vody*	*ks*	*1,000*	*201,53*	*201,53*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
52	*M*	*7419725.1*	*Regeneračná soľ 25kg*	*ks*	*3,000*	*37,21*	*111,63*
53	K	998732201.S	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	%	47,797	1,10	52,58
54	K	998732294.S	Strojovne, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	%	47,797	0,45	21,51
55	K	998732299.S	Strojovne, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	%	47,797	0,05	2,39
	D	733	Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie				2 799,47
56	K	733151119.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných lisovaním D 22/1,0 mm	m	5,000	35,30	176,50
57	K	733151125.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných lisovaním D 35/1,5 mm	m	10,000	70,78	707,80
58	K	733151128.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných lisovaním D 42/1,5 mm	m	17,000	107,08	1 820,36
59	K	733191201.S	Tlaková skúška medeného potrubia do D 35 mm	m	5,000	1,02	5,10
60	K	733191202.S	Tlaková skúška medeného potrubia nad 35 do 64 mm	m	27,000	1,24	33,48
61	K	998733201.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	27,432	1,40	38,40
62	K	998733294.S	Rozvody potrubia, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 1000 m	%	27,432	0,60	16,46
63	K	998733299.S	Rozvody potrubia, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	%	27,432	0,05	1,37
	D	734	Ústredné kúrenie, armatúry.				2 486,39
64	K	734224009.S	Montáž guľového kohúta závitového G 3/4	ks	4,000	3,48	13,92
65	*M*	*551210044700.S*	*Guľový ventil 3/4", páčka chróm*	*ks*	*4,000*	*11,60*	*46,40*
66	K	734224015.S	Montáž guľového kohúta závitového G 5/4	ks	9,000	4,75	42,75
67	*M*	*551210044900.S*	*Guľový ventil 1 1/4", páčka chróm*	*ks*	*9,000*	*28,05*	*252,45*
68	K	734224018.S	Montáž guľového kohúta závitového G 6/4	ks	6,000	6,10	36,60
69	*M*	*551210045000.S*	*Guľový ventil 1 1/2", páčka chróm*	*ks*	*6,000*	*44,04*	*264,24*
70	K	722221310.S	Montáž spätnej klapky závitovej G 3/4	ks	1,000	5,55	5,55
71	*M*	*551190000900.S*	*Spätná klapka vodorovná závitová 3/4", PN 10, pre vodu, mosadz*	*ks*	*1,000*	*16,55*	*16,55*
72	K	722229101.S	Montáž ventilu vypúšťacieho, plniaceho, DN 15	ks	5,000	4,54	22,70
73	*M*	*1697804*	*Guľový kohút vypúšťací DN 15*	*ks*	*5,000*	*9,67*	*48,35*
74	K	734291350.S	Montáž odkaľovača závitového G 1 1/4	ks	3,000	7,87	23,61
75	*M*	*ZK04657*	*Odkalovač Viessmann Vitotrap s izoláciou 1 1/4"*	*ks*	*3,000*	*331,59*	*994,77*
76	K	722221310.Sr	Montáž potrubného oddeľovača závitového DN 20	ks	1,000	13,24	13,24
77	*M*	*BA295S-3/4LFA*	*Potrubný oddeľovač Honeywell BA295S-3/4LFA, riz. trieda 4, MOSAZ, 64°C, DN 20*	*ks*	*1,000*	*446,46*	*446,46*
78	K	734291112	Tvarovky nad rámec (10% z ceny)	%	10,000	24,03	240,29
79	K	998734201.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	24,679	0,25	6,17
80	K	998734294.S	Armatúry, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	%	24,679	0,45	11,11
81	K	998734299.S	Armatúry, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	%	24,679	0,05	1,23
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				1 685,45
82	K	HZS000111.S1	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	35,000	20,87	730,45
83	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	28,000	18,50	518,00
84	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	11,000	23,00	253,00
85	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	8,000	23,00	184,00
	D	OST	Ostatné				2 422,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
86	K	HZS000111.S	Montážny, kotviaci a spojovací materiál	sub	1,000	309,46	309,46
87	K	HZS-0061	Dopojenie chladiaceho okruhu	ks	3,000	253,23	759,69
88	K	HZS000214.3	Uvedenie do prevádzky zariadení+obhliadka	sub	1,000	993,75	993,75
89	K	HZS-0071	Skúšobná vykurovacia prevádzka (3*24h)	hod	72,000	5,00	360,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Obnova kúrie v obci Župčany
Objekt:
F1.06 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov chladenia a vetrania

JKSO: ČS:
Miesto: Obec Župčany, č.p.202 Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: IČO:
Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov IČ DPH:

Zhotoviteľ: IČO: 56017278
SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov IČ DPH: SK2122156091

Projektant: IČO:
Ing. Pavol Fedorčák, PhD. IČ DPH:

Spracovateľ: IČO:
Ing. Peter Antol IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	**22 426,02**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	5,00%	0,00
znížená	22 426,02	5,00%	1 121,30

Cena s DPH	**v EUR**	**23 547,32**

Projektant	**Spracovateľ**
Dátum a podpis: Pečiatka	Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ	**Zhotoviteľ**
Dátum a podpis: Pečiatka	Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.06 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov chladenia a vetrania

Miesto:	Obec Župčany, č.p.202	Dátum:	26.05.2026
Objednávateľ:	Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov	Projektant:	Ing. Pavol Fedorčák, PhD.
Zhotoviteľ:	SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov	Spracovateľ:	Ing. Peter Antol

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**22 426,02**
HSV - Práce a dodávky HSV	381,78
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	381,78
PSV - Práce a dodávky PSV	20 839,48
713 - Izolácie tepelné	160,35
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	20 679,13
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	1 204,76

ROZPOČET

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.06 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov chladenia a vetrania

Miesto:	Obec Župčany, č.p.202	Dátum:	26.05.2026
Objednávateľ:	Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov	Projektant:	Ing. Pavol Fedorčák, PhD.
Zhotoviteľ:	SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov	Spracovateľ:	Ing. Peter Antol

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**22 426,02**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				381,78
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				381,78
1	K	971036010.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 110 mm do stien - murivo tehlové -0,00015t	cm	50,000	1,06	53,00
2	K	971036022.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 350 mm do stien - murivo tehlové -0,00117t	cm	81,000	3,77	305,37
3	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,102	14,50	1,48
4	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,102	15,30	1,56
5	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,102	0,50	0,05
6	K	979089002.S	Poplatok za skládku - obaly, (15 01 01, 02, 06) ostatné	t	0,102	199,20	20,32
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				20 839,48
	D	713	Izolácie tepelné				160,35
7	K	713483020.S	Montáž technickej izolácie samolepiacej rohože hr. 25 mm na potrubia s tvarovanou plochou	m2	5,000	4,62	23,10
8	*M*	*283320004600.S*	*Izolačný pás hr. 25 mm, izolácia zo syntetického kaučuku a AL fóliou*	*m2*	*5,000*	*27,45*	*137,25*
	D	769	Montáže vzduchotechnických zariadení				20 679,13
9	K	769011000.S	Montáž ventilátora malého axiálneho veľkosť: 100	ks	1,000	8,07	8,07
10	*M*	*429110004700*	*Ventilátor malý, axiálny DECOR 100 CRZ, IPX4, ELEKTRODESIGN alebo ekvivalent*	*ks*	*1,000*	*118,10*	*118,10*
11	K	769011125.S	Montáž ventilátora axiálneho na stenu	ks	1,000	45,58	45,58
12	*M*	*429110002200.S*	*Ventilátor fasádny, axiálny, EDA4V/6-315 + regulácia, ELEKTRODESIGN alebo ekvivalent*	*ks*	*1,000*	*785,58*	*785,58*
13	K	769011130r	Montáž lokálnej rekuperačnej jednotky	ks	8,000	137,87	1 102,96
14	*M*	*3599551r*	*Rekuperačná jednotka do parapetu, Siegenia Aero VT WRG 1000 alebo ekvivalent*	*ks*	*8,000*	*2 252,77*	*18 022,16*
15	K	769021000.S	Montáž spiro potrubia do DN 100	m	12,000	5,47	65,64
16	*M*	*429810000200.S*	*Potrubie kruhové spiro DN 100, dĺžka 1000 mm*	*m*	*12,000*	*3,48*	*41,76*
17	K	769021319.S	Montáž kolena 90° na spiro potrubie DN 80-150	ks	3,000	7,84	23,52
18	*M*	*429850007700.S*	*Koleno 90° DN 100 pre kruhové spiro potrubie*	*ks*	*3,000*	*4,19*	*12,57*
19	K	769021349.S	Montáž záslepu na spiro potrubie DN 80-150	ks	1,000	5,29	5,29
20	*M*	*429850015200.S*	*Záslepka s odvodom kondenzu, DN 100 pre kruhové spiro potrubie*	*ks*	*1,000*	*1,38*	*1,38*
21	K	769021442.S	Montáž nadstavca kruhového na kruhové potrubie DN 80-140	ks	1,000	6,19	6,19
22	*M*	*429850024300.S*	*Nadstavec kruhový DN 100/100 pre kruhové spiro potrubie*	*ks*	*1,000*	*3,09*	*3,09*
23	K	769021547.S	Montáž kruhovej striešky do priemeru 140 mm	ks	1,000	5,51	5,51
24	*M*	*429720029200.S*	*Strieška kruhová s nástavcom priemer 100 mm*	*ks*	*1,000*	*10,32*	*10,32*
25	K	769035003.S	Montáž dvernej mriežky prierezu 0.090-0.190 m2	ks	1,000	10,79	10,79

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	*M*	*429720251800.S*	*Mriežka dverová, hliníková so skrutkami, rozmery šxv 600x300 mm s úzkym montážnym rámikom*	*ks*	*1,000*	*82,63*	*82,63*
27	K	769036036.S	Montáž protidažďovej žalúzie prierezu 0.810-1.200 m2	ks	1,000	28,27	28,27
28	*M*	*429720065200.S*	*Žalúzia protidažďová hliniková s 25 mm rámom, šxv 1120x850 mm*	*ks*	*1,000*	*264,77*	*264,77*
29	K	769036045.S	Montáž pretlakovej/podtlakovej žalúzie do prierezu 0.100 m2	ks	1,000	6,20	6,20
30	*M*	*429720105700.S*	*Žalúzia pretlaková, d355mm*	*ks*	*1,000*	*28,75*	*28,75*
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				1 204,76
31	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	24,000	15,30	367,20
32	K	HZS-0051	Zaregulovanie VZT + kompletácia, revízna správa, zaškolenie obsluhy	ks	1,000	564,33	564,33
33	K	HZS-0061	Kompletné vyskúšanie systému	ks	1,000	253,23	253,23
34	K	HZS-0071	Skúšobná v prevádzka	hod	4,000	5,00	20,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Obnova kúrie v obci Župčany
Objekt:
F1.07 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov zdravotechniky
Časť:
F1.07.01 - Zdravotechnika

JKSO: ČS:
Miesto: Obec Župčany, č.p.202 Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: IČO:
Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov IČ DPH:

Zhotoviteľ: IČO: 56017278
SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov IČ DPH: SK2122156091

Projektant: IČO:
Ing. Pavol Fedorčák, PhD. IČ DPH:

Spracovateľ: IČO:
Ing. Peter Antol IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **20 254,13**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	5,00%	0,00
znížená	20 254,13	5,00%	1 012,71

Cena s DPH **v EUR** **21 266,84**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.07 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov zdravotechniky

Časť:

F1.07.01 - Zdravotechnika

Miesto:	Obec Župčany, č.p.202	Dátum:	26.05.2026
Objednávateľ:	Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov	Projektant:	Ing. Pavol Fedorčák, PhD.
Zhotoviteľ:	SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov	Spracovateľ:	Ing. Peter Antol

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**20 254,13**
HSV - Práce a dodávky HSV	2 787,51
2 - Zakladanie	36,94
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	2 275,36
6 - Úpravy povrchov	475,21
PSV - Práce a dodávky PSV	14 999,02
713 - Izolácie tepelné	432,04
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	5 898,60
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	3 654,19
725 - Zdravotechnika - zariaďovacie predmety	3 995,98
731 - Príprava teplej vody	1 018,21
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	2 467,60

ROZPOČET

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.07 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov zdravotechniky

Časť:

F1.07.01 - Zdravotechnika

Miesto:	Obec Župčany, č.p.202	Dátum:	26.05.2026
Objednávateľ:	Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov	Projektant:	Ing. Pavol Fedorčák, PhD.
Zhotoviteľ:	SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov	Spracovateľ:	Ing. Peter Antol

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**20 254,13**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				2 787,51
	D	2	Zakladanie				36,94
1	K	279100031r	Prestup v základoch pre vodovo.potrubie D 110 mm dĺžky 600 mm (Sklolaminát.al PE potrubie D 110, potr.vystrediť cez dištančné objímky)	ks	1,000	36,94	36,94
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 275,36
2	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	15,000	4,49	67,35
3	K	971035804.S	Vrty príklepovým vrtákom do D 24 mm do stien alebo smerom dole do tehál -0.00001t	cm	25,000	0,15	3,75
4	K	972056002.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 30 mm do stropov - železobetónových -0,00002t	cm	40,000	1,86	74,40
5	K	972056003.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 40 mm do stropov - železobetónových -0,00003t	cm	40,000	1,76	70,40
6	K	972056010.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 110 mm do stropov - železobetónových -0,00023t	cm	150,000	2,95	442,50
7	K	974042565.S	Vysekanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 150 mm a šírky do 200 mm, -0,06600t	m	25,000	21,98	549,50
8	K	974031387.S	Vysek. rýh v murive tehl. pre komín. prieduchy a ventil. pried. do hĺbky 300 mm, š. do 300 mm, -0,16200t	m	17,000	27,43	466,31
9	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	4,441	33,00	146,55
10	K	979011141.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne, príplatok za každých ďalších 3,5 m	t	4,441	12,08	53,65
11	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,441	15,00	66,62
12	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	4,441	1,60	7,11
13	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,441	15,30	67,95
14	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	88,820	0,50	44,41
15	K	979089011.S	Poplatok za skladovanie - zmiešaný stavebný odpad	t	4,441	48,38	214,86
	D	6	Úpravy povrchov				475,21
16	K	612401191.1	Stavebné vysprávky - práca	hod	7,000	37,48	262,36
17	K	6124011911	Stavebné vysprávky - materiál	sub	1,000	212,85	212,85
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				14 999,02
	D	713	Izolácie tepelné				432,04
18	K	713482131.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	43,000	5,50	236,50
19	*M*	*283310006200.S*	*Izolačná PE trubica dxhr. 22x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotechniky*	*m*	*25,000*	*4,35*	*108,75*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	*M*	*283310006300.S*	*Izolačná PE trubica dxhr. 28x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotechniky*	*m*	*6,000*	*4,19*	*25,14*
21	*M*	*283310006400.S*	*Izolačná PE trubica dxhr. 35x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotechniky*	*m*	*12,000*	*4,50*	*54,00*
22	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	4,252	1,30	5,53
23	K	998713294.S	Izolácie tepelné, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 1000 m	%	4,252	0,45	1,91
24	K	998713299.S	Izolácie tepelné, prípl.za presun za každých ďalších aj začatých 1000 m nad 1000 m	%	4,252	0,05	0,21
	D	722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod				5 898,60
25	*M*	*286130071700.S*	*Chránička DN 110*	*m*	*1,000*	*22,17*	*22,17*
26	K	871181002.S	Montáž vodovodného potrubia z dvojvsrtvového PE 100 SDR11/PN16 zváraných natupo D 40x3,7 mm	m	3,000	0,70	2,10
27	*M*	*286130033500.S*	*Rúra HDPE na vodu PE100 PN16 SDR11 40x3,7x100 m*	*m*	*3,000*	*2,52*	*7,56*
28	*M*	*286530020200.S*	*Koleno 90° na tupo PE 100, na vodu, plyn a kanalizáciu, SDR 11 D 40 mm*	*ks*	*2,000*	*6,60*	*13,20*
29	K	727150003.S	Montáž PE potrubia predizolovaného d 25 mm	m	35,000	1,25	43,75
30	*M*	*1095730*	*Uponor Supra PLUS o25/68 mm, PN16, Tmax= 20°C*	*m*	*35,000*	*56,00*	*1 960,00*
31	K	722171132.S	Plasthliníkové potrubie spájané lisovaním d 20 mm + (T-kusy, Spojky, Kolená...)	m	25,000	23,94	598,50
32	K	722171133.S	Plasthliníkové potrubie spájané lisovaním d 26 mm + (T-kusy, Spojky, Kolená...)	m	6,000	29,27	175,62
33	K	722171134.S	Plasthliníkové potrubie spájané lisovaním d 32 mm + (T-kusy, Spojky, Kolená...)	m	10,000	42,51	425,10
34	K	722150204.S	Potrubie z oceľových rúrok závitových asfalt. a jutovaných bezšvíkových bežných 11 353.0, 10 004.00 DN 32	m	2,000	22,25	44,50
35	K	722250005	Montáž hydrantového systému s tvarovo stálou hadicou D 25	súb.	1,000	23,45	23,45
36	*M*	*449150003000.S.1*	*Hydrantový systém s tvarovo stálou hadicou D 25*	*ks*	*1,000*	*425,20*	*425,20*
37	K	722220112.S	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 3/4	ks	17,000	6,66	113,22
38	*M*	*286220049900.S*	*Nástenka lisovacia pre plasthliníkové potrubie D 20x1/2" mm*	*ks*	*17,000*	*7,85*	*133,45*
39	K	722221075.S	Montáž guľového kohúta závitového rohového pre vodu G 3/4	ks	17,000	6,90	117,30
40	*M*	*551110007800.S*	*Guľový uzáver pre vodu rohový 3/4", niklovaná mosadz*	*ks*	*17,000*	*26,64*	*452,88*
41	K	230203563.S	Montáž prechodka PE/oceľ PE 100 SDR11 D 40/DN32 mm	ks	1,000	17,60	17,60
42	*M*	*286220031100.S*	*Prechodka PE/oceľ PE 100 SDR 11 D/DN 40/32*	*ks*	*1,000*	*44,28*	*44,28*
43	K	734224006.S	Montáž guľového kohúta závitového G 1/2	ks	12,000	3,11	37,32
44	*M*	*551210044600.S*	*Guľový ventil 1/2", páčka chróm*	*ks*	*12,000*	*7,68*	*92,16*
45	K	734224015.S	Montáž guľového kohúta závitového G 5/4	ks	3,000	4,75	14,25
46	*M*	*551210044900.S*	*Guľový ventil 1 1/4", páčka chróm*	*ks*	*3,000*	*28,05*	*84,15*
47	K	734240000.S	Montáž spätnej klapky závitovej G 1/2	ks	6,000	3,57	21,42
48	*M*	*551190000800.S*	*Spätná klapka vodorovná závitová 1/2", PN 10, pre vodu, mosadz*	*ks*	*6,000*	*10,90*	*65,40*
49	K	734240015.S	Montáž spätnej klapky závitovej G 5/4	ks	2,000	8,47	16,94
50	*M*	*551190001100.S*	*Spätná klapka vodorovná závitová 5/4", PN 10, pre vodu, mosadz*	*ks*	*2,000*	*21,67*	*43,34*
51	K	734252110.S	Montáž ventilu poistného rohového G 1/2	ks	6,000	4,58	27,48
52	*M*	*551210023300.S*	*Ventil poistný pre kúrenie 1/2", PN 16, mosadz*	*ks*	*6,000*	*10,39*	*62,34*
53	K	733191301.S	Tlaková skúška plastového potrubia do 32 mm	m	76,000	0,72	54,72
54	K	733191302.S	Tlaková skúška plastového potrubia nad 32 do 63 mm	m	3,000	0,86	2,58
55	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	2,000	2,51	5,02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
56	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	81,000	1,70	137,70
57	K	722231139r	Tvarovky nad rámec (10 % z ceny)	%	10,000	52,67	526,74
58	K	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	58,102	0,70	40,67
59	K	998722294.S	Vodovod, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000m	%	58,102	0,75	43,58
60	K	998722299.S	Vodovod, Prípl.za presun za každých ďalších aj začatých 1000 m nad 1000 m	%	58,102	0,05	2,91
	D	721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				3 654,19
61	K	721171501.S	Potrubie z rúr PE-HD Dxt 32x3 mm odpadné prípojné vrátane tvaroviek	m	5,000	16,26	81,30
62	K	721171503.S	Potrubie z rúr PE-HD Dxt 50x3 mm odpadné prípojné vrátane tvaroviek	m	7,000	20,19	141,33
63	K	721171508.S	Potrubie z rúr PE-HD Dxt 110x4,3 mm odpadné prípojné vrátane tvaroviek	m	4,000	36,93	147,72
64	K	721171308.S	Potrubie z rúr PE-HD Dxt 110x4,3 mm ležaté vrátane tvaroviek	m	12,000	28,06	336,72
65	K	721171309.S	Potrubie z rúr PE-HD Dxt 125x4,9 mm ležaté vrátane tvaroviek	m	15,000	37,02	555,30
66	K	721171208.S	Potrubie z rúr PE-HD Dxt 110x4,3 mm ležaté zavesené vrátane tvaroviek	m	7,000	63,76	446,32
67	K	721171406.S	Potrubie z rúr PE-HD 75/3 odpadné zvislé (odbočka 45°) vrátane tvaroviek	m	2,000	41,51	83,02
68	K	721171408.S	Potrubie z rúr PE-HD 110/4,3 odpadné zvislé (odbočka 45°) vrátane tvaroviek	m	12,000	55,34	664,08
69	K	721174057.S	Montáž tvarovky kanalizačného potrubia z PE-HD zváraného natupo D 110 mm	ks	5,000	21,34	106,70
70	*M*	*286530264000.S.1*	*Čistiaca tvarovka PE 90° s kruhovým servisným otvorom, D 110 mm*	*ks*	*5,000*	*35,25*	*176,25*
71	K	721290006.S	Montáž privzdušňovacieho ventilu pre odpadové potrubia DN 50	ks	1,000	2,07	2,07
72	*M*	*551610000600.S*	*Privzdušňovacia hlavica DN 50, vnútorná kanalizácia, PP*	*ks*	*1,000*	*36,69*	*36,69*
73	K	721290012.S	Montáž privzdušňovacieho ventilu pre odpadové potrubia DN 110	ks	4,000	2,75	11,00
74	*M*	*551610000100.S*	*Privzdušňovacia hlavica DN 110, vnútorná kanalizácia, PP*	*ks*	*4,000*	*57,11*	*228,44*
75	K	721172393.S	Montáž vetracej hlavice pre HT potrubie DN 100	ks	1,000	8,51	8,51
76	*M*	*429720001200.S*	*Hlavica vetracia HT DN 100, PP systém pre rozvod vnútorného odpadu*	*ks*	*1,000*	*12,85*	*12,85*
77	K	721194103.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 32 mm	ks	6,000	4,21	25,26
78	K	721194105.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50 mm	ks	7,000	4,75	33,25
79	K	721194109.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm	ks	5,000	6,55	32,75
80	K	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	64,000	1,31	83,84
81	K	721180923r	Tvarovky nad rámec (10 % z ceny)	%	10,000	36,74	367,38
82	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	35,808	1,00	35,81
83	K	998721294.S	Vnútorná kanalizácia, prípl.za presun nad vymedz. najväč. dopr. vzdial. do 1000m	%	35,808	1,00	35,81
84	K	998721299.S	Vnútorná kanalizácia, prípl.za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	%	35,808	0,05	1,79
	D	725	Zdravotechnika - zariaďovacie predmety				3 995,98
85	K	725291114.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, madlá	ks	4,000	4,59	18,36
86	*M*	*5523800127001*	*Madlo pevné*	*ks*	*2,000*	*55,79*	*111,58*
87	*M*	*552380012700*	*Madlo sklopné oblúkové*	*ks*	*2,000*	*86,65*	*173,30*
88	K	725119307.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s rovným odpadom	ks	4,000	46,64	186,56
89	*M*	*642340000600.S*	*Misa záchodová keramická kombinovaná s vodorovným odpadom*	*ks*	*4,000*	*132,41*	*529,64*
90	K	725119307.Sr	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s rovným odpadom pre imobilných	ks	1,000	39,79	39,79

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
91	*M*	*642340000600.S r*	*Misa záchodová keramická kombinovaná s vodorovným odpadom pre imobilných*	*ks*	*1,000*	*240,50*	*240,50*
92	K	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	4,000	3,82	15,28
93	*M*	*554330000300.S*	*Záchodové sedadlo plastové s poklopom*	*ks*	*4,000*	*27,08*	*108,32*
94	K	725291112.S.1.1	Montáž záchodového sedadla s poklopom pre imobilných	ks	1,000	3,69	3,69
95	*M*	*554330000200.S. 2*	*Záchodové sedadlo plastové s poklopom pre imobilných*	*ks*	*1,000*	*115,32*	*115,32*
96	K	725219401.S	Montáž umývadla, umývadielka keramického na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	5,000	41,40	207,00
97	*M*	*642110004300.S*	*Umývadlo keramické bežný typ*	*ks*	*4,000*	*79,92*	*319,68*
98	*M*	*642110000600.S*	*Umývadlo pre imobilných*	*ks*	*1,000*	*119,65*	*119,65*
99	K	725319112.S	Montáž kuchynských drezov jednoduchých, hranatých s rozmerom do 600x600 mm, bez výtokových armatúr	ks	1,000	24,34	24,34
100	*M*	*552310001200.S*	*Kuchynský drez nerezový 800x600 mm na zapustenie do dosky*	*ks*	*1,000*	*174,63*	*174,63*
101	K	725329102.S	Montáž kuchynských drezov dvojitých s dvoma drezmi alebo okapovým drezom s rozmerom do 800x600 mm	ks	1,000	32,30	32,30
102	*M*	*552310001200.S r*	*Kuchynský dvojdrez nerezový 800x600 mm na zapustenie do dosky*	*ks*	*1,000*	*271,68*	*271,68*
103	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	7,000	19,71	137,97
104	*M*	*551450003800.S*	*Batéria umývadlová stojanková páková*	*ks*	*5,000*	*62,99*	*314,95*
105	*M*	*551450000600.S*	*Batéria drezová stojanková páková*	*ks*	*2,000*	*58,82*	*117,64*
106	K	725869380.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, ostatných typov do D 32 mm	ks	6,000	9,92	59,52
107	*M*	*551620005300.S*	*Zápachový uzáver - lievik DN32*	*ks*	*6,000*	*18,23*	*109,38*
108	K	725869302.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, umývadlovej do D 50 mm	ks	5,000	8,62	43,10
109	*M*	*551620005600.S*	*Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 50*	*ks*	*5,000*	*84,10*	*420,50*
110	K	725869311.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, drezovej do D 50 mm (pre jeden drez)	ks	1,000	13,52	13,52
111	*M*	*551620007100.S*	*Zápachová uzávierka- sifón pre jednodielne drezy DN 50*	*ks*	*1,000*	*24,42*	*24,42*
112	K	725869313.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, drezovej do D 50 mm (pre dva drezy)	ks	1,000	15,31	15,31
113	*M*	*551620007700.S*	*Zápachová uzávierka pre dvojdielne drezy DN 50*	*ks*	*1,000*	*22,24*	*22,24*
114	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariaďovacie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	39,702	0,30	11,91
115	K	998725294.S	Zariaďovacie predmety, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	%	39,702	0,30	11,91
116	K	998725299.S	Zariaďovacie predmety, prípl.za každých ďalších aj začatých 1000m nad 1000 m	%	39,702	0,05	1,99
	D	731	Príprava teplej vody				1 018,21
117	K	725519102.S	Montáž elektrického ohrievača prietokového malolitrážného	ks	6,000	29,31	175,86
118	*M*	*HAPLT135*	*HAKL PL-T 135 prietokový ohrievač 3,5kW, elektrický, alebo ekvivalent*	*ks*	*3,000*	*123,68*	*371,04*
119	*M*	*HAMK2207*	*HAKL MK prietokový ohrievač 7kW, elektrický, alebo ekvivalent*	*ks*	*3,000*	*142,80*	*428,40*
120	K	998731201.S	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hĺbke) do 6 m	%	9,753	3,30	32,18
121	K	998731294.S	Kotolne, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	%	9,753	1,05	10,24
122	K	998731299.S	Kotolne, prípl.za presun za každých ďalších aj začatých 1000 m nad 1000 m	%	9,753	0,05	0,49
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				2 467,60
123	K	HZS000211.S	Montážny a spojovací materiál	sub	1,000	509,00	509,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
124	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	37,000	15,30	566,10
125	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	33,000	18,50	610,50
126	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	22,000	23,00	506,00
127	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	12,000	23,00	276,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Obnova kúrie v obci Župčany
Objekt:
F1.07 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov zdravotechniky
Časť:
F1.07.02 - Prípojky
Úroveň 3:
01 - Vodovodná prípojka

JKSO:
Miesto: Obec Župčany, č.p.202

ČS:
Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ:
Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov
IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov
IČO: 56017278
IČ DPH: SK2122156091

Projektant:
Ing. Pavol Fedorčák, PhD.
IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing. Peter Antol
IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	**7 769,43**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	5,00%	0,00
znížená	7 769,43	5,00%	388,47

Cena s DPH	**v EUR**	**8 157,90**

Projektant | **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka | Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ | **Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: Pečiatka | Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.07 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov zdravotechniky

Časť:

F1.07.02 - Prípojky

Úroveň 3:

01 - Vodovodná prípojka

Miesto:	Obec Župčany, č.p.202	Dátum:	26.05.2026
Objednávateľ:	Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov	Projektant:	Ing. Pavol Fedorčák, PhD.
Zhotoviteľ:	SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov	Spracovateľ:	Ing. Peter Antol

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**7 769,43**
HSV - Práce a dodávky HSV	6 042,69
1 - Zemné práce	4 603,00
4 - Vodorovné konštrukcie	184,58
8 - Rúrové vedenie	1 255,11
PSV - Práce a dodávky PSV	434,73
722 - Vodomerná zostava	434,73
M - Práce a dodávky M	1 292,01
23-M - Montáže potrubia	130,92
99 - Presun hmôt HSV	479,01
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	682,08

ROZPOČET

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.07 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov zdravotechniky

Časť:

F1.07.02 - Prípojky

Úroveň 3:

01 - Vodovodná prípojka

Miesto:	Obec Župčany, č.p.202	Dátum:	26.05.2026
Objednávateľ:	Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov	Projektant:	Ing. Pavol Fedorčák, PhD.
Zhotoviteľ:	SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov	Spracovateľ:	Ing. Peter Antol

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**7 769,43**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				6 042,69
	D	1	Zemné práce				4 603,00
1	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	2,880	12,56	36,17
2	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	2,880	0,86	2,48
3	K	132201201.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m3	m3	78,000	21,49	1 676,22
4	K	132201209.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	78,000	1,21	94,38
5	K	175101102.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	19,500	30,10	586,95
6	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	58,500	5,20	304,20
7	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	22,380	4,00	89,52
8	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	380,460	0,40	152,18
9	K	979081111.S	Odvoz sypaniny na skládku do 1 km	t	40,284	15,30	616,35
10	K	979081121.S.1	Odvoz sypaniny na skládku za každý ďalší 1 km	t	40,284	7,79	313,81
11	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	22,380	0,64	14,32
12	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	40,284	15,50	624,40
13	*M*	*583310002700.S*	*Štrkopiesok frakcia 0-8 mm*	*t*	*5,850*	*15,73*	*92,02*
	D	4	Vodorovné konštrukcie				184,58
14	K	451541111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope zo štrkodrvy 0-63 mm	m3	4,080	45,24	184,58
	D	8	Rúrové vedenie				1 255,11
15	K	871181002.S	Montáž vodovodného potrubia z dvojvsrtvového PE 100 SDR11/PN16 zváraných natupo D 40x3,7 mm	m	65,000	0,70	45,50
16	*M*	*286130033500.S*	*Rúra HDPE na vodu PE100 PN16 SDR11 40x3,7x100 m*	*m*	*65,000*	*2,52*	*163,80*
17	*M*	*286530020200.S*	*Koleno 90° na tupo PE 100, na vodu, plyn a kanalizáciu, SDR 11 D 40 mm*	*ks*	*2,000*	*6,60*	*13,20*
18	*M*	*286530086100.S*	*T-kus na tupo PE 100, na vodu, plyn a kanalizáciu, SDR 11 D 40 mm*	*ks*	*1,000*	*7,14*	*7,14*
19	K	891189111.S	Montáž navrtávacieho pásu s ventilom menovitého tlaku 1 MPa na potrubí z rúr liat., oceľ., plast. D40	ks	1,000	47,11	47,11
20	*M*	*551180004300.S*	*Navrtávaci pás D 40 - 1" pri utesňovaní navrtávok vodovodného potrubia z PE a PVC*	*ks*	*1,000*	*35,74*	*35,74*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	K	891181111.S	Montáž vodovodného posúvača v otvorenom výkope s osadením zemnej súpravy (bez poklopov) DN 32	ks	1,000	21,36	21,36
22	*M*	*422210000100.S*	*Posúvač uzatvárací DN 32, liatinový, PN 6*	*ks*	*1,000*	*77,36*	*77,36*
23	*M*	*422210001700.S*	*Zemná súprava posúvačová*	*ks*	*1,000*	*22,04*	*22,04*
24	K	899101111.S	Osadenie poklopu liatinového a oceľového vrátane rámu hmotn. do 50 kg	ks	1,000	10,74	10,74
25	*M*	*552410000400.S*	*Poklop uličný tuhý pre armatúry domovej prípojky, ťažký, šedá liatina GG 200 bitúmenovaná*	*ks*	*1,000*	*19,73*	*19,73*
26	K	893810122.S	Osadenie vodomernej šachty kruhovej z PP samonosnej D do 1,0 m, svetlej hĺbky do 1,6 m	ks	1,000	29,56	29,56
27	*M*	*286540132800.S*	*Vodomerná šachta kruhová PP 1600x1000*	*ks*	*1,000*	*228,08*	*228,08*
28	K	877313121r	Tvarovky nad rámec (10% z ceny)	%	10,000	9,82	98,25
29	K	899721111.S	Vyhľadávací vodič na potrubí	m	65,000	1,24	80,60
30	K	892233111.S	Preplach a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 70	m	65,000	3,80	247,00
31	K	899721131.S	Označenie vodovodného potrubia bielou výstražnou fóliou	m	65,000	0,83	53,95
32	K	892241111.S	Ostatné práce na rúrovom vedení, tlakové skúšky vodovodného potrubia DN do 80	m	65,000	0,83	53,95
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				434,73
	D	722	Vodomerná zostava				434,73
33	K	230203563.S	Montáž prechodka PE/oceľ PE 100 SDR11 D 40/DN32 mm	ks	2,000	17,60	35,20
34	*M*	*286220031100.S*	*Prechodka PE/oceľ PE 100 SDR 11 D/DN 40/32*	*ks*	*2,000*	*44,28*	*88,56*
35	K	722229101.S	Montáž ventilu vypúšťacieho, plniaceho, G 1/2	ks	1,000	4,54	4,54
36	*M*	*551240001600.S*	*Kohút vypúšťac 1/2", niklovaná mosadz, plast*	*ks*	*1,000*	*12,64*	*12,64*
37	K	722221025.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 5/4	ks	2,000	5,92	11,84
38	*M*	*551110005200.S*	*Guľový uzáver pre vodu 5/4", niklovaná mosadz*	*ks*	*2,000*	*28,53*	*57,06*
39	K	722221320.S	Montáž spätnej klapky závitovej pre vodu G 5/4	ks	1,000	6,05	6,05
40	*M*	*551190001100.S*	*Spätná klapka vodorovná závitová 5/4", PN 10, pre vodu, mosadz*	*ks*	*1,000*	*21,67*	*21,67*
41	K	722221375.S	Montáž vodovodného filtra závitového G 5/4	ks	1,000	5,38	5,38
42	*M*	*422010003200.S*	*Filter závitový na vodu 5/4", FF, PN 20, mosadz*	*ks*	*1,000*	*23,62*	*23,62*
43	K	722221370.S	Montáž vodovodného filtra závitového G 1	ks	1,000	5,19	5,19
44	*M*	*422010003100.S*	*Filter závitový na vodu 1", FF, PN 20, mosadz*	*ks*	*1,000*	*13,66*	*13,66*
45	K	722263415.S	Montáž vodomeru závitového jednovtokového suchobežného G 3/4	ks	1,000	15,06	15,06
46	*M*	*388240001400*	*Vodomer domový odomer domový ZENNER MNK-N DN25 (5/4"závit)*	*ks*	*1,000*	*92,41*	*92,41*
47	K	877313121rr	Tvarovky nad rámec (10% z ceny)	%	10,000	4,19	41,85
	D	M	Práce a dodávky M				1 292,01
	D	23-M	Montáže potrubia				130,92
48	K	230170001.S	Príprava pre skúšku tesnosti DN do - 40	úsek	1,000	107,52	107,52
49	K	230170011.S	Skúška tesnosti potrubia podľa STN 13 0020 do DN 40	m	65,000	0,36	23,40
	D	99	Presun hmôt HSV				479,01
50	K	998276101.S	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	13,185	36,33	479,01
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				682,08
51	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	15,000	15,30	229,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
52	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	10,000	18,50	185,00
53	K	HZS000213.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín	hod	7,000	21,94	153,58
54	K	HZS000314.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu menej ako 4 hodiny	hod	4,000	28,50	114,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Obnova kúrie v obci Župčany
Objekt:
F1.07 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov zdravotechniky
Časť:
F1.07.02 - Prípojky
Úroveň 3:
02 - Kanalizačná prípojka

JKSO:
Miesto: Obec Župčany, č.p.202

ČS:
Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ:
Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov
IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov
IČO: 56017278
IČ DPH: SK2122156091

Projektant:
Ing. Pavol Fedorčák, PhD.
IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing. Peter Antol
IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	**9 261,11**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	5,00%	0,00
znížená	9 261,11	5,00%	463,06

Cena s DPH	**v EUR**	**9 724,17**

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.07 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov zdravotechniky

Časť:

F1.07.02 - Prípojky

Úroveň 3:

02 - Kanalizačná prípojka

Miesto:	Obec Župčany, č.p.202	Dátum:	26.05.2026
Objednávateľ:	Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov	Projektant:	Ing. Pavol Fedorčák, PhD.
Zhotoviteľ:	SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov	Spracovateľ:	Ing. Peter Antol

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**9 261,11**
HSV - Práce a dodávky HSV	8 582,47
1 - Zemné práce	5 613,87
4 - Vodorovné konštrukcie	225,30
8 - Rúrové vedenie	2 164,71
99 - Presun hmôt HSV	578,59
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	678,64

ROZPOČET

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.07 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov zdravotechniky

Časť:

F1.07.02 - Prípojky

Úroveň 3:

02 - Kanalizačná prípojka

Miesto:	Obec Župčany, č.p.202	Dátum:	26.05.2026
Objednávateľ:	Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov	Projektant:	Ing. Pavol Fedorčák, PhD.
Zhotoviteľ:	SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov	Spracovateľ:	Ing. Peter Antol

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**9 261,11**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				8 582,47
	D	1	Zemné práce				5 613,87
1	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	3,000	12,56	37,68
2	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	3,000	0,86	2,58
3	K	132201201.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m3	m3	96,000	21,49	2 063,04
4	K	132201209.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	96,000	1,21	116,16
5	K	175101102.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	24,000	30,10	722,40
6	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	72,000	5,20	374,40
7	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	27,000	4,00	108,00
8	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	459,000	0,40	183,60
9	K	979081111.S	Odvoz sypaniny na skládku do 1 km	t	48,600	15,30	743,58
10	K	979081121.S.1	Odvoz sypaniny na skládku za každý ďalší 1 km	t	48,600	7,79	378,59
11	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	27,000	0,64	17,28
12	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	48,600	15,50	753,30
13	*M*	*583310002700.S*	*Štrkopiesok frakcia 0-8 mm*	*t*	*7,200*	*15,73*	*113,26*
	D	4	Vodorovné konštrukcie				225,30
14	K	451541111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope zo štrkodrvy 0-63 mm	m3	4,980	45,24	225,30
	D	8	Rúrové vedenie				2 164,71
15	K	871315506.S	Potrubie kanalizačné PVC-U gravitačné hladké viacvrstvové SN 4 DN 160 vrátane tvaroviek	m	80,000	10,68	854,40
16	K	894810000.S	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty priemeru 425 mm do výšky šachty 2 m s plastovým poklopom	ks	2,000	27,83	55,66
17	*M*	*286610032600.S*	*Šachtové dno prietočné DN 160x0°-90°, ku kanalizačnej revíznej šachte 425 mm, PP*	*ks*	*2,000*	*190,92*	*381,84*
18	*M*	*286610044600.S*	*Vlnovcová šachtová rúra kanalizačná 425 mm, dĺžka 2 m, PP*	*ks*	*2,000*	*130,50*	*261,00*
19	*M*	*286620000800.S*	*Plastový PP poklop pachotesný 425 mm s madlom na šachtovú rúru*	*ks*	*2,000*	*26,93*	*53,86*
20	*M*	*286710035800.S*	*Gumové tesnenie šachtovej rúry 425 mm ku kanalizačnej revíznej šachte 425 mm*	*ks*	*4,000*	*12,05*	*48,20*
21	K	877313121r	Tvarovky nad rámec (10% z ceny)	%	10,000	16,34	163,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	K	892311000.S	Skúška tesnosti kanalizácie do D 160 mm	m	80,000	1,75	140,00
23	K	899721112.S	Vyhľadávací vodič na potrubí PVC DN nad 160	m	80,000	1,64	131,20
24	K	899721132.S	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	80,000	0,94	75,20
	D	99	Presun hmôt HSV				578,59
25	K	998276101.S	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	15,926	36,33	578,59
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				678,64
26	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	15,000	15,30	229,50
27	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	11,000	18,50	203,50
28	K	HZS000213.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín	hod	6,000	21,94	131,64
29	K	HZS000314.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu menej ako 4 hodiny	hod	4,000	28,50	114,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Obnova kúrie v obci Župčany
Objekt:
F1.07 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov zdravotechniky
Časť:
F1.07.02 - Prípojky
Úroveň 3:
03 - Dažďová kanalizačná prípojka

JKSO:
Miesto: Obec Župčany, č.p.202
ČS:
Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ:
Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov
IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov
IČO: 56017278
IČ DPH: SK2122156091

Projektant:
Ing. Pavol Fedorčák, PhD.
IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing. Peter Antol
IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	**32 642,23**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	5,00%	0,00
znížená	32 642,23	5,00%	1 632,11

Cena s DPH	**v EUR**	**34 274,34**

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.07 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov zdravotechniky

Časť:

F1.07.02 - Prípojky

Úroveň 3:

03 - Dažďová kanalizačná prípojka

Miesto:	Obec Župčany, č.p.202	Dátum:	26.05.2026
Objednávateľ:	Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov	Projektant:	Ing. Pavol Fedorčák, PhD.
Zhotoviteľ:	SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov	Spracovateľ:	Ing. Peter Antol

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**32 642,23**
HSV - Práce a dodávky HSV	29 027,78
1 - Zemné práce	18 339,56
4 - Vodorovné konštrukcie	675,89
8 - Rúrové vedenie	10 012,33
721 - Zachytávanie dažďových vôd	2 313,15
99 - Presun hmôt HSV	1 988,99
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	1 301,30

ROZPOČET

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.07 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov zdravotechniky

Časť:

F1.07.02 - Prípojky

Úroveň 3:

03 - Dažďová kanalizačná prípojka

Miesto:	Obec Župčany, č.p.202	Dátum:	26.05.2026
Objednávateľ:	Obecný úrad Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov	Projektant:	Ing. Pavol Fedorčák, PhD.
Zhotoviteľ:	SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov	Spracovateľ:	Ing. Peter Antol

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**32 642,23**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				29 027,78
	D	1	Zemné práce				18 339,56
1	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	55,000	12,56	690,80
2	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	55,000	0,86	47,30
3	K	132201202.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	288,000	12,67	3 648,96
4	K	132201209.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	288,000	1,21	348,48
5	K	175101102.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	73,800	30,10	2 221,38
6	K	174101002.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	214,200	3,76	805,39
7	K	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	128,800	3,33	428,90
8	K	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	2 189,600	0,31	678,78
9	K	979081111.S	Odvoz sypaniny na skládku do 1 km	t	231,840	15,30	3 547,15
10	K	979081121.S.1	Odvoz sypaniny na skládku za každý ďalší 1 km	t	231,840	7,79	1 806,03
11	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	128,800	0,64	82,43
12	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	231,840	15,50	3 593,52
13	*M*	*583310002700.S*	*Štrkopiesok frakcia 0-8 mm*	*t*	*28,000*	*15,73*	*440,44*
	D	4	Vodorovné konštrukcie				675,89
14	K	451541111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope zo štrkodrvy 0-63 mm	m3	14,940	45,24	675,89
	D	8	Rúrové vedenie				10 012,33
15	K	871315506.S	Potrubie kanalizačné PVC-U gravitačné hladké viacvrstvové SN 4 DN 160 vrátane tvaroviek	m	240,000	10,68	2 563,20
16	K	877374034.S	Montáž kanalizačnej PP odbočky	ks	1,000	7,48	7,48
17	*M*	*286540118700.S*	*Odbočka 45° PP, DN ---/160 hladká pre gravitačnú kanalizáciu*	*ks*	*1,000*	*71,88*	*71,88*
18	K	894170031.S	Montáž filtračno-usadzovacej šachty DN 300, výška 1700 mm	ks	2,000	3,71	7,42
19	*M*	*286610047400.S*	*Filtračno-usadzovacia šachta s poklopom, DN 300, výška 1,7m*	*ks*	*2,000*	*314,23*	*628,46*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	K	894810000.S	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty priemeru 425 mm do výšky šachty 2 m s plastovým poklopom	ks	1,000	27,83	27,83
21	*M*	*286610032600.S*	*Šachtové dno prietočné DN 160x0°-90°, ku kanalizačnej revíznej šachte 425 mm, PP*	*ks*	*1,000*	*190,92*	*190,92*
22	*M*	*286610044600.S*	*Vlnovcová šachtová rúra kanalizačná 425 mm, dĺžka 2 m, PP*	*ks*	*1,000*	*130,50*	*130,50*
23	*M*	*286620000800.S*	*Plastový PP poklop pachotesný 425 mm s madlom na šachtovú rúru*	*ks*	*1,000*	*26,93*	*26,93*
24	*M*	*286710035800.S*	*Gumové tesnenie šachtovej rúry 425 mm ku kanalizačnej revíznej šachte 425 mm*	*ks*	*2,000*	*12,05*	*24,10*
25	K	894170112.S	Osadenie podzemnej plastovej nádrže na dažďovú vodu od 8000 do 10000 l	ks	2,000	193,09	386,18
26	*M*	*RWBL9900*	*Valcová nádrž 10000 l, cylindrická nádrž typ BlueLine, DAKSYS*	*ks*	*2,000*	*2 065,62*	*4 131,24*
27	K	877313121r	Tvarovky nad rámec (10% z ceny)	%	10,000	87,30	872,99
28	K	892311000.S	Skúška tesnosti kanalizácie do D 160 mm	m	240,000	1,75	420,00
29	K	899721111.S	Vyhľadávací vodič na potrubí PVC DN do 160	m	240,000	1,24	297,60
30	K	899721132.S	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	240,000	0,94	225,60
	D	721	Zachytávanie dažďových vôd				2 313,15
31	K	895991121.S	Montáž lapača strešných splavenín	ks	8,000	6,31	50,48
32	K	721242121.S	Lapač strešných splavenín plastový univerzálny priamy DN 125	ks	8,000	34,21	273,68
	D	99	Presun hmôt HSV				1 988,99
33	K	998276101.S	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	54,748	36,33	1 988,99
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				1 301,30
34	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	26,000	15,30	397,80
35	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	19,000	18,50	351,50
36	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	15,000	23,00	345,00
37	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	9,000	23,00	207,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Obnova kúrie v obci Župčany
Objekt:
F1.08 - Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov, bleskozvod a uzemnenie
Časť:
F1.08.01 - ELI

JKSO:		ČS:	
Miesto:		Dátum:	26.05.2026
Objednávateľ:		IČO:	
		IČ DPH:	
Zhotoviteľ:		IČO:	56017278
SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov		IČ DPH:	SK2122156091
Projektant:		IČO:	
		IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
		IČ DPH:	

Poznámka:

Cena bez DPH **55 016,30**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	5,00%	0,00
znížená	55 016,30	5,00%	2 750,82

Cena s DPH **v EUR** **57 767,12**

Projektant		**Spracovateľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

Objednávateľ		**Zhotoviteľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.08 - Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov, bleskozvod a uzemnenie

Časť:

F1.08.01 - ELI

Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**55 016,30**

ROZPOČET

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.08 - Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov, bleskozvod a uzemnenie

Časť:

F1.08.01 - ELI

Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**55 016,30**
1	K	Pol1	CYKY-J 5x25	m	60,000	30,67	1 840,20
2	K	Pol2	CYKY-J 5x4	m	30,000	7,05	211,50
3	K	Pol3	CYKY-J 5x2,5	m	80,000	4,64	371,20
4	K	Pol4	CYKY-J 3x2,5	m	1 250,000	3,15	3 937,50
5	K	Pol5	CYKY-J 5x1,5	m	15,000	3,33	49,95
6	K	Pol6	CYKY-J 3x1,5	m	1 100,000	2,84	3 124,00
7	K	Pol7	CYKY-O 2x1,5	m	10,000	2,14	21,40
8	K	Pol8	Dátový kábel FTP cat.5e	m	750,000	1,46	1 095,00
9	K	Pol9	CYA 10	m	25,000	2,87	71,75
10	K	Pol10	CYA 6	m	60,000	1,94	116,40
11	K	Pol11	CYA 4	m	70,000	1,55	108,50
12	K	Pol12	Chránička FXP25	m	1 600,000	1,60	2 560,00
13	K	Pol13	Rozvádzač HR, prisadený, min. 144 modulový, IP30, vrátane výzbroje	kompl.	1,000	4 240,99	4 240,99
14	K	Pol14	Rozvádzač RK, prisadený, min. 96 modulový, min.IP44, vrátane výzbroje	kompl.	1,000	2 958,01	2 958,01
15	K	Pol15	Spínač č.1/0, 10A / 250V, IP20, montáž zapustená	ks	1,000	19,36	19,36
16	K	Pol16	Spínač č.1, 10A / 250V, IP20, montáž zapustená	ks	9,000	18,61	167,49
17	K	Pol17	Spínač sériový č.5, 10A / 250V, IP20, montáž zapustená	ks	4,000	19,31	77,24
18	K	Pol18	Spínač striedavý č.6, 10A / 250V, IP20, montáž zapustená	ks	22,000	20,52	451,44
19	K	Pol19	Spínač krížový č.7, 10A / 250V, IP20, montáž zapustená	ks	8,000	23,04	184,32
20	K	Pol20	Zásuvka 16A/230V, IP20	ks	53,000	16,32	864,96
21	K	Pol21	Zásuvka dvojitá 16A/230V, IP20	ks	28,000	18,51	518,28
22	K	Pol22	Zásuvka datová 2xRJ45,	ks	8,000	32,01	256,08
23	K	Pol23	Dvojpólový spínač - 16A	ks	3,000	18,28	54,84
24	K	Pol24	Krbica prístrojová KP68	ks	136,000	1,78	242,08
25	K	Pol25	Sporákový spínač 25A/400V, Zapustená montáž, IP20	ks	1,000	46,26	46,26
26	K	Pol26	Podlahová krabica s výzbrojov 4xZ + 1xPC	ks	4,000	194,29	777,16
27	K	Pol27	Spínač č.1, 10A / 250V, IP44, montáž prisadená	ks	2,000	20,00	40,00
28	K	Pol28	Spínač č.6, 10A / 250V, IP44, montáž prisadená	ks	8,000	19,59	156,72
29	K	Pol29	Zásuvka 16A/230V, IP44, montáž prisadená	ks	10,000	19,10	191,00
30	K	Pol30	Tlačítko GW42201 červené STOP núdzové a požiarne so sklom 1NO+1NC IP55	ks	1,000	62,74	62,74
31	K	Pol31	Núdzové tlačidlo s červeným ovládačom bezpečnostný blokovací mechanizmus - EN ISO 13850 (EN418),prisadená montáž, IP65	ks	1,000	78,29	78,29
32	K	Pol32	Ekvipotenciálna svorkovnica	ks	1,000	44,19	44,19
33	K	Pol33	Svietidlo stropné prisadené interierové	ks	12,000	32,59	391,08

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
34	K	Pol34	Svietidlo nástenné prisadené interierové	ks	10,000	29,12	291,20
35	K	Pol35	Svietidlo stropné závesné (luster) interierové	ks	19,000	175,61	3 336,59
36	K	Pol36	Svietidlo stropné prisadené exterierové	ks	12,000	48,60	583,20
37	K	Pol37	Svietidlo nástenné prisadené exterierové	ks	1,000	32,88	32,88
38	K	Pol38	Uzemňovacia páska FeZn 4x30	m	150,000	5,72	858,00
39	K	Pol39	Uzemňovací drôt FeZn d10	m	85,000	5,54	470,90
40	K	Pol40	Svorka SR02	ks	14,000	7,69	107,66
41	K	Pol41	Svorka SR03	ks	22,000	6,64	146,08
42	K	Pol42	Skúšobná svorka SZ	ks	10,000	6,48	64,80
43	K	Pol43	Čílo zvodu	ks	10,000	4,48	44,80
44	K	Pol44	Ochranný uholník/trubka	ks	10,000	20,10	201,00
45	K	Pol45	Držiak ochranného uholníka	ks	20,000	13,75	275,00
46	K	Pol46	Zvodový /zachytávací vodič AlMgSi d8	m	240,000	13,19	3 165,60
47	K	Pol47	Podpera vedenia PV ST10	ks	46,000	7,23	332,58
48	K	Pol48	Podpera vedenia PV17	ks	30,000	8,35	250,50
49	K	Pol49	Svorka okapová SO	ks	10,000	5,31	53,10
50	K	Pol50	Podpreka vedenia PV16	ks	90,000	7,22	649,80
51	K	Pol51	Podpreka vedenia PV32	ks	30,000	7,74	232,20
52	K	Pol52	Podpreka vedenia PV 23	ks	40,000	7,79	311,60
53	K	Pol53	Držiak jímacej tyče na komín teleso	ks	6,000	15,77	94,62
54	K	Pol54	Jímacia tyč JP20	ks	3,000	32,48	97,44
55	K	Pol55	Svorka krížová SK	ks	18,000	6,10	109,80
56	K	Pol56	Svorka spojovacia SS	ks	110,000	6,13	674,30
57	K	Pol57	Projekt skutočného vyhotovenia	ks	1,000	1 513,34	1 513,34
58	K	Pol58	Sekanie, vykružovanie krabičiek	kpl	1,000	9 530,38	9 530,38
59	K	Pol59	Jadrové vŕtanie, prierazy	kpl	1,000	422,51	422,51
60	K	Pol60	Revízia eli.+ blesk	kpl	1,000	2 118,09	2 118,09
61	K	Pol61	Murárske a pomocné práce vrátane dodávky materiálu	hod	160,000	23,24	3 718,40

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Obnova kúrie v obci Župčany
Objekt:
F1.08 - Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov, bleskozvod a uzemnenie
Časť:
F1.08.02 - Bleskozvod

JKSO:		ČS:	
Miesto:		Dátum:	26.05.2026
Objednávateľ:		IČO:	
		IČ DPH:	
Zhotoviteľ:		IČO:	56017278
SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov		IČ DPH:	SK2122156091
Projektant:		IČO:	
		IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
		IČ DPH:	

Poznámka:

Cena bez DPH **5 650,10**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	5,00%	0,00
znížená	5 650,10	5,00%	282,51

Cena s DPH **v EUR** **5 932,61**

Projektant		**Spracovateľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

Objednávateľ		**Zhotoviteľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.08 - Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov, bleskozvod a uzemnenie

Časť:

F1.08.02 - Bleskozvod

Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**5 650,10**
M - Práce a dodávky M	5 650,10
21-M - Elektromontáže	5 650,10

ROZPOČET

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.08 - Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov, bleskozvod a uzemnenie

Časť:

F1.08.02 - Bleskozvod

Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**5 650,10**
	D	M	Práce a dodávky M				5 650,10
	D	21-M	Elektromontáže				5 650,10
1	K	210220001.S	Dodávka a montáž bleskozvodu vrátane zemných prác	kpl	1,000	5 650,10	5 650,10

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Obnova kúrie v obci Župčany
Objekt:
F1.09 - Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia

JKSO: ČS:
Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ: IČO: 56017278
SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov IČ DPH: SK2122156091

Projektant: IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ: IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **106 350,00**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	5,00%	0,00
znížená	106 350,00	5,00%	5 317,50

Cena s DPH **v EUR** **111 667,50**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.09 - Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia

Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**106 350,00**
HSV - Práce a dodávky HSV	64 078,37
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie	3 697,32
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	41 450,84
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	15 147,71
99 - Presun hmôt HSV	3 782,50
PSV - Práce a dodávky PSV	42 271,63
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	484,83
763 - Konštrukcie - drevostavby	1 629,34
766 - Konštrukcie stolárske	2 317,22
771 - Podlahy z dlaždíc	24 463,78
776 - Podlahy povlakové	1 104,58
781 - Obklady	3 664,18
783 - Nátery	1 447,13
784 - Maľby	7 160,57

ROZPOČET

Stavba:

Obnova kúrie v obci Župčany

Objekt:

F1.09 - Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia

Miesto: Dátum: 26.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**106 350,00**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				64 078,37
	D	3	Zvislé a kompletné konštrukcie				3 697,32
1	K	319201311.S	Vyrovnanie nerovného povrchu bez odsekania tehál hr.do 30 mm	m2	152,000	8,46	1 285,92
2	K	319202331.S	Vyrovnanie nerovného povrchu bez osekania tehál hr.80-150mm	m2	17,190	40,83	701,87
3	K	342240131.S	Priečky z tehál pálených dierovaných brúsených na pero a drážku hrúbky 100 mm, na maltu pre tenké škáry	m2	5,638	35,54	200,37
4	K	342240161.S	Priečky z tehál pálených dierovaných brúsených na pero a drážku hrúbky 140 mm, na maltu pre tenké škáry	m2	38,637	39,06	1 509,16
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				41 450,84
5	K	610991111.S	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	60,000	2,32	139,20
6	K	611460121.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	22,540	3,77	84,98
7	K	611460211.S	Vnútorná omietka stropov vápenná jadrová (hrubá) pre historické stavby - 5% z plochy	m2	22,540	15,95	359,51
8	K	611460223.S	Vnútorná omietka stropov vápenná štuková (jemná) pre historické stavby - 5% z plochy	m2	22,540	14,79	333,37
9	K	612409991.S	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	36,360	3,09	112,35
10	K	612425931.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	6,739	21,47	144,69
11	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	374,474	2,17	812,61
12	K	612460211.S	Vnútorná omietka stien vápenná jadrová (hrubá) pre historické stavby - 45% z celkovej plochy	m2	374,474	16,11	6 032,78
13	K	612460223.S	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná) pre historické stavby	m2	341,594	11,59	3 959,07
14	K	612481111.S	Potiahnutie vnútorných stien, pletivom rabicovým	m2	374,474	9,48	3 550,01
15	K	622421100.R	Umelecko-remeselné obnovenie kachlí	kpl	1,000	4 728,37	4 728,37
16	K	632452221.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 60 mm	m2	439,070	36,06	15 832,86
17	K	632452644.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 5 mm	m2	439,070	12,21	5 361,04
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				15 147,71
18	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	1 163,950	5,36	6 238,77
19	K	952902110.S	Čistenie budov zametaním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách - búracie práce	m2	1 163,950	0,43	500,50
20	K	967031132.S	Prikresanie rovných ostení, bez odstupu, po hrubom vybúraní otvorov, v murive tehl. na maltu, -0,05700t	m2	6,739	8,35	56,27
21	K	971024481.S	Vybúranie otvoru v murive kamennom alebo zmiešanom plochy do 0,25 m2, hr. do 900 mm, -0,49700t	ks	2,000	64,04	128,08
22	K	971033631.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr. do 150 mm, -0,27000t	m2	5,250	6,13	32,18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	971033641.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr. do 300 mm, -1,87500t	m3	2,290	70,93	162,43
24	K	971033651.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr. do 600 mm, -1,87500t	m3	2,056	77,10	158,52
25	K	972036003.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 40 mm do stropov -0,00002t	cm	200,000	1,31	262,00
26	K	973031324.S	Vysekanie v murive z tehál kapsy plochy do 0,10 m2, hĺbky do 150 mm, -0,01500t	ks	36,000	7,84	282,24
27	K	974031188.S	Vysekanie v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 300 mm a š. nad 300mm, -0,14100t	m	57,300	23,43	1 342,54
28	K	978011111.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 5 %, -0,00200t	m2	450,793	0,30	135,24
29	K	978011191.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t - suterén	m2	223,793	4,53	1 013,78
30	K	978013111.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 5 %, -0,00200t	m2	523,119	0,16	83,70
31	K	978013181.R	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 80 %, -0,04600t - do výšky 1,2m	m2	259,710	3,19	828,47
32	K	978013191.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t - suterén	m2	67,542	3,84	259,36
33	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	48,079	14,50	697,15
34	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	48,079	15,30	735,61
35	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	913,501	0,50	456,75
36	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	48,079	15,00	721,19
37	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	192,316	1,60	307,71
38	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	48,079	15,50	745,22
	D	99	Presun hmôt HSV				3 782,50
39	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	78,038	48,47	3 782,50
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				42 271,63
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				484,83
40	K	711210110.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	54,500	3,04	165,68
41	*M*	*245610000400.S*	*Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia)*	*kg*	*59,950*	*4,72*	*282,96*
42	*M*	*247710007700.S*	*Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií*	*m*	*21,800*	*1,66*	*36,19*
	D	763	Konštrukcie - drevostavby				1 629,34
43	K	763115312.S	Priečka SDK hr. 100 mm, kca CW+UW 75, jednoducho opláštená doskou impregnovanou H2 12,5 mm, TI 75 mm	m2	41,325	38,96	1 610,02
44	K	998763403.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	16,100	1,20	19,32
	D	766	Konštrukcie stolárske				2 317,22
45	K	766241041	Montáž dreveného schodiska	ks	1,000	355,08	355,08
46	*M*	*612330000100.S*	*Dodávka dreveného schodiska, vr. kotvenia, viď PD*	*ks*	*1,000*	*1 943,75*	*1 943,75*
47	K	998766202.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	22,988	0,80	18,39
	D	771	Podlahy z dlaždíc				24 463,78
48	K	771575109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	m2	345,730	30,11	10 409,93
49	*M*	*597740001600.S*	*Dlaždice keramické*	*m2*	*359,559*	*27,49*	*9 884,28*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
50	K	771579000	Príplatok k cenám za škárovanie	m2	345,730	3,42	1 182,40
51	K	771580000	Príplatok za vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 1 mm	m2	345,730	5,98	2 067,47
52	K	998771202.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	235,821	3,90	919,70
	D	776	Podlahy povlakové				1 104,58
53	K	776401800.S	Demontáž soklíkov alebo líšt	m	121,748	1,77	215,49
54	K	776511820.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	198,040	4,47	885,24
55	K	998776202.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	11,007	0,35	3,85
	D	781	Obklady				3 664,18
56	K	781445018.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	54,500	31,22	1 701,49
57	*M*	*597640000400.S*	*Obkladačky keramické*	*m2*	*56,680*	*30,13*	*1 707,77*
58	K	781445900	Príplatok k cenám za škárovanie	m2	54,500	3,23	176,04
59	K	998781202.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	35,853	2,20	78,88
	D	783	Nátery				1 447,13
60	K	783601815.S	Odstránenie starých náterov zo stolárskych výrobkov oškrabaním s obrúsením, stien	m2	45,000	2,53	113,85
61	K	783801811.S	Odstránenie starých náterov z omietok oškrabaním s obrúsením stropov	m2	428,253	2,71	1 160,57
62	K	783894622.S	Náter sadrokartónových stien 2x	m2	61,030	2,83	172,71
	D	784	Maľby				7 160,57
63	K	784410110.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky nad 3,80 m	m2	1 378,721	1,40	1 930,21
64	K	784410510.S	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky nad 3,80 m	m2	1 378,721	0,19	261,96
65	K	784410610.S	Vyrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrnných povrchoch výšky nad 3,80 m	m2	275,744	0,28	77,21
66	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	439,070	1,28	562,01
67	K	784452472.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané tónované s bielym stropom dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky nad 3,80 m	m2	1 378,721	3,14	4 329,18

Príloha číslo 2 zmluvy

Údaje o subdodávateľoch

Identifikácia verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ:	Obec Župčany, Župčany 95, 080 01 Prešov
Typ zákazky:	Podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác
Postup:	Zadávanie podlimitnej zákazky bežným postupom, superreverz
Predmet zákazky:	**Obnova kúrie v obci Župčany**

Subdodávateľ, ktorého kapacity boli využité na preukázanie podmienok účasti:

1. Názov, sídlo, IČO: Kondor: SP, s.r.o., r.s.p., Centrálna 812/13, 089 01 Svidník, IČO:53568982

   Predmet subdodávky:
   - ekonomické a finančné postavenie – celkový obrat za dané obdobie v súlade s § 33 ods. 1 písm. d) ZVO,
   - referencie v súlade s § 34 ods. 1 písm. b) ZVO,
   - poskytnutie certifikátov kvality v súlade s § 34 ods. 1 písm. d) ZVO a § 34 ods. 1 písm. h) ZVO.

   Predpokladaný podiel zákazky zadávaný subdodávateľovi: 8 %

   Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia): Marek Antoš, Kolbovce 51, 090 31 Kolbovce, nar. 18.12.1976

2. Meno, priezvisko, adresa, dátum narodenia: Jaroslav Vorobeľ, Kožuchovce 11, 090 22 Kožuchovce, 13.12.1974.

   Predmet subdodávky:
   - zabezpečenie experta v súlade s §34 ods. 1 písm. g) ZVO

   Predpokladaný podiel zákazky zadávaný subdodávateľovi: 5 %

V Bardejove, dňa 03.07.2026

v.r.

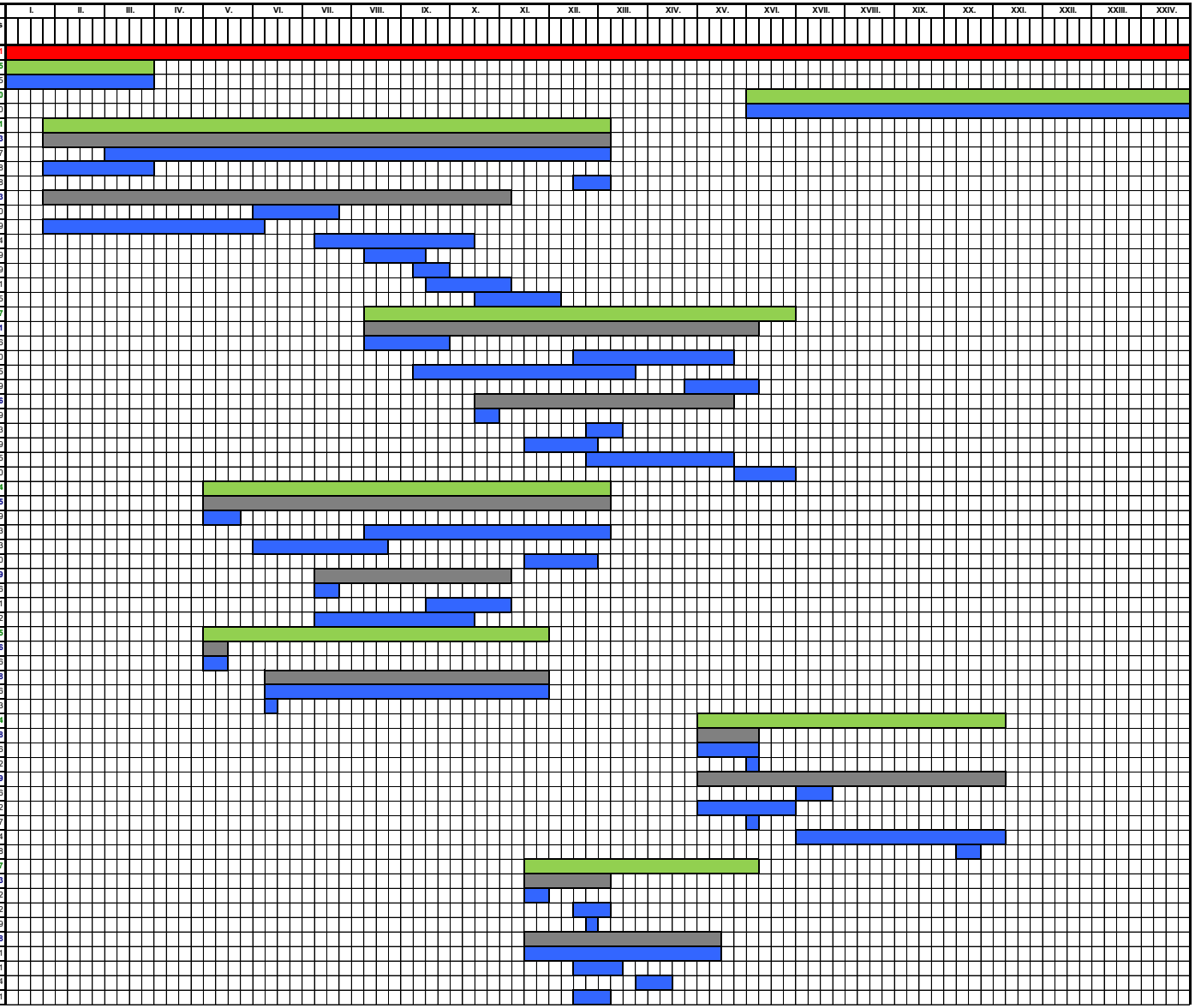
.....

Miroslav Jacenko, konateľ

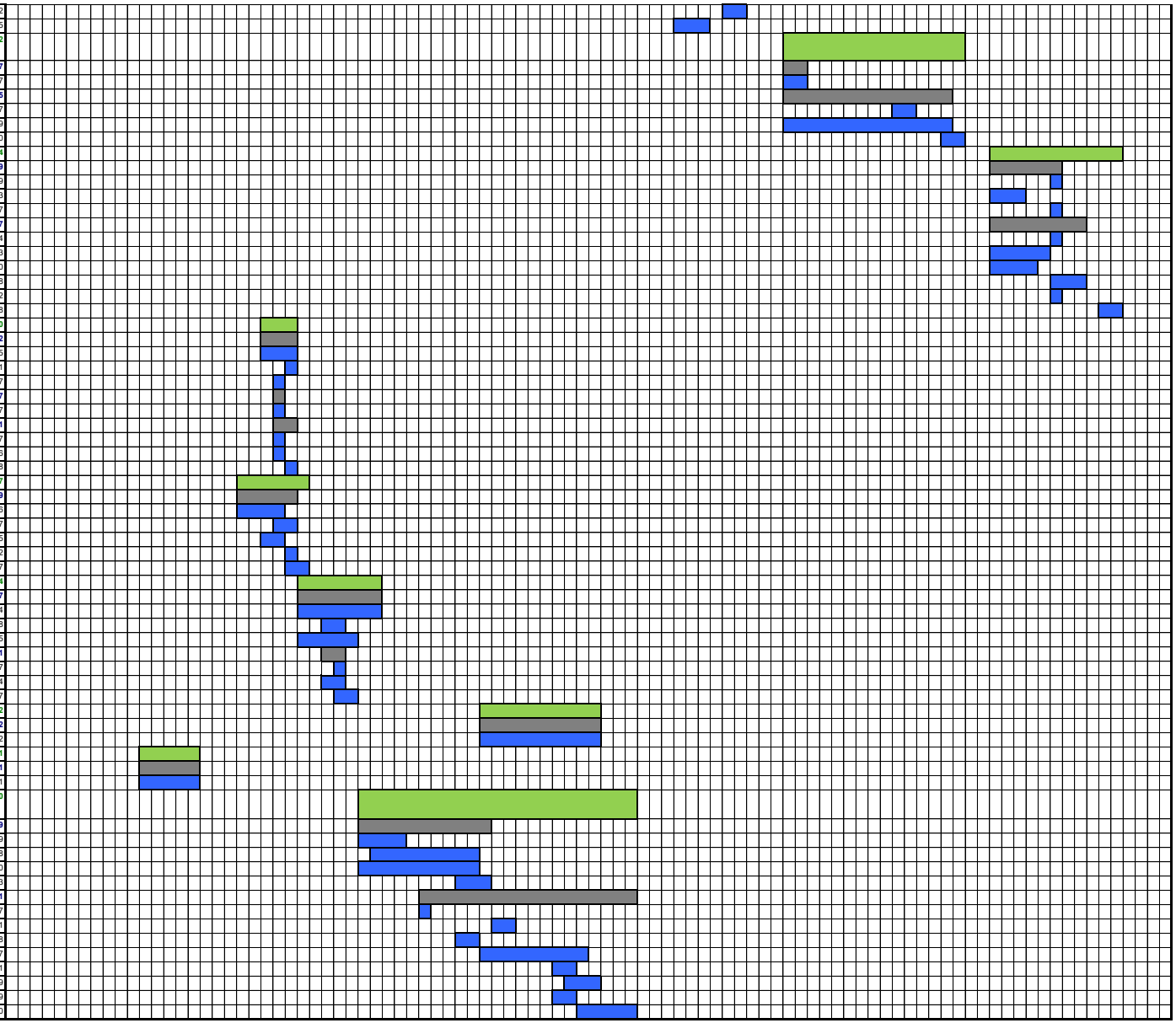
Harmonogram stavby "Obnova kúrie v obci Župčany"

SOSTAV s.r.o., Partizánska 2635, 085 01 Bardejov, IČO: 56017278

	Popis	Dĺžka trvania	Celk. cena [EUR] bez DPH	Celk. cena [EUR] s DPH (5%)
202607012	Obnova kúrie v obci Župčany	508,71	1 448 870,68	1 521 314,21
F0.01	Nevyhnutné zariadenie staveniska	61,41	20 385,00	21 404,25
VRN	Investičné náklady neobsiahnuté v cenách	61,41	20 385,00	21 404,25
F0.02	Rozpočtová rezerva	204,71	67 950,00	71 347,50
VRN	Investičné náklady neobsiahnuté v cenách	204,71	67 950,00	71 347,50
F1.01	Zateplenie / výmena strechy	224,77	402 639,82	422 771,81
HSV	Práce a dodávky HSV	224,77	83 081,65	87 235,73
3	Zvislé a kompletné konštrukcie	203,77	67 637,78	71 019,67
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	38,85	12 895,03	13 539,78
99	Presun hmôt HSV	7,68	2 548,84	2 676,28
PSV	Práce a dodávky PSV	184,40	308 833,17	324 274,83
712	Izolácie striech, povlakové krytiny	28,24	9 372,67	9 841,30
762	Konštrukcie tesárske	82,46	193 673,99	203 357,69
764	Konštrukcie klampiarske	61,88	85 933,47	90 230,14
765	Konštrukcie - krytiny tvrdé	20,94	6 952,37	7 299,99
767	Konštrukcie doplnkové kovové	6,47	2 146,47	2 253,79
783	Nátery	32,40	10 754,20	11 291,91
HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	32,31	10 725,00	11 261,25
F1.02	Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy	169,14	298 098,54	313 003,47
HSV	Práce a dodávky HSV	151,50	200 932,39	210 979,01
1	Zemné práce	27,24	9 042,25	9 494,36
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	58,49	156 506,86	164 332,20
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	85,10	28 247,48	29 659,85
99	Presun hmôt HSV	21,50	7 135,80	7 492,59
PSV	Práce a dodávky PSV	101,93	33 386,15	35 055,46
711	Izolácie proti vode a vlhkosti	5,22	1 731,13	1 817,69
767	Konštrukcie doplnkové kovové	12,20	4 050,60	4 253,13
771	Podlahy z dlaždíc	24,23	8 041,61	8 443,69
772	Podlahy z prírodného a konglomerovaného	58,93	19 562,81	20 540,95
HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	19,14	63 780,00	66 969,00
F1.03	Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia	157,70	132 288,51	138 902,94
HSV	Práce a dodávky HSV	157,70	107 940,33	113 337,35
1	Zemné práce	6,06	2 012,66	2 113,29
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	92,70	59 983,17	62 982,33
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	47,93	37 818,31	39 709,23
99	Presun hmôt HSV	24,48	8 126,19	8 532,50
PSV	Práce a dodávky PSV	74,01	24 348,18	25 565,59
711	Izolácie proti vode a vlhkosti	6,27	2 079,68	2 183,66
712	Izolácie striech, povlakové krytiny	30,01	2 325,91	2 442,21
713	Izolácie tepelné	60,08	19 942,59	20 939,72
F1.04	Výmena otvorových výplní	133,01	147 689,57	155 074,05
HSV	Práce a dodávky HSV	4,60	1 527,68	1 604,06
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	4,60	1 527,68	1 604,06
PSV	Práce a dodávky PSV	112,01	146 161,89	153 469,98
766	Konštrukcie stolárske	112,01	145 725,10	153 011,36
767	Konštrukcie doplnkové kovové	1,32	436,79	458,63
F1.05.01	Vykurovací systém	122,48	51 647,47	54 229,84
HSV	Práce a dodávky HSV	22,24	7 513,12	7 888,78
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	20,40	6 771,10	7 109,66
6	Úpravy povrchov	2,24	742,02	779,12
PSV	Práce a dodávky PSV	122,48	42 154,75	44 262,49
713	Izolácie tepelné	8,25	2 740,15	2 877,16
733	Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie	39,24	13 024,40	13 675,62
734	Ústredné kúrenie, armatúry.	1,02	339,21	356,17
735	Ústredné kúrenie, vykurovacie telesá	78,48	26 050,99	27 353,54
HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	5,96	1 979,60	2 078,58
F1.05.02	Zdroj tepla	90,08	68 802,45	72 242,57
HSV	Práce a dodávky HSV	27,00	537,08	563,93
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1,11	369,35	387,82
6	Úpravy povrchov	7,00	167,73	176,12
713	Izolácie tepelné	1,09	360,47	378,49
PSV	Práce a dodávky PSV	75,64	63 796,55	66 986,38
731	Ústredné kúrenie - kotolne	75,64	53 654,49	56 337,21
732	Ústredné kúrenie, strojovne	14,63	4 856,20	5 099,01
733	Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	8,43	2 799,47	2 939,44
734	Ústredné kúrenie, armatúry.	7,49	2 486,39	2 610,71



HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	5,08	1 685,45	1 769,72
OST	Ostatné	7,30	2 422,90	2 544,05
F1.06	**Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov chladenia a vetrania**	**68,63**	**22 426,02**	**23 547,32**
HSV	**Práce a dodávky HSV**	**1,15**	**381,78**	**400,87**
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1,15	381,78	400,87
PSV	**Práce a dodávky PSV**	**62,30**	**20 839,48**	**21 881,45**
713	Izolácie tepelné	7,00	160,35	168,37
769	Montáže vzduchotechnických zariadení	62,30	20 679,13	21 713,09
HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	3,63	1 204,76	1 265,00
F1.07.01	**Zdravotechnika**	**50,43**	**20 254,13**	**21 266,84**
HSV	**Práce a dodávky HSV**	**26,00**	**2 787,51**	**2 926,89**
2	Zakladanie	5,00	36,94	38,79
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	6,85	2 275,36	2 389,13
6	Úpravy povrchov	1,43	475,21	498,97
PSV	**Práce a dodávky PSV**	**33,04**	**14 999,02**	**15 748,97**
713	Izolácie tepelné	1,30	432,04	453,64
722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod	17,77	5 898,60	6 193,53
721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	11,01	3 654,19	3 836,90
725	Zdravotechnika - zariaďovacie predmety	12,04	3 995,98	4 195,78
731	Príprava teplej vody	3,07	1 018,21	1 069,12
HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	7,43	2 467,60	2 590,98
01	**Vodovodná prípojka**	**15,00**	**7 769,43**	**8 157,90**
HSV	**Práce a dodávky HSV**	**15,00**	**6 042,69**	**6 344,82**
1	Zemné práce	13,87	4 603,00	4 833,15
4	Vodorovné konštrukcie	5,00	184,58	193,81
8	Rúrové vedenie	3,78	1 255,11	1 317,87
PSV	**Práce a dodávky PSV**	**1,31**	**434,73**	**456,47**
722	Vodomerná zostava	1,31	434,73	456,47
M	**Práce a dodávky M**	**7,05**	**1 292,01**	**1 356,61**
23-M	Montáže potrubia	5,00	130,92	137,47
99	Presun hmôt HSV	1,44	479,01	502,96
HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	2,05	682,08	716,18
02	**Kanalizačná prípojka**	**22,04**	**9 261,11**	**9 724,17**
HSV	**Práce a dodávky HSV**	**21,74**	**8 582,47**	**9 011,59**
1	Zemné práce	16,91	5 613,87	5 894,56
4	Vodorovné konštrukcie	5,00	225,30	236,57
8	Rúrové vedenie	6,52	2 164,71	2 272,95
99	Presun hmôt HSV	1,74	578,59	607,52
HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	2,04	678,64	712,57
03	**Dažďová kanalizačná prípojka**	**30,25**	**32 642,23**	**34 274,34**
HSV	**Práce a dodávky HSV**	**36,25**	**29 027,78**	**30 479,17**
1	Zemné práce	30,25	18 339,56	19 256,54
4	Vodorovné konštrukcie	2,04	675,89	709,68
8	Rúrové vedenie	20,16	10 012,33	10 512,95
721	**Zachytávanie dažďových vôd**	**5,99**	**2 313,15**	**2 428,81**
D-VP	Nezaradené položky dielu /721 - Zachytávanie	0,98	324,16	340,37
99	Presun hmôt HSV	5,99	1 988,99	2 088,44
HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	3,92	1 301,30	1 366,37
F1.08.01	**ELI**	**45,74**	**55 016,30**	**57 767,12**
M	**Práce a dodávky M**	**45,74**	**55 016,30**	**57 767,12**
21-M	Elektromontáže	45,74	55 016,30	57 767,12
F1.08.02	**Bleskozvod**	**17,02**	**5 650,10**	**5 932,61**
M	**Práce a dodávky M**	**17,02**	**5 650,10**	**5 932,61**
21-M	Elektromontáže	17,02	5 650,10	5 932,61
F1.09	**Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia**	**110,57**	**106 350,00**	**111 667,50**
HSV	**Práce a dodávky HSV**	**50,40**	**64 078,37**	**67 282,29**
3	Zvislé a kompletné konštrukcie	11,14	3 697,32	3 882,19
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	39,87	41 450,84	43 523,38
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	45,63	15 147,71	15 905,10
99	Presun hmôt HSV	11,40	3 782,50	3 971,63
PSV	**Práce a dodávky PSV**	**86,57**	**42 271,63**	**44 385,21**
711	Izolácie proti vode a vlhkosti	1,46	484,83	509,07
763	Konštrukcie - drevostavby	4,91	1 629,34	1 710,81
766	Konštrukcie stolárske	6,98	2 317,22	2 433,08
771	Podlahy z dlaždíc	38,70	24 463,78	25 686,97
776	Podlahy povlakové	3,33	1 104,58	1 159,81
781	Obklady	11,04	3 664,18	3 847,39
783	Nátery	4,36	1 447,13	1 519,49
784	Maľby	21,57	7 160,57	7 518,60



V Bardejove, dňa 03.07.2026

v.r.

.....

Miroslav Jacenko, konateľ