

Zápisnica z rokovania 4. riadneho zasadnutia OZ obce Župčany

Dátum a čas konania: 3. júla 2019 o 18:00 hod.

Miesto konania: kultúrny dom obce

Prítomní: starosta obce PhDr. František Novotný
poslanci o. z.: Mgr. Martin Dluhoš, Milan Novotný, Ing. Jozef Kišš,
PhDr. Matúš Kolšovský, Pavol Švore, Mgr. Peter Bartek
a dvaja hostia podľa prezenčnej listiny.

Program:

1. otvorenie;
 - a) schválenie programu rokovania,
 - b) určenie overovateľov zápisnice,
 - c) určenie zapisovateľa,
 2. kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia;
 3. schválenie spoločenskej zmluvy na vznik sociálneho podniku;
 4. podpora na investície do vytvárania a zlepšovania všetkých druhov infraštruktúr – výzva;
 5. diskusia;
 6. záver.
-

1. Starosta obce PhDr. František Novotný otvoril zastupiteľstvo privítaním prítomných, za zapisovateľa určil poslanca PhDr. Matúša Kolšovského a za overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Martina Dluhoša a Pavla Švorca. Všetci z určených úlohu zapisovateľa aj overovateľov bez námietok prijali. Starosta vyzval prítomných poslancov, aby doplnili program rokovania, pokiaľ chcú ešte o niečom rokovať nad jeho vopred určený obsah. Požiadavky na doplnenie programu neboli žiadne. Následne sa o programe rokovania hlasovalo, všetci poslanci hlasovali za.
2. Bod programu – kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia – bol hneď v úvode starostom odsunutý na zastupiteľstvo plánované v septembri. Argumentom pre toto rozhodnutie bolo, že aktuálne prebiehajúce zastupiteľstvo je „mimoriadne“ a zároveň sa nedali niektoré uznesenia splniť z časových dôvodov. Týmto bod dva uzavrel a nikto z prítomných to nijako nepripomienkoval.
3. Rozpravu k tretiemu bodu programu opäť začal **starosta** s vymenovaním svojich výhrad k prerokúvanej spoločenskej zmluve: *„Sídлом spoločnosti nemôže byť kaštieľ. Keby sme išli do nejakej výzvy a sídlila by tam nejaká spoločnosť, tak by nás to veľmi limitovalo v určitých veciach. Preto toto nie. Plus ďalšia vec k tomu sociálnemu podniku – ja som za to, žeby obec mala obecný podnik, len poviem úprimne, či tá forma toho sociálneho podniku je to ideálne. Sú pôžičky napríklad milión šesťstotisíc, lenže osemstotisíc je treba vrátiť. Keď nevyrobíme, čo s tým? Lebo aj zisky, ale aj straty keď je s.r.očka ako podnikateľ znášame. Čiže úprimne poviem toto mňa limituje. ako vízia je to veľmi pekná, dobrá, len ako aj ten pán povedal. ľudia by chodili pracovať do USSteel do Košíc a ja*

mám informácie, že USSteel zavádza 4-dňový pracovný týždeň. To sú všetko veci ktoré mne sa zdajú limitujúce v tomto.“

Mgr. Bartek: „V článku deväť je uvedené, že spoločníci sa podieľajú na strate, ale nikde v zmluve nie je bližšie špecifikované ako. Ďalšia vec, valné zhromaždenie s.r.očky môže zvýšiť/znížiť základné imanie v podstate ako sa im chce, resp. na základe podielu. A takto sa vytesňujú menšinový podielníci, ktorým by bola aj obec, ktorá by mala 20 % podiel. Obec je tu ako keby len do počtu.“

starosta: „Poviem príklad, v Hermanovciach majú tiež s.r.očku, neriešia sociálny podnik, ale tam je 100 % akcionárom obec.“

Mgr. Bartek: „Prečo bola naša obec pozvaná do tohto projektu?“

starosta: „Prišla ponuka od tohto pána (Ing. Kurilla DrSc.), ja som ho pozval na naše pracovné stretnutie, aby to vysvetlil. Za seba osobne som mu povedal, že tam vidím viac negatív ako pozitív. Nie je to zlá myšlienka, len v roku 2009 už tie sociálne podniky boli, len skončili veľkým fiaskom. Možno to je teraz lepšie, je to len môj názor, aj sa ospravedlňujem ak je môj názor zlý, len nevidím v tom tak ako sa to prezentuje pozitíva.“

Mgr. Bartek: „Na to, žeby sme mohli prijať dajaké stanovisko, toto čo nám bolo predložené je málo. A to je všetko. K tomu sa nedá vyjadriť lebo to je málo.“

Švorc: „Vedia to už od mája, ale idú s tým teraz na poslednú chvíľu, je to podozrivé.“

Mgr. Dlugoš: „Je to málo informácií, projekt sa ešte len bude písať, avšak tie práva v zmluve ako sú môže byť obec z toho vyšupaná kedykoľvek. Hlavné slovo majú oni dvaja (Ing. Kurilla DrSc./PhDr. Leško). Takže oni keď sa dohodnú, že strata bude určená na obec, tak obec bude musieť stratu zaplatiť. Lebo oni majú väčšinové slovo.“

starosta: „V zmluve je článok, že valné zhromaždenie je uznávaniaschopné ak sú prítomní – či už osobne alebo prostredníctvom svojho splnomocnenca spoločníci, ktorým patri aspoň 51 % všetkých hlasov. Čiže oni dvaja majú fakticky 80. Oni dvaja sa stretnú a dohodnú sa, že my dvaja neplatíme, ale platí iba obec. a bude rozhodnuté, lebo my (obec) sme tu v menšine.“

Mgr. Bartek: „Neviem, či môžu takto určiť, že straty bude platiť len obec, to asi nie. To je podľa výšky podielu, to určite a jednoznačne.“

Mgr. Dlugoš: „Druhá vec je, ako tam to bolo prezentované, že by sme ako obec mohli získať. Lenže čo som sa informoval, je to sociálny podnik, ktorý by nemal tvoriť zisk. Lebo keď vytvorí nejaký zisk, mal by sa vložiť do tej danej spoločnosti, aby sa rozvíjala ďalej.“

Ing. Kišš: „Nebolo zodpovedané, že napríklad tých 50 %, ktoré máme po tých desiatich rokoch vracať, že z čoho vlastne by bol vytvorený, keďže ani rezervný fond, ani zisk, čiže toto je tam veľký otáznik. Bolo prezentované, že by sme mohli zamestnať ľudí z obce, ale mne sa tiež nepozdáva, že všetky tie štyri návrhy činností sú mimo obce. V podstate ani 20 % by nebolo investované v obci. Je tam viac nevýhod ako výhod.“

starosta: „Ďalšia vec, ako chcú zohnať a zaplatiť manažéra, na toho človeka treba tiež vyrobiť a zaplatiť plus na výplaty. Čo v zime bude s tými ľuďmi?“

Mgr. Bartek: „Pokiaľ by bolo v spoločenskej zmluve, že sa podieľajú na strate do výšky vkladu, trebárs, lebo to je štandard.. tu to nie je napísané, ale podstata s.r.očky je, že ručí len do výšky svojho majetku, takže aj strata môže byť do výšky vkladu.“

Ing. Kišš: „V článku v zmluve je, že valné zhromaždenie môže rozhodnúť, že spoločník je povinný prispieť na úhradu straty poplatkom nad výšku svojho vkladu. Toto protirečí tomu, že by sme mali len do výšky vkladu.“

Mgr. Dluhoš: „Jedna vec je ako funguje s.r.očka, ale tu ide o to, že dotáciu dostane podnik od štátu a polovicu z toho je potrebné uhradiť do desiatich rokov.“

starosta: „On hovoril (Kurilla) o milión šesťstotisíc, čiže osemstotisíc by sa muselo vracať do desiatich rokov. Podľa mňa je to dosť veľká čiastka.“

Ing. Kišš: „Z čoho to vrátíme, keď tie financie budú investované do postavenia hál, do materiálov, do nákladov na nejakú linku.“

Švorc: „Ja som sa ho na to pýtal, že čo ak budeme stratoví, povedal, že to nie je možné.“

starosta: „On keď chce niečo sušiť, či konzervovať, tak musí mať stroje a to čosi stojí. Plus zaplatiť ľudí.“

Ing. Kišš: „Tie peniaze bude mať v hodnote majetku, ale čo z toho bude mať obec? Bude to mimo obce a budú to mať pod kontrolou oni.“

starosta: „Môže to byť výhodné pre obce, kde majú rómsku komunitu. Tí majú výhodu, lebo tých znevýhodnených môžu zamestnať, ale my zase tu znevýhodnených nemáme. Stále vidím viac negatív ako pozitív.“

starosta: „Ja by som navrhol posunúť to do ďalšieho zastupiteľstva, aby priniesol viac podkladov pre zaujatie stanoviska.“

Mgr. Bartek: „Keď príde pán Kurila alebo Cyril s tým, že má zmluvu napríklad s nejakým ústavom pre výkon väzby, že budú odoberať sirupy na pätnásť rokov tak to už nejaký význam má. Ale za toho predpokladu, že na trhu so sirupmi fungujú traja hráči a ledva sa udržia nad vodou, aj Šofranko má svoje problémy a to už je veľká firma, resp. bola, lebo už nie je jeho, už to patrí značke Budiš, aj oni majú problémy. Ako dobre, dotovaná môže fungovať, to pestovanie či sušenie a konzervovanie húb, v Medzanoch pred dvoma rokmi otvárali veľkú „hlivovňu.....“

M. Novotný: „.....ale nikdy odtiaľ huby nevyšli. Len platí nájom a neprodukuje nič. Je to pračka.“

Mgr. Bartek: „A tá výroba betónových prefabrikátov, no, ale komu? Neviem, ako fungujú sociálne podniky, ale mne to jak samonosné nepripadá.“

starosta: „Rozprával som sa o soc. podnikoch s pani poslankyňou z Malého Šariša PhDr. Hudákovou, ona je krajská koordinátorka sociálnych podnikov, som jej povedal, že v tom nevidím výhody. Ona mi dala príklad, že napr. z Hrhova by tu mohli prísť kosiť. Oni mi teraz vyfakturujú určitú sumu. Ale to sú nereálne veci, veď ja kúpim benzín, mám tu svojich ľudí, pokosia. Čo budem platiť trojnásobné ceny?“

Mgr. Bartek: „Vyžiadať si cenovú ponuku z Hrhova na kosenie. Ako obec Župčany cenovú ponuku na kosenie verejného priestranstva cez sociálny podnik, približne 2 hektáre. Ale to len mimo tohto bodu.“

starosta: „Dobre, urobím to, budeme vedieť. To nevadí, beriem si to ako úlohu do ďalšieho zastupiteľstva.“

PhDr. Kolšovský: „V spomínanom a často mediálne propagovanom Spišskom Hrhove fungujú sociálne podniky, lebo pán starosta má kontakty. Okrem iného jeho dcéra je poradkyňou prezidenta Kisku. Ja si myslím, že preto je to taká úžasne prosperujúca obec v týchto projektoch. Okrem nich som nepočul o žiadnej inej. Ja osobne s týmto projektom investičného sociálneho podniku nesúhlasím ani v princípe ani v detailoch zmluvy. Keby prišiel pán Kurilla aj s pánom Leškom podrobnejšie prezentovať svoj projekt, priniesli aspoň nejaké podklady, alebo aj predbežné dohody o budúcich objednávkach s tretími partnermi tak by sa dalo uvažovať, ale je to na rýchlo, pár dní pred termínom. Ja osobne keby som sa mal rozhodovať za seba ako za osobu, či by som do tohto projektu išiel, tak určite nie. A teda aj veľmi nerád by som do toho vtiahol obec.“

Mgr. Bartek: „Predstavte si, že ste v banke na strane úverového špecialistu a niekto príde žiadať o úver na toto tu. Či mu tie peniaze dáš.“

starosta: „Asi to posuniem na ďalšie zastupiteľstvo.“

M. Novotný: „To nemôžeme, lebo ďalšie zastupiteľstvo bude až v septembri a tam je termín, nás tlačí čas, buď odhlasujeme áno alebo nie.“

Mgr. Dlugoš: „Ale keď o tom projekte vedeli už od mája, prečo prišli až teraz.“

M. Novotný: „Nezohnali nikoho a my to teraz zoberieme?“

Mgr. Bartek: „V tom jak to predložili sa to nedá, ale keď to prerobia – dalo by sa o tom odznova.“

starosta: „Spomínajú sa tu aj iné obce, iná je v názve, činnosť sa bude vykonávať v ďalšej a tak ďalej.....tak dávam hlasovať – Kto je za to, aby sme schválili spoločenskú zmluvu spoločnosti s ručením obmedzeným Obecný sociálny podnik Lipovce s. r. o., v znení, ako je predložená?“

h l a s o v a n i e: **ZA** – nikto

PROTI – všetci poslanci (6)

4. Bod podpora na investície do vytvárania a zlepšovania všetkých druhov infraštruktúr – výzva začal starosta vysvetlením prítomným, o akú výzvu sa jedná, od akej miestnej akčnej skupiny, akým spôsobom je projekt financovaný, čo musí byť schválené, aby obec mohla ísť do toho projektu (všeobecne záväzné nariadenie obce o verejných priestranstvách) atď.. Termín podania projektu je do 9. septembra 2019 na Obecný úrad Chminianska Nová Ves, kde miestna akčná skupina MAS SKALA sídli. Starosta spresnil jeho zámer zaoberať sa aktivitou č. 3 tejto výzvy – zlepšenie vzhľadu obce – úprava a tvorba verejných priestranstiev. Konkrétne by sa mala upraviť plocha pred obecným úradom a vybudovať štyri parkovacie miesta. Podrobné informácie o združení MAS SKALA sú na internetovej stránke www.masskala.sk.

starosta: „Dávam hlasovať – Kto je za to, žeby sme podali žiadosť do výzvy miestnej akčnej skupiny SKALA s názvom Podpora na investície do vytvárania a zlepšovania, alebo rozširovania všetkých druhov infraštruktúr malých rozmerov, vrátane investícií do energie z obnoviteľných zdrojov a úspor energie mimo Bratislavského kraja – čiže kto je za?“

H l a s o v a n i e: **ZA – všetci poslanci (6)**

-
5. diskusia:

starosta: „Informácia pre vás, v škôlke maľujeme priestory, v škole sa prerábajú záchodiky.“

Ing. Kišš: „Rozprával som s riaditeľkou, o dva týždne by mali prísť Triščovci obkladať aj vymalovať ďalšiu chodbu, ktorá im plesnivie. Tiež kde zateká strecha okolo komína.“

Novotný: „A ten kanál?“

starosta: „Úlohy som dal, že majú bombardovať projektanta. Majú dorobiť nejakú úlohu, lebo pani z pamiatkového úradu dala ešte nejaké podmienky. Trošku sa to natáhuje kvôli nim, lebo prvotná verzia bola taká, že nás vôbec nepustia dávať kanál do parku. My sme s projektantom dali, že nie len škola, ale už aj kaštieľ. Keď sa tam tie rúry budú dávať, aby to už bolo pripravené. Prvotné bolo zamietnuté, ale potom sme našli rozumné riešenie.“

Novotný: „Obec má role, vykosiť! Máš na to pracovnú čatu, nemajú čo robiť, len sa váľajú, tak nech idú pokosiť na Paločajku. Nie je to dlhé, je to roľa, treba ju pokosiť. Vydaj pokyn!“

starosta: „Dobre, ja tam chlapov pošlem, nech zoberú kosačky a pokosia.“

Ing. Kišš: „Majú za školou ešte, okolo šatní plus ihrisko...dneska tu park mali kosiť.“

starosta: „Pošleme tam, ale tak poviem, sú zamestnanci, potom sú dvaja čo chodia každý deň a potom zvyšní len pondelok a štvrtok. A z tých čo každý deň chodí, čo cez úrad práce, jeden je v pohode Jožko a ten druhý, ako som mu dal výstrahu, že keď sa nezlepší do konca júla, tak budeme musieť prijať tvrdšie opatrenia.“

Ing. Kišš: „Ten druhý je taký do počtu no.“

starosta: „Vieš koho myslím, nebudem ho menovať. Jednoducho tak sa nedá. Ja som krytý, zavolať som aj bezpečáka, fúkali a niektorí nafúkali zaujímavé cifry.“

Mgr. Bartek: „O ktorej?“

starosta: „Poobede o dvanástej. Ja som povedal páni tu je papier, keď sa to bude opakovať už nebudete chodiť. Ja som za nich zodpovedný a nechcem aby sa dačo stalo.“

Ja to stále aj argumentujem na poradách s Úradom práce, že oni chodia kontrolovať, ale len dochádzku. Oni keď vidia, že v dochádzke sú zapísaní, prídu pozrieť aj opticky že tam kdesi čosi robia a vybavená vec. Ja som im povedal, vy chodte aj dochádzku kontrolovať, ale treger do ruky a ktorý nafúkal na pol roka vyradiť z evidencie automaticky. Aby oni toto robili. A oni toto nemôžu robiť, len ja. Ale dobre, máme tu bezpečáka, ktorý má certifikovaný treger, jednoducho príde, urobí sa záznam, všetko ako má byť, oni to podpíšu...Lebo sú niektorí, ktorí si to vážia, že môžu prísť, ale niektorí, ako nedá sa. A stále je to sústavné, a čo je najhoršie, aj tých chlapov, čo tu máme zamestnaných na úrade, dosť je to tak, že aj ich znervózňujú. Povedali mi, že radšej si oni sami štyria porobia, hoci pomalšie pôjde robota, ale v klude. Vieš, vidí jeho, tacká sa, ešte aj na neho musí dávať pozor, tak toto nie. Ale to nie je problém len našej obce.....Minule som pol hodiny stál, jak hrabali v parku a jeden pán mal takú „svalovku“, že nebol schopný hrable držať v ruke.....“

Mgr. Bartek: „Volal si cestárov, po tých cestách nových žeby prišli poopravovať?“

starosta: „Hej, volal som, už sú upovedomení.“

Mgr. Bartek: „Len ich upovedom, že nech zoberú asfalt so sebou. Nech ho nenechajú tam. Na ihrisku majú ešte asfalt z minulého roka.“

starosta: „Volal som s majiteľom, ten poslal riaditeľa, som si s ním prešiel toto čo trebalo urobiť a som mu ukázal, že tak sa veci nerobia.“

Mgr. Dlugoš: „Ja sa chcem ešte opýtať na tie nádoby, lebo minule som bol v kaštieli a sú tam už tie...“

starosta: „Hej sú nádoby.“

Mgr. Dlugoš: „Takže sú k dispozícii? Aká je cena?“

starosta: „21 euro nákupná cena, takže kto chce, môže prísť na úrad. Sú žlté na plasty a zelené na sklo.“

Ing. Kišš: „Už majú niektorí ľudia, väčšinou žlté berú na plasty, na sklo málokto berie.“

starosta: „Peťo teraz nemáš za pol roka koľko separácie percent?“

Mgr. Bartek: „Mám, je to tak isto.“

Novotný: „Stále len tí istí separujú.“

starosta: „Milan má pravdu, prešiel som si obec a stále len tie isté mostíky a domy čo majú vyložené.“

Ing. Kišš: „Zaujímavá by bola taká súťaž možno že aj podľa čísel domov kto viac separuje. Bolo by to motivačné aj mať na stránke taký top desať separátorov.“

Mgr. Bartek: „To je technicky nemožné.“

PhDr. Kolšovský: „Škola by sa mohla zúčastniť takýchto súťaží. Napríklad Milk Agro to realizuje. Sú také príklady, kde išiel oznam na celú dedinu, že kto môže zbierať viečka od jogurtov a odovzdať ich do školy...vyhrali by napríklad počítače, lebo aj tie dávajú do cien. Len či pani riaditeľka o takých veciach vie.“

Mgr. Kišš: „Ten podnet, čo bol od pani Balčákovej, na budúci týždeň budeme volať geodeta, bolo by dobré potom, keď dohodne nejaký termín aj stavebnú komisiu, aj iné lokality sa budú riešiť, tak naraz pri jednom dyme. Bude to treba nejakým spôsobom zdokumentovať. Čo bude sedieť, čo bude posunuté, žeby z toho potom nejaký zápis vznikol, a na základe toho zápisu bude asi ďalší postup?“

starosta: „Hej, na základe toho sa aj jej odpoveď napíše.“

Otázka z pléna hostí súvisela so zberným dvorom, odpovedal Mgr. Bartek. Občanovi vysvetlil, prečo obec zberný dvor nemá, aké sú podmienky na jeho zriadenie atď.. Záležitosť bola rozoberaná už na zastupiteľstve začiatkom roka.

V závere zastupiteľstva starosta poďakoval prítomným, všetkým informoval o svojej neprítomnosti v istých dňom mesiaca júl kvôli dovolenke a poprial všetkým príjemnú dovolenku. Zastupiteľstvo skončilo o 19:00 hod..

Zapisovateľ: PhDr. Matúš Kofšovský

Overovatelia: Mgr. Martin Dlugoš

Pavol Švorc

V Župčanoch, dňa 8. júla 2019

