OBEC ŽUPČANY
OBECNÝ ÚRAD ŽUPČANY
Župčany 95, 080 01 Prešov

O Z N A M Y

Miestne Dane, poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Daň z nehnuteľností :

Daňovník, u ktorého v roku 2025 nastala zmena v daňovom priznaní, je povinný do **31. januára 2026,** podať daňové priznanie alebo čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností. Ide o tieto zmeny ak v roku 2025:

- daňovník kúpil alebo predal pozemok alebo rodinný dom alebo inú stavbu,
- urobil prístavbu alebo nadstavbu rodinného domu,
- postavil drobnú stavbu,
- bolo mu vydané stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie,
- dedičské konanie,
- vydražil nehnuteľnosť,
- zmena daňovníka,
- iné zmeny, ktoré majú vplyv na výpočet dane z nehnuteľností.

Daň za psa :

Vlastník, alebo držiteľ psa, ktorý je chovaný fyzickou alebo právnickou osobou na území obce, je povinný prihlásiť psa do evidenie a taktiež podať daňové priznanie k dani za psa. Táto povinnosť sa vzťahuje na psa ktorý dovŕšil vek 6 mesiacov. Ak vlastník alebo držiteľ má viac psov, vzťahuje sa to na každého psa.

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

Komunálny odpad :

Osoba ktorá má v obci trvalý, alebo prechodný pobyt, alebo užíva nehnuteľnosť v obci, je povinná platiť poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady.

Poplatok sa vzťahuje aj na:

a) právnickú osobu ktorá je oprávnená užívať alebo uživa nehnuteľnosť na území obce na iný účel ako na podnikanie

b) podikateľa, ktorý je oprávnený úživať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

Poplatník je povinný sa prihlásiť na obecnom úrade a podať Oznámenie. Všetky skutočnosti, ktoré majú vplyv na výšku poplatku, je potrebné podať aj v priebehu roka písomne na obecnom úrade.

Kto si chce uplatniť úľavu na komunálnom odpade, je potrebné doniesť potvrdenie podľa VZN č.3/2024 a to do 27.02.2026.

Kanalizácia :

Občan, ktorý chce používať obecnú kanalizáciu, je povinný sa prihlásiť na obecnom úrade a podpísať **Zmluvu s obcou o odvádzaní odpadových vôd do obecnej kanalizácie.**

Občan, ktorý sa chce napojiť na obecnú kanalizáciu je povinný podať **Ohlásenie drobnej stavby.**