

Obec Župčany
Stavebný úrad

so sídlom Župčany 95, 080 01 Prešov

Číslo : ŽUP-2021/5075-OcÚ 001

Vo Fulianke dňa: 31.05.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA,

ktorou sa oznamuje začatie územného konania a upustenie od ústneho pojednávania pre stavbu:

„MIESTNA KOMUNIKÁCIA NA P. Č. 609/235“

RENTIER PRIVATE EQUITY s.r.o. – Tarasa Ševčenka 5, 080 01 Prešov (vz. Jozef Kokoška) podal dňa **31.05.2021** na stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu: **„MIESTNA KOMUNIKÁCIA NA P.Č. 609/235“** na pozemku na parcele č. **KN-C 609/235, 625/29 a 625/30** kat. územie **Župčany**.

Obec Župčany, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 písm. e/ zák. NR SR č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení jeho noviel /ďalej len stavebný zákon/, v súlade s ustanoveniami § 36 stavebného zákona, oznamujeme začatie územného konania v predmetnej veci.

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a aj vzhľadom k výnimočnému stavu v krajine (vírusová epidémia), upúšťa v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona neprihliadne.

Do podkladov žiadosti možno nahliadnuť na Spoločnom OcÚ Fulianka – stavebný úrad, Fulianka č. 3, 082 12 Kapušany v dňoch pondelok, streda a piatok, po predchádzajúcej dohode s pracovníkom č. tel. 051/7481907.

Stavebný úrad v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku umožňuje účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

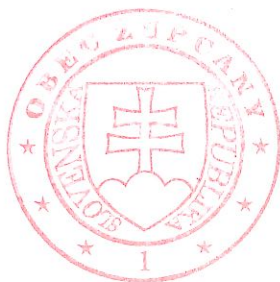
Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania, musí byť vyvesená spolu so situáciou umiestnenia stavby v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Župčany a zverejnená na internetovej stránke dotknutej obce.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j. deň keď došlo k vyveseniu tejto verejnej vyhlášky.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný týždeň.



PhDr. František Novotný
starosta obce

Úradný záznam:

Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli obce Župčany

dňa..... 1. 6. 2027

Doručí sa:











- | | | |
|--|-------------------|----------------------|
| 1. RENTIER PRIVATE EQUITY s.r.o. (vz. Jozef Kokoška) | Tarasa Ševčenka 5 | 080 01 Prešov |
| 2. Obec Župčany | Župčany 95 | 080 01 Prešov |
| 3. Magdaléna Trojanovičová | Červená Voda 41 | 083 01 Červená Voda |
| 4. Václav Švorc | Župčany 325 | 080 01 Prešov |
| 5. Iveta Pošiváková | Dulova Ves 155 | 082 52 Dulová Ves |
| 6. SPF | Búdkova 36 | 817 47 Bratislava 11 |
| 7. Projektant : Ing. Miroslav Leško | Hviezdoslavova 6 | 080 01 Prešov |
| 8. Ostatní účastníci – verejnou vyhláškou | | |

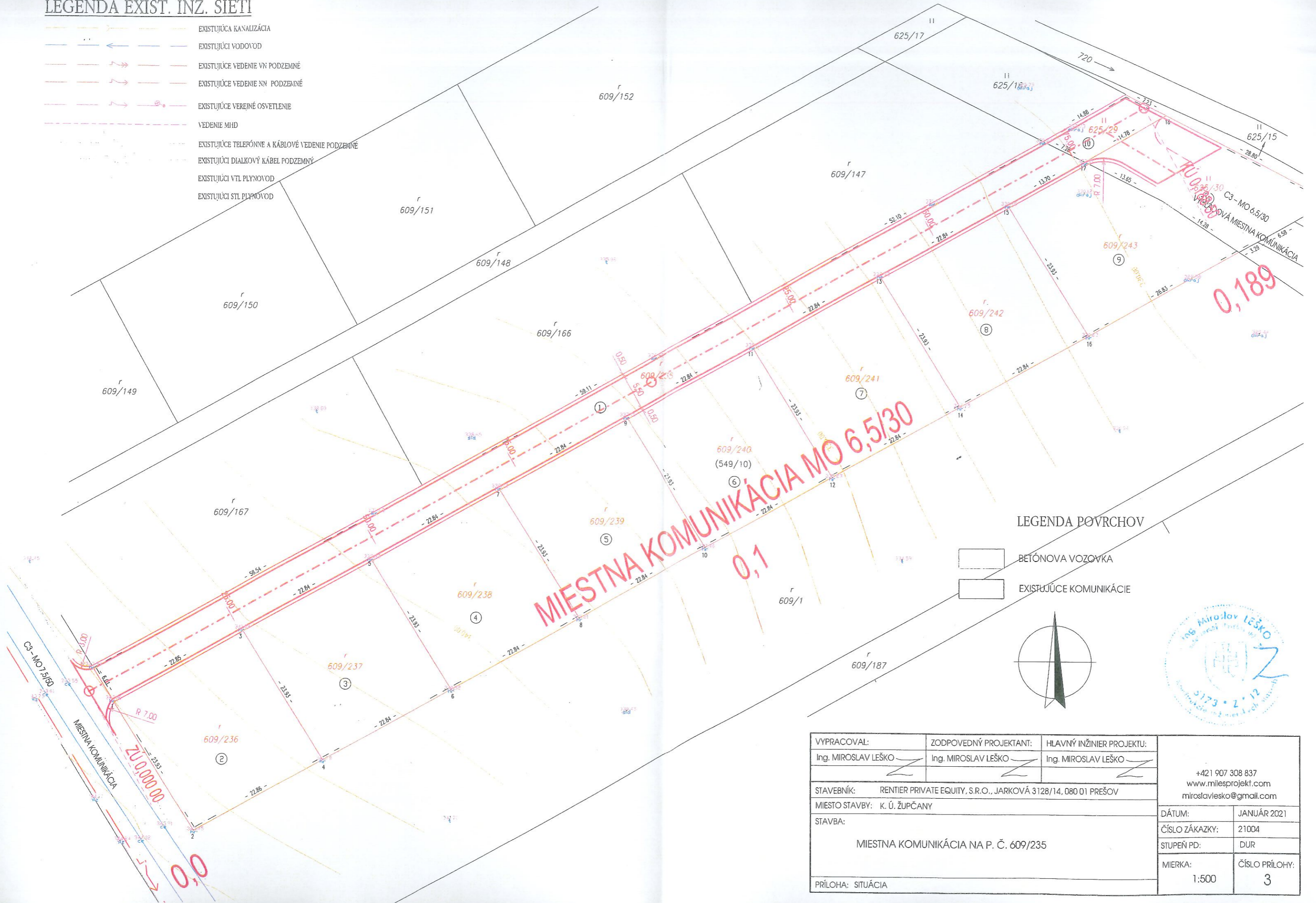
SÚ - spis

Na vedomie:

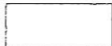
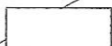
- | | | |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| 1. SPP | Mlynské Nivy 44/b | 825 11 Bratislava |
| 2. VVS a.s. | Kúpeľná 3 | 080 01 Prešov |
| 3. VSD a.s. | Mlynská 31 | 042 91 Košice |
| 4. KPÚ | Hlavná 115 | 080 01 Prešov |
| 5. Slovak Telekom a.s. | Bajkalská 28 | 817 62 Bratislava |
| 6. RÚVZ | Jána Hollého 5 | 080 01 Prešov |
| 7. SVP š.p. | Medzi mostami 2 | 041 59 Košice |
| 8. HaZZ | Požiarnická 1 | 080 01 Prešov |

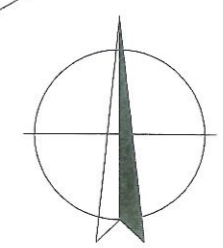
LEGENDA EXIST. INŽ. SIETI

-  EXISTUJÚCA KANALIZÁCIA
-  EXISTUJÚCI VODOVOD
-  EXISTUJÚCE VEDENIE VN PODZEMNÉ
-  EXISTUJÚCE VEDENIE NN PODZEMNÉ
-  EXISTUJÚCE VEREJNÉ OSVETLENIE
-  VEDENIE MHD
-  EXISTUJÚCE TELEFÓNNE A KÁBLOVÉ VEDENIE PODZEMNÉ
-  EXISTUJÚCI DIALKOVÝ KÁBEL PODZEMNÝ
-  EXISTUJÚCI VTL PLYNOVOD
-  EXISTUJÚCI STL PLYNOVOD



LEGENDA PŮVRCHOV

-  BETÓNHOVA VOZOVKA
-  EXISTUJÚCE KOMUNIKÁCIE



VYPRACOVAL:	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU:		
Ing. MIROSLAV LEŠKO	Ing. MIROSLAV LEŠKO	Ing. MIROSLAV LEŠKO		
STAVEBNÍK: RENTIER PRIVATE EQUITY, S.R.O., JARKOVÁ 3128/14, 080 01 PREŠOV				
MIESTO STAVBY: K. Ú. ŽUPČANY				
STAVBA: MIESTNA KOMUNIKÁCIA NA P. Č. 609/235				
PRÍLOHA: SITUÁCIA				
			+421 907 308 837	
			www.milesprojekt.com	
			miroslavlesko@gmail.com	
DÁTUM:	JANUÁR 2021			
ČÍSLO ZÁKAZKY:	21004			
STUPEŇ PD:	DUR			
MIERKA:	1:500	ČÍSLO PRÍLOHY:	3	