

O Z N A M

Daň z nehnuteľností :

Daňovník, u ktorého nastala zmena v daňovom priznaní, je povinný do **31. januára 2019**, urobiť zmenu v daňovom priznaní.

Ide o tieto zmeny: Ak v roku 2018 prebehla kúpa alebo predaj pozemku alebo stavby, prístavba alebo nadstavba rodinného domu, postavenie drobnej stavby, vydanie stavebného povolenia, kolaudačného rozhodnutia, dedičské konanie a iné zmeny, ktoré majú vplyv na výpočet dane z nehnuteľností.

Daň za psa :

Majiteľ alebo chovateľ psa, je povinný psa prihlásiť do evidencie. Táto povinnosť sa vzťahuje na psa ktorý dovŕšil 6 mesiacov. Prihlásiť aj odhlásiť psa je majiteľ povinný do 30 dní.

Taktiež je potrebné psa z evidencie odhlásiť.

Komunálny odpad :

Poplatník ktorý má v obci trvalý, alebo prechodný pobyt, alebo užíva nehnuteľnosť v obci, je povinný oznámiť všetky zmeny, ktoré nastanú aj počas roka a majú vplyv na poplatok za komunálny odpad, na obecnom úrade. Poplatníkom je jeden člen z domácnosti.

Kto si chce uplatniť úľavu na komunálnom odpade, je potrebné doniesť potvrdenie o zaplatení komunálneho odpadu na daný v inej obci, potvrdenie od zamestnávateľa, že naďalej pracuje vo firme, potvrdenie o štúdiu.

Kanalizácia :

Občan, ktorý sa chce napojiť na obecnú kanalizáciu je povinný podať **Ohlásenie drobnej stavby** na obecnom úrade a podpísať **Zmluvu o odvádzaní odpadových vôd do kanalizácie**.

§ 18 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak tento zákon neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka, daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve. Účinnosť od 15.10.2014