Zápisnica z 18. riadneho zasadnutia OZ v Župčanoch, konaného dňa 18.12.2025

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Neprítomní : PhDr. Štiavnický Jaroslav, Novotný Milan, Ferenc Jozef
Verejnosť: podľa prezenčnej listiny

Program

1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia.
   1.1. Určenie zapisovateľa
   1.2. Určenie overovateľov zápisnice
   1.3. Schválenie návrhu programu zasadnutia
2. Rozpočtové opatrenie 5/2025 v rámci úpravy rozpočtu na rok 2025.
3. Návrh VZN o parkovaní a odstavení vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných Priestranstvách.
4. Prerokovanie vysporiadania zásahu stavby, súpisné číslo 365, do obecnej parcely.
5. Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej o zriadení vecného bremena na parcelách KN E 229/2 a KN E 879/2 – vodovodná prípojka.
6. Návrh na odkúpenie pozemku za 1,- Eur pod plánovanou cestou – parcela KN C 119/5.
7. Schválenie spolufinancovania vo výzve - dotácia na podporu plnenia funkcií rodiny – detské inkluzívne ihriská pre rok 2026.
8. Rôzne.
9. Záver.

Bod 1. Otvorenie

Starosta obce Mgr. Martin Dlugoš, privítal na zasadnutí OZ prítomných poslancov a verejnosť. Informoval, že poslanci Jozef Ferenc a Milan Novotný boli ospravedlnení z pracovných dôvodov, Jaroslav Štiavnický ospravedlnený zo zdravotných dôvodov. Starosta skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, v počte 6 poslancov a rokovanie sa môže začať.

1.1. Určenie zapisovateľa zápisnice

Za zapisovateľku bola určená Barbara Matiseková

1.2. Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení Mária Germušková a Michal Molnár

1.3. Schválenie programu rokovania

Návrh programu rokovania bol zverejnený na úradnej tabuli obce Župčany, ako aj na webovom sídle obce Župčany dňa 12.12.2025. Starosta obce dal hlasovať za návrh programu podľa vopred zaslanej a zverejnenej pozvánky.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predložený návrh programu, ktorý bol poslancom doručený dňa 22.8.2025.

Hlasovanie č. 1
Za: 6
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 159/12/2025- schválené

Vzhľadom na doručené pripomienky hlavného kontrolóra obce a poslanca PhDr. Jaroslava Štiavnického starosta navrhol, stiahnuť z rokovania **bod č.3** - Návrh VZN o parkovaní a odstavení vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách, a nahradiť tento bod novým v znení: **Žiadosť o dofinancovanie centra voľného času.**

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo nahradzuje bod č.3 v znení: Návrh VZN o parkovaní a odstavení vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách, za nový bod č. 3 v znení: Žiadosť o dofinancovanie centra voľného času.

Hlasovanie č. 2
Za: 6
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 160/12/2025- schválené

Bod č.2 - Rozpočtové opatrenie 5/2025 v rámci úpravy rozpočtu na rok 2025

Starosta obce informoval o kapitálových výdavkoch a o ich zmene. Obec mala schválený úver, ktorý bol zapojený do kapitálových výdavkov v hodnote 100 000,- eur. Z kapitálových výdavkov sa kúpila nová kosačka na ihrisko v sume 3 895,- eur spolu so spolufinancovaním TJ Župčany, ktorý prispeli sumou 2 000,- eur. Úprava okolia okolo obecného úradu bolo naplánované na 11 000,- eur, zvyšné 50 000,- eur bolo dofinancované z Ministerstva Životného prostredia. Obec mala naplánované 34 000,- eur na projektovú dokumentáciu, a to, vodovod v časti Vysoké, Za Záhadami a Nad Jablone. Kapitálové výdavky na verejné osvetlenie sa do konca roka vyčerpú. Obec spolufinancovala na rekonštrukcii pomníka J. Záborského v sume 10 000,- eur.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Župčanoch schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 5 roku 2025

Hlasovanie č. 3
Za: 6
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 161/12/2025- schválené

Bod č. 3 - Žiadosť o dofinancovanie centra voľného času.

Obci Župčany bola doručená žiadosť o dofinancovanie Centra voľného času ELBA, ktorú navštevuje sedem detí z trvalým pobytom na obci. Starosta navrhol sumu **20,- eur** na dieťa na rok. Financie idú priamo pre centrum na vybavenie, nie však na mesačnú úľavu platieb pre rodičov.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Župčanoch schvaľuje poskytnutie finančných prostriedkov na záujmové vzdelanie detí s trvalým pobytom na obci v centrách voľného času vo výške 20 eur na rok na dieťa.

Hlasovanie č. 4
Za: 5
Proti : 0
Zdržal sa : 1

Uznesenie č. 162/12/2025- schválené

Bod č. 4 - Prerokovanie vysporiadania zásahu stavby, súpisné číslo 365, do obecnej parcely

Starosta obce privítal aj pána PhDr. Leška, ktorý bol adresátom tejto žiadosti, v ktorej uvádza odkúpenie alebo výmenu parcely KN C 578/1 a KN E 875/1, kvôli zásahu stavby garáže na parcele KN C 495/2. Pri geodetickom zameraní sa zistilo že, majiteľ pozemkov KN C 495/2 a 494/1 zasahuje do obecnej parcely KN E 875/1 plochou 96 m² a pri parcele KN E 881/1 až 80 m². Na druhej strane zase obecná parcela KN C 557 zasahuje do parcely navrhovateľa parciel KN C 494/1 a 494/2 plochou 38 m². Cez pozemok navrhovateľa prechádza obecná dažďová kanalizácia z okolitých polí a lúk, ktorá mu pri väčších dažďových zrážkach spôsobuje zaplavenie pozemku.

Pán PhDr. Leško informoval o ústnej dohode a prísľubu vtedajšieho MNV z minulosti, že ak zvedú cez jeho pozemok dažďovú vodu, dostane + 2 m z obecného pozemku. Do dnešného dňa sa daní prísľub po administratívnej stránke neuskutočnil. Navrhovateľ a majiteľ parciel cez podanú žiadosť žiadal obecné zastupiteľstvo o prerokovanie možných variant výmen, prevodu, odkúpenia alebo iných možností vysporiadania danej veci v prospech oboch strán.

Obec berie danú žiadosť na vedomie. Žiadosť bola prerokovaná a zúčastnení sa dohodli, že budú hľadať projektové návrhy riešenia. Obec privíta aj písomný návrh od p. Leška na vysporiadanie vzniknutého problému. V prípade potreby sa uskutoční obhliadka na mieste so stavebnou komisiou za účelom oboznámenia sa so skutkovým stavom a preštudovania všetkej potrebnej dokumentácie. Po ich preštudovaní sa daný problém bude riešiť.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Župčanoch berie na vedomie žiadosť o prerokovanie na vysporiadanie parciel majiteľa PhDr. Cyrila Leška a manželky. Po doručení podkladov zo strany vlastníka na vyriešenie tejto veci a prerokovaní stavebnou komisiou, bude tento bod zaradení do rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie č. 5
Za: 6
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 163/12/2025- schválené

Bod č. 5 - . Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na parcelách KN E 229/2 a KN E 879/2 – vodovodná prípojka

Obecnému úradu bola predložená žiadosť o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve pre zriadenie vecného bremena na parcelách KN E 229/2 a KN E 879/2, pre účely zriadenia vodovodnej prípojky, ktorá má byť vybudovaná v rámci stavby: Skladovacia hala – Župčany – vodovodná prípojka. Bola predložená projektová dokumentácia, situácia z katastrálnej mapy a návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. V tejto časti nie je dostatočná kapacita tohto potrubia, preto je potrebné dotiahnuť nové potrubie. K týmto pozemkom sa v minulosti prekladalo aj elektrické napätie.
Poslankyňa Hudáková sa opýtala, či majú súhlas od Slovenskej správy ciest – odpoveď bola, že investori si to riešia mimo obec.

Návrh na uznesenie :Obecné zastupiteľstvo v Župčanoch schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na parcelách KN E 229/2 a KN E 879/2 pre účely zriadenia vodovodnej prípojky a poveruje starostu obce na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na parcelách KN E 229/2 a KN E 879/2 pre účely zriadenia vodovodnej prípojky.

Hlasovanie č. 6
Za: 6
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 164/12/2025- schválené

Bod č. 6 - Návrh na odkúpenie pozemku za 1,- Eur pod plánovanou cestou – parcela KN C 119/5

Starosta obce informoval, že v mesiaci október navštívil obecný úrad pán Ján Vysoký, ktorý má záujem o predaj pozemku pre obec vo výmere 204 m2 za cenu 1,- eur, tak ako to urobili vedľajší majitelia pozemkov v minulosti a to na základe dohody všetkých majiteľov daných parciel. Výkupom sa získa ďalšie rozšírenie plánovanej cesty v časti Lúčky a vjazd do tejto lokality.

Návrh na uznesenie : Obecné zastupiteľstvo v Župčanoch schvaľuje odkúpenie parcely KN C 119/5 vo výmere 204 m2 za cenu 1,- eur a poveruje starostu obce na vypracovanie a uzatvorenie zmluvy o kúpe parcely KN C 119/5 vo výmere 204 m2 za cenu 1,- eur.

Hlasovanie č. 7
Za: 6
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 165/12/2025- schválené

Bod č. 7 - Schválenie spolufinancovania vo výzve - dotácia na podporu plnenia funkcií rodiny – detské inkluzívne ihriská pre rok 2026.

Starosta obce oboznámil prítomných, že Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny vyhlásilo výzvu o dotáciu na podporu plnenia funkcií rodiny – detské inkluzívne ihriská pre rok 2026. Ihrisko by malo byť

umiestnené v časti pri multifunkčnom ihrisku 11 hernými prvkami a chodníkom. Žiadosť o dotáciu bola podaná v hodnote **55 048,65,- eur** a povinnou spoluúčasťou 10 %. Parcela na ktorej ihrisko má byť postavené patrí farnosti, s ktorou má obec uzatvorenú nájomnú zmluvu.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Župčanoch schvaľuje zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu najmenej 10 % z celkových predpokladaných výdavkov na výstavbu inkluzívneho detského ihriska v obci Župčany.

Hlasovanie č. 8
Za: 6
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 166/12/2025- schválené

Bod č. 8 - Rôzne

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu dôvodovú správu:

1. Doručenie cenových ponúk na **projektové práce**:
   a) firma Kapar - cena za časť chodníka od č.d. 35 smerom von z obce - **15.900,- eur**
   b) firma Kapar - rekonštrukcia obecného úradu – zateplenie, nová strecha, elektroinštalácia, vzduchotechnika, zadanie bolo ušetriť 30% energie **- 19.700,- eur.**

2. Bol podpísaní protokol o prevode pozemkov z SPF na obec, v celkovej rozlohe 4.113 m² , parcela KN E 892/1, a tým pádom sa vysporiadali úzke pásy okolo hornej cesty.

3. Schválený projekt INTEREG – Slovensko - Poľsko, medzi obcami Chmielnik - Župčany, pre rok 2026 a 2027 v celkovej sume **96.000,- eur**, v počte piatich stretnutí počas roka. V Župčanoch sa budú konať dva podujatia s touto spoluprácou, a to Susedský jarmok a Folklórne slávnosti.

4. Oprava strechy na Dome smútku – cenová ponuka od pána Antóna Zlatohlavého bola v sume **9.800,- eur.**

5. Obci bola doručená námietka v rámci vodovodu 2. tlakové pásmo. Pán Figula podal na Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie námietku na Oznámenie o začatí vodoprávneho konania vo veci vydania povolenia na zhotovenia vodnej stavby pre časť Vysoké. Obec čaká na vyjadrenie sa Okresného úradu.

6. Na Vianočnom punči sa vyzbieralo cez **2.600,- eur**. Starosta poďakoval všetkým za pomoc a štedrosť.

7. Posvätenie náhrobníka J. Záborského sa bude konať 24.1.2026.

Bod č. 9 - Záver

Starosta obce sa poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V Župčanoch dňa 18.12.2025

Zapísala: Matiseková Barbara

Overovatelia zápisnice: Mária Germušková

Michal Molnár

.....
Mgr. Martin Dlugoš
starosta obce