

Závery

z 7. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Župčany dňa 14.02.2020

Obecné zastupiteľstvo

A/ Berie na vedomie:

1. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
2. Vysporiadanie pozemkov od SPF
3. Prerokovanie zmluvy o odplatnom užívaní čističky odpadových vôd s obcou Malý Šariš
4. Začatie výstavby „Centrum cezhraničných kultúrnych tradícií – amfiteátra v roku 2020
5. Pripomienku občana ohľadne úpravy cintorína
6. Pripomienku občana na orez konárov v parku previsujúcich na miestnu komunikáciu
7. Pripomienku občana na úpravu výtlkov na ceste a obnovenie rygola v časti Nad Jablone
8. Pripomienku občana úpravu jarku prechádzajúcich cez jeho súkromný pozemok.

v Župčanoch 17.02.2020



Ing. Jozef Kišš
Poverený zástupca starostu obce

Obecné zastupiteľstvo
B/ Schvaľuje

Uznesenie č.43/02/2020
z 7. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Župčany zo dňa 14.02.2020

vstup obce Župčany do spoločného stavebného úradu obce Fulianka od 01.03.2020 a zrušenie zriadenia vlastného stavebného úradu v obci Župčany.

v Župčanoch 17.02.2020



Ing. Jozef Kišš
Poverený zástupca starostu

Obecné zastupiteľstvo
B/ Schvaľuje

Uznesenie č.44/02/2020
z 7. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Župčany zo dňa 14.02.2020

prevod nehnuteľnosti o výmere 6862 m² za cenu 1€ bez DPH na obec a zriadení vecného bremena IN PERSONAM a to uloženie inžinierskych sietí Voda, kanál plyn na daných pozemkoch v prospech F.T.K. Slovakia, s.r.o.

Kúpnu zmluvou prejdú nehnuteľnosti parcelné čísla KN-C 278/39, 278/49, 278/63, 278/64, 278/65, 640/3, 640/25, 640/26, 640/27, 640/28, 640/29 o celkovej výmere 6862 m² do výlučného vlastníctva obce Župčany. Predmetné inžinierske siete neprechádzajú do vlastníctva obce.

v Župčanoch 17.02.2020



Ing. Jozef Kišš
Poverený zástupca starostu

Obecné zastupiteľstvo

B/ Schvaľuje

Uznesenie č.45/02/2020

z 7. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Župčany zo dňa 14.02.2020
majetkoprávne usporiadanie pozemkov v obci Župčany od SPF ako správcu pozemkov vo vlastníctve štátu a pozemkov neznámych vlastníkov podľa ustanovená §1, 17 a 22 zákona o pôde č. 229/1991 Zb. a § 34 zákona 330/1991 ako aj v zmysle zákona 180/1995 nakladá s pozemkami nezistených vlastníkov formou delimitačných protokolov, kúpnych zmlúv, prípadne nájomných zmlúv

.A/ Pozemky na ktorých je fyzický asfalt sa vysporiadajú:

1.Čestným prehlásením poslancov obecného zastupiteľstva že miestne komunikácie sú vlastníctvom obce a boli vybudované pred rokom 1991 ako prístupové komunikácie k rodinným domom a príľahlým pozemkom.

Miestne komunikácie sú vybudované v k.ú. obce Župčany a pozemky pod stavbami sú majetkom Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu. Jedná sa o tieto pozemky

Pozemky registra E:

Parcela	Druh pozemku	výmera m2	LV
1. 547/ 1	TTP	10	1288
2. 547/2	TTP	1459	1288
3. 558/1	Zastavané pl. a nad.	953	1288
4. 585	Zastavané pl a nad.	3558	1288
5. 609/1	Zastavané pl.a nad.	806	1288

2.Uznesením OZ že pozemky, ktoré sú majetkom SR sú v súlade s platným územným plánom obce Župčany ako miestna komunikácia. Jedná sa o pozemok :
KN_ E 557/102, Ostatné plochy o výmere 7448 m 2, LV č. 1288 .Je vydané právoplatné územné rozhodnutie č. SÚ-S/8047/2017 – Sf/116 zo dňa 22.11.2017.Týmto prehlásením a zdokladovaním právoplatného územného konania prejdú pozemky do majetku obce bezodplatným prevodom.

B/ Pozemky pod cestami, ktoré, ktoré si obec plánuje usporiadať a nie je na nich asfalt, ale sú v územnom pláne obce ako prístupové komunikácie/ verejnoprospešná stavba/ a vo vlastníctve neznámych vlastníkov.

Schvaľuje vysporiadanie tak, že je potrebné začať s územnoplánovacou dokumentáciu pre účely vydania územného rozhodnutia umiestnenia stavby/ prístupovej komunikácie/, správoplatniť a doručiť to na SPF:

Tieto pozemky by taktiež mali prejsť na obec bezodplatne.

C/ Pozemky pod cestami a stavbami, ktoré sú v rámci územného plánu ako prístupové komunikácie ale sú vo vlastníctve známych vlastníkov, ktorých miesto trvalého pobytu alebo sídlo nie je známe, tzv. nezistených vlastníkov sa vysporiadajú v zmysle ust. § 16 odst. 1 písm. b/, c/ zákona č. 180/1995 Z.z. a to tak, že sa na základe znaleckého posudku stanoví cena a tá ide do depozitu SPF. Jedna sa o pozemky KN-C 641/139, 641/140

v Župčanoch 17.02.2020



Ing. Jozef Kišš
Poverený zástupca starostu

Obecné zastupiteľstvo

B/ Schvaľuje

Uznesenie č.46/02/2020

z 7. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Župčany zo dňa 14.02.2020

vypracovanie projektovej dokumentácie pre plánovanú cestu ako druhý vjazd do obce od firmy Belholz v rámci platného územného plánu obce Župčany okolo Čadaja s pretínaním lipovej aleje.

v Župčanoch 17.02.2020



Ing. Jozef Kišš
Poverený zástupca starostu