OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV

odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Námestie mieru 2, 081 92 Prešov

Číslo: OU-PO-OSZP3-2024/058018-05/VK Prešov 29.11. 2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v mení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovenia § 58 písm. c) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon") a ako špeciálny stavebný úrad podľa §-u 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), na základe žiadosti obce Župčany o vydanie dodatočného povolenia vodnej stavby spojeného s užívaním stavby „IBV Župčany - Vysoké", SO 01 Kanalizácia, po vykonanom vodoprávnom konaní podľa ustanovenia § 73 vodného zákona, postupujúc v súlade s ustanovením § 88a ods. 9 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) rozhodol takto:

I.

Podľa § 26 ods. 1 a ods. 3 vodného zákona, v spojení s ustanovením § 88a stavebného zákona **dodatočne povoľuje** Obci Župčany časť vodnej stavby „IBV Župčany - Vysoké", SO 01 Kanalizácia, podľa projektu stavby, ktorý vypracoval Vladimír Gajdoš, Hlavná 47, Záhradné, dátum vyhotovenia: 11/2022.

A. Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na časť vodnej stavby „IBV Župčany - Vysoké", SO 01 Kanalizácia.
2. Stavba je zrealizovaná na nasledujúcich pozemkoch:
   KN C č.: 609/103, 631/301, k.ú. Župčany, vo vlastníctve Ivety Hrabkovej, Župčany 378 631/38, 631/39, 631/192, 631/203, 631/229, 631/283, 631/199, 631/200, 711/7, 711/8, 711/10, 710/10, 710/11, 710/2, 631/45 , 711/1, 711/11, kú. Župčany, vo vlastníctve OZ IBV Župčany 631/172, k.ú, Župčany, vo vlastníctve: Dancáková Božena Župčany 245, Kundrik Ján, Kpt. Jaroša 14, Veľký Šariš, Assets Plus, s,r.o., Námestie mieru 1, Prešov, Kožár Jaroslav, Záhradná 886/15, Spišské Vlachy, Tomečková Nataša, Ing., Medzany 178, Kundrik Tomáš, Kpt. Jaroša 746/14, Veľký Šariš

631/299, 631/175, k.ú. Župčany, vo vlastníctve Tomáš Kundrik, kpt. Jaroša 14, Veľký Šariš
609/103, 609/104, 631/283, 631/283, k.ú. Župčany, vo vlastníctve Ivety Hrabkovej, Župčany 378.
609/371 , k.ú. Župčany, vo vlastníctve obce Župčany.

B. Popis technického riešenia dodatočne povolenej časti stavby:

SO 01 Kanalizácia — jedná sa o novovzniknuté ulice, v severnej časti obce s napojením sa na existujúcu kanalizačnú sieť v navrhovanej koncovej revíznej šachte. Realizovaná je gravitačná kanalizačná sieť celkovej dĺžky 1717m.

Hlavné vetvy:

Kanalizačná vetva A PVC DN/ID 250, dl. 383 m — odvádza splaškové vody do ČS2.
Kanalizačná vetva B PVC DN/ID 250, dl. 358 m — odvádza splaškové vody do vetvy C.
Kanalizačná vetva C PVC DN/ID 250, dl. 692 m — odvádza splaškové vody do vetvy B.
Kanalizačná vetva E PVC DN/ID 250, dl. 149 m — odvádza splaškové vody do vetvy C.
Kanalizačná vetva F PVC DN/ID 250, dl. 135 m — odvádza splaškové vody do vetvy E.
Splašková odpadová voda odchádza do kanalizácie PVC-300, ktorá je napojená do ČOV Malý Šariš.

Množstvo splaškových odpadových vôd: Q= 64 m^3/deň = 2,66 m^3/h

II.

Podľa § 26 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon"), v spojení s ustanovením § 82 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon")

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e č a s t i v o d n e j s t a v b y

„IBV Župčany - Vysoké", SO 01 Kanalizácia, pre Obec Župčany.
V súlade s ustanovením § 26 ods. 4 vodného zákona je toto rozhodnutie súčasne kolaudačným rozhodnutím podľa ustanovenia § 76 ods. 1 stavebného zákona.

A. Predmetom kolaudácie je časť vodnej stavby v nasledujúcom rozsahu:

SO 01 Kanalizácia - vetvy A, B, C, E, F, DN 300.

B. Podmienky užívania stavby:

1. Vodnú stavbu bude prevádzkovať, spravovať a udržiavať Obec Župčany.
2. Počas užívania stavby je prevádzkovateľ povinný zabezpečiť ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia.

C. Na stavbu „IBV Župčany - Vysoké", SO 01 Kanalizácia, bolo vydané:

- záväzné stanovisko Obce Župčany č. ZUP-388/2024-OcÚ zo dňa 15.08.2024 k projektovej dokumentácii „IBV Župčany - Vysoké", SO 01 Kanalizácia, stavba je v súlade s obsahom záväznej časti VZN obce Župčany č. 1/2016, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1/2015 ÚP obce Župčany.
- Súhlasné stanovisko obce Malý Šariš k dodatočnému povoleniu stavby č. MS-2024/292 OCU zo dňa 13.09.2024

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V kolaudačnom konaní neboli vznesené námietky voči dodatočnému povoleniu časti vodnej stavby a vydaniu povolenia na užívanie časti vodnej stavby.

O d ô v o d n e n i e

Obec Župčany, Župčany 95, 080 01 Župčany, podala listom číslo ZUP - 389/2024 ocÚ zo dňa 15.08.2024 žiadosť o dodatočné povolenie časti vodnej stavby a vydanie užívacieho povolenia na časť vodnej stavby „IBV Župčany - Vysoké", SO 01 Kanalizácia.
K žiadosti bolo doložené zdôvodnenie žiadosť o dodatočné povolenie a nasledujúce doklady:
- Kúpna zmluva na prevod splaškovej kanalizácie uzatvorená medzi predávajúcim Občianske združenie IBV Župčany — Vysoké a kupujúci Obec Župčany
- Zmluva o nájme pozemku uzatvorená medzi prenajímateľom OZ IBV Župčany — Vysoké a nájomcom Obec Župčany
- príslušné listy vlastníctva
- projektová dokumentácia stavby
- technickú dokumentáciu - certifikáty preukázania zhody, zápis o tlakovej skúške kanalizácie zo dňa 30.07.2021,
- porealizačné zameranie
- zápis o odovzdaní staveniska prevzatí stavby
- súhlas OZ IBV Župčany - Vysoké s napojením kanalizácie časť Vysoké do prečerpávacej nádrže, zo dňa 15.8.2024

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy, na základe predložených dokladov, oznámil listom číslo OU-PO-OSZP3-2024/058018-002 zo dňa 16.09.2024 začatie konania v predmetnej veci a pozval účastníkov konania a dotknuté orgány na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. V citovanom oznámení o začatí konania upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. Vzhľadom na veľký počet účastníkov konania oznámil orgán štátej vodnej správy začatie konania v predmetnej veci aj verejnou vyhláškou.

Na ústnom pojednávaní, ktoré sa uskutočnilo dňa 22.10.2024 na Obecnom úrade v Župčanoch, bola v prvom bode prerokovaná žiadosť Obce Župčany o dodatočné povolenie časti vodnej stavby a vydanie užívacieho povolenia na časť vodnej stavby „IBV Župčany - Vysoké”, SO 01 Kanalizácia.
Bolo zistené, že došlo k odchýlke od projektovej dokumentácie: dĺžky úsekov zakreslené v projektovej dokumentácii sa nezhodujú so skutočne realizovanými vetvami, z dôvodu aktuálnej potreby obyvateľov obce. V prípade vetvy A došlo ku jej skráteniu z dôvodu nenapojenia ďalších rodinných domov, rovnako je to aj v prípade vetvy C a F, Vetva B bola predlžená.
Na ústnom pojednávaní boli s účastníkmi konania prerokované zmeny a odchýlky oproti projektovej dokumentácii. Po preštudovaní predloženého zoznamu zmien a odchýlok, orgán štátnej vodnej správy usúdil, že sa nejedná o zmeny v rozsahu vyžadujúcom zmenu stavby pred dokončením a neboli voči nim vznesené žiadne námietky, ani pripomienky.

Po preskúmaní dokladovej časti orgán štátnej vodnej správy konštatoval, že dodatočné povolenie časti vodnej stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia, cieľmi a zámermi územného plánovania, neohrozuje práva ani záujmy iných a nie sú mu máme skutočnosti, ktoré by bránili vydaniu dodatočného povolenia vodnej stavby.

V súlade s ustanovením § 88a ods. 9 stavebného zákona s konaním o dodatočnom povolení stavby, ktorá je už dokončená, môže stavebný úrad spojiť kolaudačné konanie. Vzhľadom k uvedenému, v druhej časti vodoprávneho konania orgán štátnej vodnej správy skúmal, na základe predložených dokladov, či užívaním vodnej stavby bude zaistená bezpečnosť a ochrana zdravia ľudí a životného prostredia.

V súlade s ustanovením § 76 ods. 1 stavebného zákona predmetom kolaudácie stavby môže byť aj časť vodnej stavby ak je spôsobilá na samostatné užívanie.

Pri miestnom zisťovaní neboli zistené žiadne nedostatky, ktoré by ohrozovali zdravie a bezpečnosť osôb alebo bránili riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na daný účel.

Vzhľadom ku skutočnosti, že užívanie vodnej stavby je v súlade s verejným záujmom, nebude mať negatívny vplyv na zdravie ľudí a životné prostredie, neohrozuje práva ani záujmy iných, Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možno podať odvolanie podľa § 53 a 54 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia, podaním na Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Nám, mieru 2, 081 92 Prešov.

Toto rozhodnutie podľa ustanovenia § 73 ods. 17 vodného zákona nie je preskúmateľné súdom.

PaedDr. Miroslav Benko, PhD., MBA, LL.M.
vedúci odboru

Toto oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky v súlade s § 26 zákona o správnom konaní, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Prešov, Nám. mieru 3, Prešov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Okresného úradu Prešov, v časti „Úradná tabuľa" a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (WWW.cuet.slovensko.sk). Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia. Táto písomnosť sa súčasne zverejní aj na úradnej tabuli obce Župčany a Malý Šariš a na ich webovom sídle, ak ho majú zriadené.

Vyvesené dňa:29.11.2024 **Zvesené dňa:**
(pečiatka, podpis) (pečiatka, podpis)

Doručí sa :

1. Obec Župčany, obecný úrad Župčany, Župčany 95

2. Obec Malý Šariš
3. Vladimír Gajdoš - projektant

Na vedomie:

1. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
2. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
3. KPÚ Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
4. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39, 040 01 Košice
5. Slovak Telekom a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava