Zápisnica z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Župčany konaného 8.10.2026

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Neprítomní: 0
Ospravedlnení: 0
Verejnosť: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia
    1.1. Určenie zapisovateľa
    1.2. Určenie overovateľov zápisnice
    1.3. Schválenie návrhu programu zasadnutia
2. Schválenie kúpnej zmluvy – prečerpávacia stanica Vysoké
3. Žiadosť o spätné odkúpenie pozemku KN C 61/5 k.ú. Župčany
4. Informácie o stave realizácie prebiehajúcich projektov a aktuálnych výzvach
5. Rôzne
6. Záver

Bod 1: Otvorenie program zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov a schválenie programu

Starosta obce privítal všetkých prítomných a požiadal ich o podpísanie sa do prezenčnej listiny. Zároveň informoval, že zo zasadnutia sa vyhotovuje zvukový záznam, s čím prítomní svojou účasťou súhlasia. Konštatoval, že je prítomných 9 poslancov, a teda obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Hlavný kontrolór sa ospravedlnil pre účasť na mestskom zastupiteľstve vo Veľkom Šariši a dorazí neskôr.

1.1. Určenie zapisovateľa

Za zapisovateľku bola určená Mgr. Nikoleta Lipjancová

1.2. Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov boli určení Tomáš Dulin a Mária Germušková

1.3 Schválenie programu rokovania

Program rokovania bol zverejnený na úradnej tabuli, webstránke a rozposlaný poslansom dňa 02.10.2026. Doplňujúce body neboli navrhnuté.

Uznesenie č. 188/10/2026- schválené

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predložený návrh programu, ktorý bol poslancom doručený 2.10.2026

Hlasovanie:
Za: 9,
Proti: 0,
Zdržali sa: 0

Bod 2: Schválenie kúpnej zmluvy – Prečerpávacia stanica Vysoké

Starosta uviedol návrh kúpnej zmluvy na prevod zvyšnej časti splaškovej kanalizácie v časti Vysoké medzi predávajúcim Občianske združenie IBV Župčany - Vysoké a kupujúcim Obec Župčany.

Predmetom zmluvy sú pozemky KNC 630/16, 631/129, 710/129 (celkovo 80 m², LV 2133) – betónová šachta 22m3, 2x čerpadlo Grundfos SEG.40.31.E.2.50B, a vodná stavba (čerpacia stanica, výtlakové potrubie HDPE 90 mm v dĺžke 100 m).

Kúpna cena bola dohodnutá na 1,- EUR. Obstarávacia cena pozemkov je 1 160 EUR a vodnej stavby 32 960 EUR. Podmienkou uzatvorenia zmluvy je obhliadka komisiou a vykonanie servisu v rámci pravidelnej údržby v tomto roku.

Uznesenie č. 189/10/2026- schválené

Obecné zastupiteľstvo v Župčanoch

A. schvaľuje

kúpnu zmluvu na prevod splaškovej kanalizácie medzi predávajúcim: OZ IBV Župčany - Vysoké a kupujúcim Obec Župčany

B. poveruje

starostu obce na uzatvorenie tejto zmluvy.

Hlasovanie:
Za: 9,
Proti: 0,
Zdržali sa: 0

Bod 3: Žiadosť o spätné odkúpenie pozemku KNC 61/5, k. ú. Župčany

Starosta oznámil, že dňa 17.07. bola doručená žiadosť bývalých vlastníkov (Jozef Kaščák a Mária Kaščáková) o spätné odkúpenie pozemku KNC 61/5 k.ú. Župčany z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pozemok bol v roku 2017 odpredaný obci za symbolické 1,- EUR na účel výstavby miestnej komunikácie, ktorá sa však za viac ako 9 rokov nerealizovala. Žiadatelia navrhli spätné odkúpenie za 1,- EUR s tým, že uhradia poplatky za vklad na kataster a zaväzujú sa v budúcnosti v prípade vydania územného rozhodnutia na cestu pozemok bezodplatne previesť späť obci.

Starosta informoval o pracovnom stretnutí poslancov kde sa preberali možnosti a dôsledky, napr. plánovanie cesty v inej časti lokality, vyžiadať chronológiu nadobudnutia niektorých pozemkov a do toho času sa nebude meniť terajší stav.

Uznesenie č. 190/10/2026- neschválené

Obecné zastupiteľstvo v Župčanoch neschvaľuje žiadosť bývalých vlastníkov o spätné odkúpenie pozemku KN C 61/5, k.ú. Župčany.

Hlasovanie:
Za: 1, (PhDr. Štiavnický Jaroslav)
Proti: 8,
Zdržali sa: 0

Žiadosť o spätné odkúpenie pozemku KNC 61/5 **nebola schválená**. Pozemok naďalej ostáva vo vlastníctve obce Župčany.

Bod 4: Informácie o stave realizácie prebiehajúcich projektov a aktuálnych výzvach

Starosta obce podal podrobný prehľad o projektoch a výzvach:

1. Program obnovy dediny: Žiadosť na orez (stromy, lipová alej, náletové dreviny) – zatiaľ bez stanoviska.

2. Envirofond v programe odpady: Žiadosť o veľký traktor – zatiaľ bez stanoviska.

3. Modernizačný fond (Kúria): Prebieha kontrola verejného obstarávania.

4. Ministerstvo financií (Klíma): Prostriedky sú na účte, pripravuje sa záverečná správa.

5.Dotácia PSK (Kultúrny dom): Práce na vstupných priestoroch sú zrealizované, nafotografované, vyúčtovanie zaslané na refundáciu.

Nové výzvy:

1. Kamerový systém: výzva od 10 000 – 50 000 € pripravuje sa návrh osadenia kamier. Prenos bude riešený cez optický kábel na stĺpoch.

2. Fond na podporu umenia (Kultúrny dom): Výzva na rekonštrukciu kultúrnych domov (spoluúčasť 5 %, max. 200 000 EUR). Týka sa energetickej úspory, zateplenia, strechy, fotovoltických panelov.

3. Vodovod v obci: Projektovo je pokrytá celá obec okrem uličky nad farou (časť Dlhé / Lúčky). Prieskum trhu vyhráva Ing. Vladimír Zvada s cenou 2 500 EUR, celkovo vrátane geodetických prác + požiarna ochrana a vyjadrenia v cene 3 750 EUR. Financovanie z rozpočtu 2027.

Uznesenie č. 191/10/2026 – Schválené

Obecné zastupiteľstvo v Župčanoch

A. berie na vedomie

správu strarostu obce o priebehu v aktuálnych projektových výzvach.

B. schvaľuje

zapojenie obce do výzvy Fondu na podporu umenia na rekonštrukciu a modernizáciu kultúrnych domov s povinnou spoluúčasťou 5 %.

C. poveruje

starostu na objednávku vypracovania projektovej dokumentácie vodovodu do lokality Dlhé s financovaním v roku 2027.

Hlasovanie:
Za: 8 poslancov,
Proti: 0,
Zdržal sa: 1 poslanec (Michal Molnár)

Bod 5: Rôzne a diskusia

1. Informácie o úpravách na cintoríne:

- momentálne sa pracuje na novej informačnej tabuli,
- pripravuje sa nový portál cintorína s mapovým podkladom, kde si budete môcť vyhľadať zosnulých prípadne pozrieť rezervované hrobové miesta
- možnosť vyhľadať si podľa mena hrobové miesto, kde je zosnulý pochovaný
- prebehli tam práce na spevnení plôch pri kríži a pri kolumbáriu

2. Prevod lipovej aleje – vyhľadávanie podkladov v štátnom archive katastra z dedičstva Puľských – bude sa posielať na Slovenský pozemkový fond na vyjadrenie, aby sa táto parcela dostala do majetku obce.

3. Na zasadnutí zastupiteľstva 28.5.2026 sa schválilo uznesenie na vysporiadanie parcely p. Leška (parcely C 495/2, 495/1, 494/1, 494/2) – stavebná komisia bola viackrát na tvare miesta, schválilo sa uznesenie aj za prítomnosti pána Leška – dohoda bola, že sa pripraví návrh na opravu chyby v katastri – zastrešoval to geodet pán Rybovič, ktorý povedal aké sú možnosti, ale pán Leško stále nie

je stotožnený s danými návrhmi riešenia. Čiže oprava chyby nebola podpísaná a vec je naďalej v riešení. Je možné, že to bude pokračovať súdnou cestou. Geodetické práce ešte nie sú uhradené, nakoľko dohoda bola uhradiť faktúru 50:50.

Otázky poslancov:

Poslanec T. Dulin sa opýtal na výstavbu osvetlenia na Vysokej. Starosta odpovedal, že spustenie sa plánuje na budúci týždeň (celkovo 6 stĺpov, osadené pätky, práce boli zložitejšie kvôli ochrannému pásmu potrubia).

Poslankyňa M. Germušková vyjadrila pozitívne reakcie občanov na spevnenie plôch na cintoríne a pochvalu za nápad s náradím, ktoré je umiestnené pri dolnom vchode cintorína.

Bod 6: Záver

Starosta obce poďakoval poslancom za celú štvorročnú prácu a spoluprácu v končiacom sa volebnom období a oficiálne zasadnutie ukončil.

V Župčanoch 8.10.2026

Zapísala:

Mgr. Nikoleta Lipjancová .....

Overovatelia:

Tomáš Dulin .....

Mária Germušková .....

Starosta obce:

Mgr. Martin Dlugoš .....