OBEC ŽUPČANY
OBECNÝ ÚRAD ŽUPČANY
STAVEBNÝ ÚRAD
Župčany 95, 080 01 Prešov

Váš list číslo/zo dňa	**Naše číslo**	**Župčany**
18.03.2025	ZUP – 6005/2025 OcÚ – 003/1	05.09.2025

Vec: Oprava chyby v písaní stavebného povolenia stavby **„Novostavba rodinného domu Župčany“** na pozemku parcelné číslo **KN-C 53/3, KN-C 56/2, KN-C 55, KN-C 53/1, KN-C 61/6, k.ú. Župčany** – vyrozumenie účastníkov konania **(VEREJNÁ VYHLÁŠKA)**

Obec Župčany, príslušný stavebný úrad podľa § 117 odst. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej len stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 47 odst. 6 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní týmto vyrozumieva účastníkov stavebného konania o chybe, ktorá vznikla v písomnom vyhotovení stavebného povolenia na stavbu: „Novostavba rodinného domu Župčany“ na pozemku parcelné číslo KN-C 53/3, KN-C 56/2, KN-C 55, KN-C 53/1, KN-C 61/6, k.ú. Župčany zo dňa **03.09.2025** pod č. **ZUP – 6005/2025 OcÚ – 003**.

Na 2. strane v bode 8 stavebného povolenia, č. **ZUP – 6005/2025 OcÚ – 003** zo dňa **03.09.2025** bolo uvedené:

8. Výstavbu RD bude uskutočňovať svojpomocne. Stavebný dozor stavby je Ing. arch. Michal Kacej, PhD., mkolektiv architektura s.r.o., Masarykova 2705/11, 080 01 Prešov.

Správne znenie má byť:

8. Odborné vedenie uskutočňovania stavebných prác bude zabezpečovať oprávnená osoba v zmysle § 44 ods. 2 stavebného zákona, ktorá vzíde z výberového konania. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu, kto bude zabezpečovať odborné vedenie stavebných prác spolu s preukázaním jeho oprávnenia v zmysle § 44 ods. 2 stavebného zákona. Toto oznámenie je stavebník povinný spraviť bezodkladne po uzavretí dohody s oprávnenou osobou, najneskôr však 7 dní pred začatím výstavby rodinného domu.

Ing. arch. Michal Kacej, PhD., mkolektiv architektura s.r.o., Masarykova 2705/11, 080 01 Prešov nebude vykonávať činnosť stavebného dozora na predmetnej stavbe.

Touto cestou sa Vám stavebný úrad ospravedlňuje za chyby, ktoré vznikli pri písaní predmetného stavebného povolenia.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie opravy stavebného povolenia, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 69 odst. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Župčany a zverejnená na internetovej stránke obce.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia opravy stavebného povolenia.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

.....
Mgr. Martin Dlugoš
starosta obce

Doručí sa:

1. MUDr. Boris Džula, 17. novembra 3725/17, 080 01 Prešov
2. MDDr. Veronika Džulová, 17. novembra 3725/17, 080 01 Prešov
3. Ing. arch. Michal Kacej, PhD., mkolektiv architektura s.r.o., Masarykova 2705/11, 080 01 Prešov
4. Obec Župčany – stavebný úrad (pre spis)

Úradný záznam
Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli obce Župčany a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Župčany.

Dňa.....

.....
Pečiatka a podpis

Úradný záznam
Verejná vyhláška bola zvesená z úradnej tabule obce Župčany a zvesená z elektronickej úradnej tabule obce Župčany.

Dňa.....

.....
Pečiatka a podpis