

**Zmluva o zriadení vecného bremena**  
uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.

č. zmluvy : 1751/3150/2019  
č. stavby : 9008551  
názov stavby : Župčany, infraštruktúra obce-rozšírenie NN

**čl. I**  
**Zmluvné strany**

**1.1**

názov : Obec Župčany  
sídlo : Župčany 95, 080 01 Prešov  
IČO : 00328073  
zastúpenie : PhDr. František Novotný, starosta obce  
spoluvlastnícky podiel : 1/1  
ako povinný z vecného bremena (ďalej len ako „povinný“)

**a**

**1.2**

názov : **Východoslovenská distribučná, a.s.**  
sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice  
IČO : 36599361  
DIČ : 2022082997  
IČ DPH : SK2022082997  
bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky  
IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001  
BIC(SWIFT) : CITISKBA  
zastúpenie : Ing. Jaroslav Hrušč, riaditeľ divízie Sieťový obchod  
JUDr. Samuel Szunyog, vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný manažment  
zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V  
ako oprávnený z vecného bremena (ďalej len ako „oprávnený“)

**čl. II**  
**Predmet zmluvy**

- 2.1** Povinný je vlastníkom pozemku nachádzajúceho sa v obci Župčany, v kat. území Župčany, zapísaného na Liste vlastníctva č.1330 ako pozemok parc. E KN č.875/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 3250m<sup>2</sup> (ďalej len ako „slúžiaci pozemok“), v spoluvlastníckom podiele uvedenom v bode 1.1 tejto zmluvy.
- 2.2** Geometrickým plánom č.144/2019, vyhotoveným spol. Progres CAD Engineering s.r.o. IČO 31672655, (ďalej len ako „geometrický plán“), je na slúžiacom pozemku vyznačené vecné bremeno, ktoré povinný touto zmluvou zriaďuje in personam, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, v prospech oprávneného a ktorého obsahom je povinnosť povinného strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na slúžiacom pozemku.
- 2.3** Na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis v príslušnom liste vlastníctva v časti „C - Ťarchy“, v znení: „Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. E KN č.875/1, v rozsahu Geometrického plánu č.144/2019“.

**čl. III**  
**Náhrada za vecné bremeno a splatnosť**

**3.1** Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

**čl. IV**  
**Spoločné ustanovenia**

- 4.1** Povinný vyhlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní so slúžiacim pozemkom v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, považuje svoj nárok na náhradu za obmedzenie užívania pozemku v zmysle zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike za vysporiadaný a súhlasí, aby vecné bremeno podľa tejto zmluvy bolo zapísané v katastri nehnuteľností v prospech oprávneného. Povinný vyhlasuje, že oboznámil oprávneného so všetkými právami a povinnosťami viaznucimi na slúžiacom pozemku, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Oprávnený berie na vedomie zápis na príslušnom liste vlastníctva ku dňu jeho podpisu tejto zmluvy.
- 4.2** Povinný sa zaväzuje, že po jeho podpísaní tejto zmluvy nevykoná žiaden taký úkon, ktorý by mohol byť prekážkou zápisu vecného bremena podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
- 4.3** Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy podá oprávnený, po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy a jej doručení oprávnenému, ktorý zároveň zaplatí správny poplatok vo výške 66,- EUR s tým spojený.
- 4.4** Povinný sa zaväzuje poskytnúť oprávnenému nevyhnutnú súčinnosť pri výkone práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a výkone povolenej činnosti podľa zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.5** Pre účely tejto zmluvy sa povolenou činnosťou podľa zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a obsahom vecného bremena podľa tejto zmluvy rozumie povinnosť povinného strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v geometrickom pláne; strpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva; zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.6** Oprávnený sa zaväzuje postupovať pri výkone práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov s náležitou odbornou starostlivosťou a len v nevyhnutnom rozsahu, nezaťažujúcim povinného nad potrebnú mieru. Oprávnený uvedie slúžiaci pozemok po každom vstupe, alebo vjazde do pôvodného stavu, s ohľadom na účel zmeny vykonaný vstupom, alebo vjazdom.
- 4.7** Zmluvné strany sa navzájom splnomocňujú na opravu prípadných chýb v katastrálnom konaní podľa tejto zmluvy.
- 4.8** Zriadenie vecného bremena k slúžiacemu pozemku podľa tejto zmluvy bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva, ktoré je prílohou návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

**Článok V.**  
**Ochrana osobných údajov**

- 5.1** V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, oprávnený spracúva osobné údaje povinného uvedené v tejto zmluve a v prípade, že povinným je právnická osoba aj zákonného / zmluvného zástupcu povinného, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže oprávnený odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.
- 5.2** Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov povinných sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle [www.vsds.sk](http://www.vsds.sk).

čl. VI  
Záverečné ustanovenia.

- 6.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami, ak ďalej nie je ustanovené inak. Oprávnený nadobudne vecné práva podľa tejto zmluvy povolením vkladu týchto práv do katastra nehnuteľností.
- 6.2 V prípade, ak povinný je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom a doručiť oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku povinný zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.
- 6.3 Zmluva je vyhotovená v počte rovnopisov zodpovedajúcemu počtu účastníkov zmluvy a v dvoch ďalších rovnopisoch. Jeden rovnopis zmluvy obdrží každý účastník zmluvy a o dva rovnopisy navyše oprávnený, na ktorých povinný zabezpečí svoj úradne overený podpis, ak sa vyžaduje.
- 6.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a táto zmluva nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 6.5 Zmluvné strany zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

povinný :

V Župčany, dňa 27.12.2019



Obec Župčany  
PhDr. František Novotný  
starosta

oprávnený :

V Košiciach, dňa 1.3.2020

Východoslovenská distribučná, a.s.  
Košice  
- 20 -

Ing. Jaroslav Hrušč  
riadiťel divízie Sieťový obchod

JUDr. Samuel Szunyog  
vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný manažment

# VÝKAZ VÝMĚR

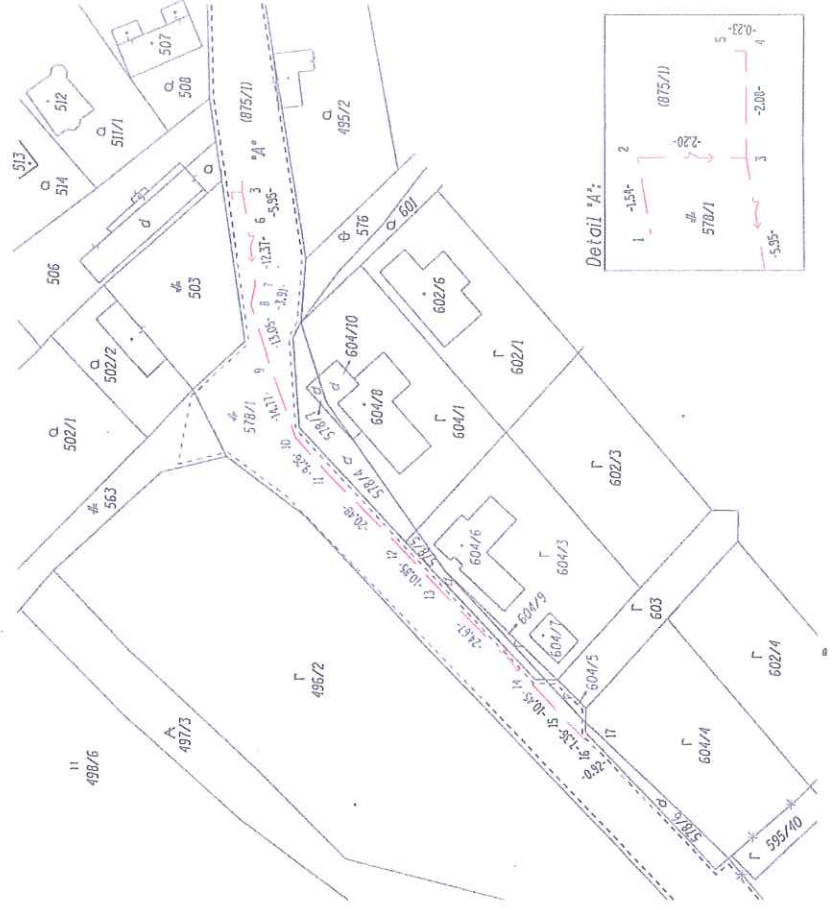
Dotčrajší stav				Změny				Nový stav									
Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku		Diel parcely		Druh parcely		Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku		Vlastník, nájmac-odráiteľ (adresa)	
LV	KH-E	KH-C	ha	m <sup>2</sup>	pozemku	číslo	číslo	číslo	číslo	ha	m <sup>2</sup>	číslo	ha	m <sup>2</sup>	kód	číslo	adresa
1330	875/1		3250	3250	ostat. pl.							075/1	3250	3250	ostat. pl.		dotčrajší
Spolu: 3250																	
	570/1		3326	3326	zast. pl.							570/1	3326	3326	zast. pl.	22	dotčrajší
Spolu: 3326																	

Legenda :

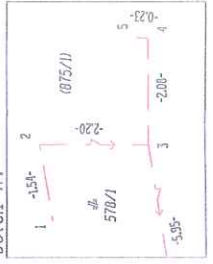
Kód spôsobu využívania: 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a územná komunikácia, lesná cesta, palivá cesta, chodník, nakrytý parkovišťa a ich súčasť

Poznámka :

Zriaduje sa vecná bremeno na určenie práva uloženia inžinierskych sietí (NH) podzemného vedenia na parcely E KH č. 875/1 vo vyznačenom rozsahu v prospech Východoslovenské distribučné a.s., Bylnýsk 31, Košice.



Detail A1:



Uplatnené v zmysle zákona M. P. SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch

Geometrický plán je predložený na právne istoty, keď údaje špeciálneho stavu výstavby sú shodné s údajmi plánových výkresov z listuara schválenosti

Vyhovoriť: Progres CAD Engineering s.r.o. Masarykova 16 Prešov IČO: 31672655

Obec: Prešov, číslo plánu: Župčany, Mestský list č.: 144/2019, Župčany 7-3/41

na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemku p.č. 570/1

Úradne overil: Mesto: Prešov, Dňa: 21.06.2019, Jméno: Ing. Viera Repňáková, číslo: 67-198/19

Úradne overil: Mesto: Prešov, Dňa: 21.06.2019, Jméno: Ing. Ľubomír Valentík, číslo: 67-198/19

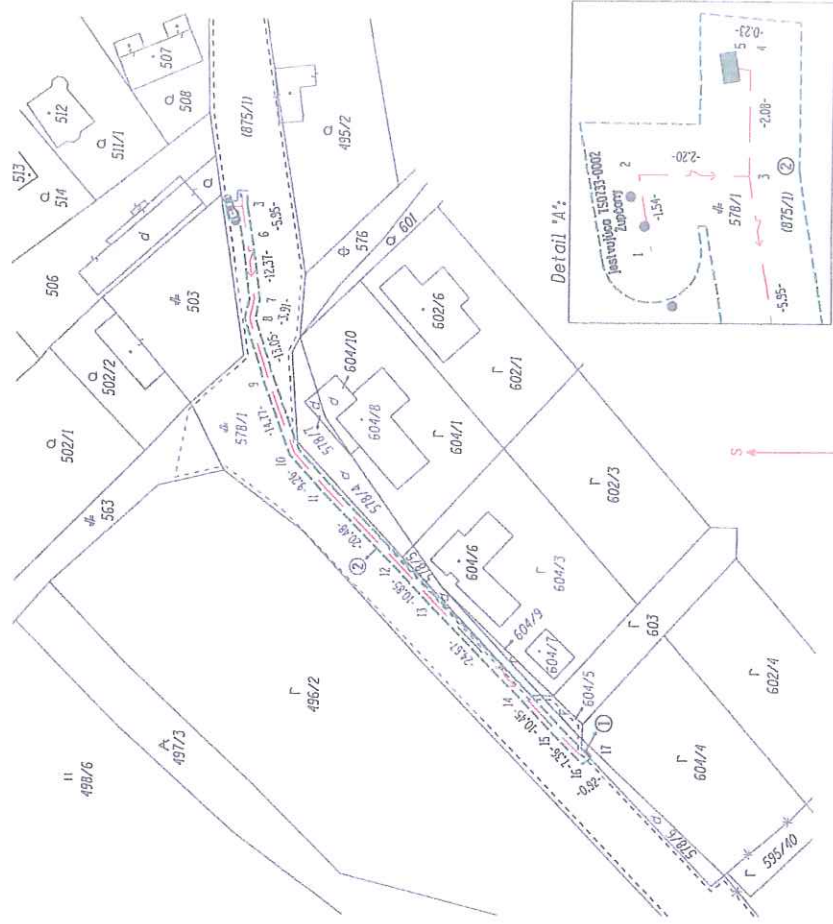
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou

Záznam podrobného merania (merateľský nárys) č. 1442

Stredisko bodov označených číslami a označené merateľské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii

Pochyňa a podpis

VÝKAZ VÝMER			
Diel	k	od	m <sup>2</sup>
	parcele	parcely	
	číslo	číslo	
Star. držby			
Vydelenia rozvahy ochranného pásma - Zo			
1		578/6	1
2		(875/1)	281



Mierka 1:1000

Generálny plán je podkladom na prvého stupňa, keď ďalšie doterajšie stavy výmer sú zobrazené s údajmi platnými vzhľadom z aktuálneho schválenia

Kraj	Prešovský	Obec	Prešov
Okres	Prešov	Obec	Prešov
Číslo listu	Župčany	Číslo listu	144/2019
Mapový list č.	Prešov 7-3/41		
<b>Príloha ku geometrickému plánu č. 144/2019</b>			
Vyhovoriť	Autorizačné overil		
Meno:	Ing. Juraj Phippi	Meno:	Ing. Ľubomír Valkovič
Dňa:	13.6.2019	Dňa:	13.6.2019
Nové hranice boli v prípade označené inžinierskou sieťou		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom	
Záznam podrobného merania (meranský náčrt) č.		Úradne overil	
Súradnice bodov označených v pláne a ommasé namerané údaje sú uhladané vo všeobecnej dokumentácii		Meno:	
		Dňa:	
		Přísto:	
		Číslo:	
		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
		Pečiatka a podpis	
		Pečiatka a podpis	