

**Zápisnica**  
**Z rokovania 8. riadneho zasadnutia OZ v Župčanoch, konaného dňa**  
**22.05.2020**

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

- Program :**
1. Otvorenie
    - a/ schválenie programu rokovania
    - b/ určenie overovateľov zápisnice
    - c/ určenie zapisovateľa
  2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
  3. Aktuálna situácia v priestoroch Základnej školy v Župčanoch, jej otvorenie v čase rozhodnutia a usmernenia COVID-19
  4. Aktualizácia členov krízového štábu obce Župčany
  5. Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve štátu a pozemkov neznámych vlastníkov v intraviláne obce pod obecnými stavbami, cestami, chodníkmi a verejnou zeleňou /SPF/ - zmena riešenia
  6. Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod priekopami vo vlastníctve občanov. Jedná sa o parcely: KN-E 599/10, 599/11, 599/12, 599/13, 599/14, 599/15, 599/16, 599/17, 599/18 a 599/19
  7. Zmluva o zriadení vecného bremena – rozšírenie NN siete v prospech Východoslovenská distribučná, a.s. na pozemku obce Župčany KN-E 875/1 - schválenie
  8. Plán činnosti hlavného kontrolóra obce Župčany
  9. Ponuka na rozšírenie ČOV Malý Šariš + Župčany 5500 EO - informácia
  10. Rôzne
  11. Diskusia
  12. Záver

### **1. Otvorenie**

Prítomných poslancov privítal zástupca starostu, ktorý prečítal program rokovania a potom sa spýtal poslancov, či niektorý nemá návrh na doplnenie programu rokovania. Keďže nikto z poslancov nemal žiadny bod na doplnenie programu, zástupca starostu dal o navrhovanom programe hlasovať.

### **Hlasovanie č.1 :**

*Prítomných: 7 poslancov*

*za : 7*

*proti : 0*

*zdržalo sa : 0*

b/ Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov Milana Novotného a Matúša Kolšovského.

c/ Za zapisovateľku určil p. Ľudmilu Martonovu.

## ROKOVANIE

---

### **2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia**

Zástupca starostu oboznámil prítomných poslancov s plnením uznesení z predchádzajúceho rokovania a konštatoval, že :

1. Vstup obce Župčany do spoločného stavebného úradu obce Fulianka od 01.03.2020 - **splnené**, stavebnú agendu robí pracovník vo Fulianke, no nerobia drobné stavby.
2. Odkúpenie pozemkov par. čísla KN-C 278/39, 278/49, 278/63, 278/64, 278/65, 640/3, 640/25, 640/26, 640/27, 640/28, 640//29 o celkovej výmere 6862 m2 do výlučného vlastníctva pod miestnu komunikáciu – **splnené**, zmluva je na katastrálnom úrade na zápis
3. Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov od SPF :  
a/ pozemky pod cestami, par.č. KN-E 547/1, 547/2, 558/1, 585, 609/1a 557/102 – zatiaľ v riešení  
b/ pozemky pod cestami na ktorých nie je asphalt – zatiaľ v riešení  
c/ pozemky pod cestami a stavbami, ktoré sú v rámci územného plánu ako prístupové komunikácie a sú v správe SPF, pozemky par.č. KN-C 641/139 a 641/140 – zatiaľ v riešení
4. Vypracovanie štúdie pre plánovanú cestu Belholz – Lipová aleja- - bola daná objednávka na vypracovanie situačného plánu miestnej komunikácie a keďže táto komunikácia má pretínať lipovú aleju, bolo zadané jej situovanie medzi lipami, či spĺňa podmienky k územnému plánu obce, podľa vyjadrenia krajského pamiatkového úradu. Avšak, nastal tam problém, je tam postavený skleník, ktorý pravdepodobne bude zasahovať do plánovanej cesty.
5. Zmluva na ČOV -**nesplnené**, zatiaľ právnicki zmluvu nevypracovali.

### **3. Aktuálna situácia v priestoroch Základnej školy v Župčanoch, jej otvorenie v čase rozhodnutia a usmernenia COVID-19**

O aktuálnej situácii informovala prítomných poslancov Mgr. Danka Karabinošová-riaditeľka Základnej školy s mat. školou v Župčanoch.

Na základnej škole bol vymenený krov a strešná krytina. V súčasnosti v škole ešte prebiehajú vo vnútri stavebné práce. Vybúrali sa staré schody do podkrovia a robia sa nové.

Keďže sa pri búraní ukázali problémy s ktorými projekt nepočítal, práce sa predĺžili o nejaký čas. Je predpoklad, že práce budú pokračovať do konca budúceho týždňa a s upratovaním by sa mohlo začať od 1.6.2020. Upratovať budú zamestnanci základnej aj materskej školy a pomoc prisľúbili aj rodičia detí základnej školy.

Vláda schválila, že od 1.6.2020 sa môžu otvárať materské škôlky a základné školy 1.-5.ročník, Závisí to aj od toho, či obecné zastupiteľstvo schváli otvorenie, pretože v prípade otvorenia platia prísne hygienické a epidemiologické opatrenia, ktoré vydal Úrad verejného zdravotníctva SR. V materskej škôlke sa aj počas krízy upratovalo, zamestnanci MŠ chodili do práce, upratovali, čistili a dezinfikovali priestory ako aj ostatné veci. Do materskej školy od 1.6.2020, je prihlásených 19 detí, z toho je 6 detí takých, ktorých mamičky sú na materskej dovolenke. Tieto deti nemôžeme zobrať od 1.6. , nakoľko v 1 skupine môže byť najviac 15 detí. Ministerstvo školstva vydalo rozhodnutie, v ktorom sa určuje, ktoré deti prednostne musíme zobrať. V materskej škôlke máme 1 učiteľku nad 60 rokov, táto odmietla prísť do práce, lebo je v rizikovej skupine, má nato právo, preto budú pracovať 3 učiteľky s 1 skupinou. Do otvorenia MŠ zriaďovateľ musí zabezpečiť: dezinfekciu pre osobnú hygienu detí a pracovníkov, dezinfekciu priestorov MŠ, zásobníky na mydlá a papierové utierky na ruky, bezdotykové teploměry, rúška a ochranné štíty pre učiteľky.

**Kišš** – čo sa týka základnej školy, vyučovanie beží on-line, detí sú v takomto vyučovaní už zabehnuté, pokiaľ sa dokončia stavebné práce a potom upratovacie práce, na dva týždne nemá význam otvárať školu.

- Čo sa týka materskej škôlky, tú navrhujem otvoriť, aj keď je potrebné zabezpečiť zo strany obce čistiace a dezinfekčné prostriedky, ako aj ochranné pomôcky, preto že ľudia sa vracajú už do práce a potrebujú deti umiestniť do materskej škôlky.

**Hrabko** – prikláňam sa k názoru p.Kišša

**Karabinošová** – 90 % detí sa učí on-line a je vidieť, že rodičia sa s nimi učia, za čo pani riaditeľka pochválila aj rodičov. Ak by sa škola otvorila, do školy nemusí nastúpiť každé dieťa, je to na zväžení rodičov a potom by sa vyučovanie narušilo, nedalo by sa zvládnuť vyučovať aj on-line aj v škole. Ďalší problém je aj so stravovaním, pretože sú stanovené prísne hygienické a epidemiologické opatrenia.

**Dlugoš** – 90 % detí sa vyučuje on-line a 10 % detí, ako sa vyučujú?

**Karabinošová** – tým zvyšným 10 %-tám detí, sa úlohy posielajú i-malom.

**Dlugoš** – ak je to tak, tak potom za týchto podmienok nemá význam otvárať základnú školu.

**Koľšovský** – poprosil pani riaditeľku o vypracovanie odporúčania k otvoreniu MŠ a ZŠ.

Zástupca starostu dal hlasovať o tom, že materská škola sa otvorí od 1.6.2020 a o tom, že Základná škola sa otvárať od 1.6.2020 nebude.

## **Hlasovanie č.2 :**

*Prítomných: 7 poslancov*

*za : 7*

*proti : 0*

*zdržalo sa : 0*

## **Uznesenie č. 47/05/2020**

### **4. Aktualizácia členov krízového štábu obce Župčany**

Zástupca starostu oboznámil prítomných poslancov s tým, že pri poslednej krízovej situácii

sa zistilo, že členmi sú ešte poslanci z predchádzajúceho zastupiteľstva. Krízový štáb je ešte stále funkčný, členovia starého krízového štábu boli s týmto oboznámení a požiadaní o pomoc ak by bolo treba riešiť krízovú situáciu. Členovia pomoc prisľúbili, no požiadali zástupcu, aby na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva boli zvolení noví členovia krízového štábu. Na základe tejto situácie, zástupca starostu navrhol nových členov krízového štábu a to: Milan Novotný, Anton Hrabko, Dominik Bella a František Balčák. Títo nahradia starých členov a to: Slavomíra Rusnáka, Jozefa Schuldesa a Petra Dulina. O tomto návrhu dal zástupca starostu hlasovať.

### **Hlasovanie č.3 :**

*Prítomných: 7 poslancov*

*za : 6*

*proti : 0*

*zdržalo sa : 1/Koľšovský/*

### **Uznesenie č. 48/05/2020**

Potom ešte zástupca starostu informoval poslancov so situáciou ktorá nastala po vypuknutí pandémie, boli zabezpečené rúška od firmy L.C.Manager, ktoré sa rozdávali postupne od najstarších občanov obce až po občanov ktorí dosiahli vek 60 rokov, boli nakúpené dezinfekčné prostriedky pre obecný úrad a vykonala sa dezinfekcia verejných priestranstiev. Opatrenia sa vykonávali na základe pokynov okresného krízového štábu.

## **5. Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov SPF – zmena riešenia**

Zástupca informoval poslancov o tom, že obec požiadala SPF o vrátenie pozemkov pod miestnymi komunikáciami. Slov. pozemkový fond dal odpoveď, že vráti len tie pozemky, na ktorých je uložený asfalt, okrem 1 cesty, kde asfalt urobilo družstvo. Na tie cesty kde nie je ešte uložený asfalt a pozemky sa využívajú ako miestne komunikácie, je podmienka, aby obec dala vypracovať projekt a musí byť na cestu urobené územné konanie. Až následne nato nám SPF pozemky delimituje. Na základe týchto skutočností je potrebné prepracovať žiadosť o delimitáciu pozemku pod cestu, ide len o pozemok par. KN-E č. 609/1 /cesta okolo Dulina /. Na základe týchto informácií a po krátkej rozprave dal zástupca starostu hlasovať o návrhu a to: Prepracovať žiadosť o delimitáciu a na vypracovanie projektovej dokumentácie a územného konania na cesty, ktoré chceme aby nám boli vrátené od SPF.

### **Hlasovanie č.4 :**

*Prítomných: 7 poslancov*

*za : 7*

*proti : 0*

*zdržalo sa : 0*

### **Uznesenie č. 49/05/2020**

## **6. Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod priekopami vo vlastníctve občanov**

Zástupca informoval poslancov o situácii okolo hornej cesty od p.Milana Novotného smerom k firme L.C.Manager. Okolo miestnej komunikácie sa nachádzajú aj pozemky vo vlastníctve občanov, jedná sa o pozemky KN-E 599/10, 599/11, 599/12, 599/13, 599/14, 599/15, 599/16, 599/17, 599/18 a 599/19. Zástupca navrhuje, aby sa tieto pozemky vysporiadali v prospech obce. Ak by sme v budúcnosti chceli robiť chodník a chceli by sme požiadať o eurofondy, musia byť tieto pozemky obecné. Nakoniec dal zástupca starostu hlasovať o návrhu na odkúpenia uvedených pozemkov.

#### **Hlasovanie č.5 :**

*Prítomných: 7 poslancov*

*za : 7*

*proti : 0*

*zdržalo sa : 0*

**Uznesenie č. 50/05/2020**

#### **7. Zmluva o zriadení vecného bremena – rozšírenie NN siete v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., na pozemku obce Župčany KN-E 875/1 – schválenie**

Zástupca informoval poslancov o tom, že Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice, robila NN sieť po obecnej parcele KN-E 875/1, k pozemkom p. Križovenského. Na tomto základe, žiada VSD o zriadenie vecného bremena, aby mali zabezpečený prístup cez uvedený obecný pozemok. Preto zástupca starostu dal o zmluve o zriadení vecného bremena hlasovať.

#### **Hlasovanie č.6 :**

*Prítomných: 7 poslancov*

*za : 7*

*proti : 0*

*zdržalo sa : 0*

**Uznesenie č. 51/05/2020**

#### **8. Plán činnosti hlavného kontrolóra obce Župčany**

Zástupca starostu, ing. Jozef Kišš, prečítal „Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na rok 2020“. V tomto pláne je uvedený rozsah kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra, informácia o tom, čo podlieha kontrolnej činnosti, plán kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2020.

**Informáciu berú poslanci na vedomie.**

## **9. Ponuka na rozšírenie ČOV Malý Šariš + Župčany 5500 EO - informácia**

Informáciu podal zástupca starostu ing.Kišš, ktorý povedal, že zmluva bola pripravená a dala sa na prečítanie právnikovi, ktorý povedal, že zmluva je výhodná viac pre obec Malý Šariš, finančné vysporiadanie pre našu obec nebolo isté. Pre ďalšie rozširovanie ČOV je podmienka podpísanie zmluvy.

Starosta obce Malý Šariš oslovil firmy na spracovanie projektovej dokumentácie na rozšírenie ČOV. Našiel firmu ktorá ponúkala membránové čističky, pre nás by to bolo výhodné z toho dôvodu, že nemusí mať recipient, s ktorým mi máme problém, ale náklady sú veľmi vysoké – okolo 900 tisíc – milión eur. Máme informácie od viacerých firiem, ktoré túto technológiu používajú a zistili sme, že táto technológia je veľmi drahá. Máme aj informáciu, že sa dá čistička lacnejšie udržiavať a použiť terajšiu technológiu.

**Hrabko** – starosta Malého Šariša sa obáva tejto situácie s čističkou, chce to riešiť, preto nás t.j. p. Kiša aj mňa, zavolať na spoločné stretnutie. Dozvedeli sme sa, že projekt by stál cca 50 tis. Eur, ale nebolo isté, či dotáciu ten pán vybaví.

Preto som sa zameral na túto problematiku - „obnova starých čističiek“ a zistil som, že k tejto doterajšej čističke by bolo treba vybudovať novú komoru, ale je tam problém s čerpadlami, lebo všetok neporiadok ťahajú do vnútra a týmto sa kazia. Keby sa na to dali vybrať peniaze, boli by to najnižšie náklady zo všetkých navrhovaných riešení.

**Kišš** – treba tu zmluvu dotiahnuť dokonca, lebo bez toho nedostaneme dotáciu.

**Hrabko** – mal sa stretnúť náš právnik aj s právnikom obce Malý Šariš a vypracovať zmluvu

**Kišš** – je potrebné zistiť ešte kto má napojené dažďové zvody do kanalizácie

**Hrabko** – navrhujem, aby prišiel právnik na obecný úrad a pripravil obežníky pre ľudí, nech sa angažuje viac právnik v týchto veciach

**Koľšovský** – pripravujete výzvy pre občanov, aby si odpojili dažďové zvody z kanalizácií a potom to budete aj reálne kontrolovať?

**Kišš** – áno, ale výzvu nech pripraví právnik

**Koľšovský** – aká dlhá lehota bude na prípravu výzvy, ja navrhujem 1 mesiac

**Kišš** – aj my aj Malý Šariš by sme mali postupovať jednotne, navrhnúť jeden termín na odstránenie zvodov, viem, že Malý Šariš navrhoval 2 mesiace

**Koľšovský** – navrhujem pripraviť výzvy čím skôr

**Poslanci túto informáciu berú na vedomie.**

## **10. Rôzne**

V tomto bode oboznámil zástupca starostu prítomných poslancov s korešpondenciou, ktorá prišla na obecný úrad a to :

**1./ Juliana Hudáčková** – sťažnosť na suseda, ktorý parkuje pred na ich pozemkom

**2./ Roba, Štofko a Kováč** – sťažnosť na p.Hutníka, ktorý v obci jazdí veľmi rýchlo a bezohľadne –k týmto dvom sa má zísť poriadková komisia

**3./ Jana Balčáková** – oznámenie - odstránenie oplotenia – p.Guman, ktorý mal oplotenie preložiť na hranicu svojho pozemku a do dnešného dňa to neurobil - čím zvolať stavebnú komisiu a situáciu vyriešiť

- 4./ **Michaela Ondriová** , ktorá má pozemok vzadu za záhradami požiadala o informáciu, či cesta, ktorá bola zablokovaná detským ihriskom je už vyriešená –ako sa dostane na svoj pozemok? - odpovedať podľa skutočného stavu
- 5./ **Anastázia Halčáková** – žiadala o zapracovanie parciel KN-C 633/3 a 632/8 do územného plánu obce Župčany na IBV – odpoveď - lokalita vedená ako poľnohosp. pôda, zatiaľ nie je možné vydať požadované potvrdenie, iba ak by urobili zmenu územného plánu na vlastné náklady.
- 6./ **Cecília Lapšanská** – žiadosť o vydanie potvrdenia, že parcely sú určené na IBV – dodržať úz. plán, hlavne zapracovať do geometr. plánu priebežnú komunikáciu A-3, ktorá je zapracovaná v schválenom územnom pláne obce Župčany, ktorý sa nachádza aj na internetovej stránke obce.
- 7./ **Triangulum** – žiadosť o územnoplánovacia informáciu na pozemkoch – odpovedať v tom zmysle, že v geometr. pláne musí byť zohľadnená priebežná komunikácia A-3, ktorá je zapracovaná aj v územnom pláne Obce Župčany.

**Kišš** – mal pripomienku, že mala by sa častejšie stretávať stavebná aj poriadková komisia, pretože podnetov je tu veľa a na obecnom úrade sa kopí veľa problémov.

## **11. Diskusia**

V tomto bode vystúpil poslanec Milan Novotný, ktorý sa pýtal:

- 1./ Či sa robí zmluva o budúcej zmluve s p.Vilčkom?
- 2./ Dostal otázku od p. Kataríny Ondriovej, kedy bude potiahnutá kanalizácia aj k ich pozemku, aby aj oni mali možnosť napojiť sa do obecnej kanalizácie? Na šachtu chcú poskytnúť aj vedľajší pozemok, ktorý je v ich vlastníctve. Poslanec Novotný navrhol, aby si poslanci dali do svojich priorit vybudovanie kanalizačnej siete v tomto úseku.

**Kišš** -Bola urobená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a kúpnopredajnej zmluvy, medzi účastníkmi : p. K. Adamovou, p. P. Bačinským, p. J. Vilčkom a Obcou Župčany, v prospech obce Župčany, v práve uloženia inžinierskych sietí /kanalizačné a vodovodné potrubie, príp. kanal. šachta/ na pozemkoch KN-C 156, 157/1, 157/2,157/4, 639/115. Ale je tam potrebné, aby obec dala vyhotoviť geometrický plán na odčlenenie pozemku, na ktorý budú uložené uvedené siete.

## **12. Záver**

Nakoniec zástupca starostu poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Župčanoch 22.05.2020

Overovatelia: PhDr.Matúš Kolšovský  
Milan Novotný

Zapisovateľka: Ľudmila Martonová

Ing. Jozef Kišš  
Poverený zástupca starostu



**Závery**  
**z 8. riadneho Zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Župčany dňa 22.05.2020**

**Obecné zastupiteľstvo**

**A/ Berie na vedomie:**

1. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
2. Plán činnosti hlavného kontrolóra obce Župčany
3. Ponuku na rozšírenie ČOV Malý Šariš + Župčany

**B/ Schvaľuje:**

**Uznesenie č. 47/05/2020**

Otvorenie materskej školy v Župčanoch od 1.6.2020 a to, že základná škola sa od 1.6.2020 otvárať nebude

V Župčanoch, 22.5.2020

Ing. Jozef Kišš  
Poverený zástupca starostu

---

**Uznesenie č. 48/05/2020**

Nových členov krízového štábu a to: Milan Novotný, Anton Hrabko, Dominik Bella a František Balčák, ktorí nahradia starých členov krízového štábu.

V Župčanoch, 22.5.2020

Ing. Jozef Kišš  
Poverený zástupca starostu

**Uznesenie č. 49/05/2020**

Prepracovanie žiadosti o delimitáciu a vypracovanie projektovej dokumentácie a územného konania na cesty, ktoré chceme aby boli vrátené od SPF

V Župčanoch, 22.5.2020

Ing. Jozef Kišš  
Poverený zástupca starostu

---

**Uznesenie č. 50/05/2020**

Odkúpenie pozemkov vo vlastníctve občanov, ide o pozemky KN E č. 599/ 10, 599/11, 599/12, 599/13, 599/14, 599/15 599/16, 599/17, 599/18 a 599/19

V Župčanoch, 22.5.2020

Ing. Jozef Kišš  
Poverený zástupca starostu

---

**Uznesenie č. 51/05/2020**

Zmluvu o zriadení vecného bremena na obecnom KN E 875/1 v prospech VSD, a.s. Mlynská 31, Košice

V Župčanoch, 22.5.2020

Ing. Jozef Kišš  
Poverený zástupca starostu